

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. február 16-án (szerda) 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről készült

JEGYZŐKÖNYV

Rendelet: 2/2011. (II. 17.)

3/2011. (II. 17.)

4/2011. (II. 17.)

5/2011. (II. 17.)

Határozatok: 13-27/2011. (II. 16.)

Perkáta, 2011. február 16.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2011. február 16-án 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Balázs polgármester, Dr. Tóth Ferenc, Rajcsányi László József, Bógó Ferenc László, Szilasy László, Kovács Ferenc, Ujfalusi Pál (7 fő)

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait a képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő testületi tag jelen van. Javaslatot teszek a jegyzőkönyv hitelesítőkre Kovács Ferenc és Rajcsányi László testületi tagok személyére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

Somogyi Balázs polgármester

A napirendben két módosítást javaslok. A negyedik napirendi pontban szereplő, a 2011. évi ivóvíz és csatornaszolgáltatási díjak meghatározását javaslom első napirendként tárgyalni. Hetedik napirendi pontnak javaslom felvenni a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0316 azonosító számú „Intelligens iskola létrehozása Perkátán” pályázat kiírásának tárgyalását, nyolcadik napirendi pont pedig az Egyebek. Aki az említett módosításokkal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

13/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a 2011. évi ivóvíz és csatornaszolgáltatási díjak meghatározásának első napirendi pontként való tárgyalásával, valamint a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0316 azonosító számú „Intelligens iskola létrehozása Perkátán” című pályázati kiírás tárgyalásának hetedik napirendi pontként történő felvételével.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Aki a módosított napirend elfogadásával egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

14/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a módosított napirendet az alábbiak szerint:

NAPIREND

1. 2011. évi ivóvíz- és csatornaszolgáltatási díjak meghatározása
2. Polgármesteri beszámoló az aktuális eseményekről
3. Javaslat Perkátá Nagyközség Önkormányzata 2011. évi költségvetésének megállapítására
4. Javaslat az Adonyi Kistérségi Szociális Központ kulcsi és perkátai telephelyének módosítására
5. Rendeletmódosítás a háziorvosi körzetekről
6. A házasságkötés és egyéb családi események díjtételeiről szóló rendelet megalkotása
7. TIOP-1.1.1-07/1-2008-0316 számú „Intelligens iskola létrehozása Perkátán” című pályázat kiírása
8. Egyebek

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

I. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Köszöntöm a Fejérvíz Zrt. sárbogárdi üzemmérnökségének vezető üzemmérnökét, Szabó Attilát.

Szabó Attila a Fejérvíz Zrt. képviselője

A Fejérvíz Zrt. közgyűlése az igazgatóság előterjesztése alapján a 2011. január 28-i ülésén értékelte a 2010. évi üzleti terv végrehajtását, a társaság gazdasági helyzetét. A 2011. gazdasági évre vonatkozó díjelőterjesztés készítése és a szolgáltatási díjak tervezése során figyelembe vettük az előterjesztés készítéséig ismertté vált nemzetgazdasági szintű előrejelzéseket, illetve a várható

jogszabályváltozásokat. A nemzetgazdasági előrejelzés szerint az ágazatban a sajátosságok miatt 4,5-5 %-os költséginfláció várható, amely legalább hasonló mértékű szolgáltatási díjemelést tenne szükségessé. A 4,5-5%-os díjemelés az éves vízáremelés szempontjából éves szinten 3,75 %-on fog realizálódni. A Fejérvíz Zrt. az ivóvíz kezelésére két javaslatot tesz, egyik a vízkezeléses, másik a vízkezelés nélküli módszer. Több településen alkalmazzuk a polifoszfát adalékanyagot, amely meggátolja a vízkő kiválását hő hatására. A polifoszfát használata a bojlerok, vízmelegítők, mosógépek esetén jelent javulást a vízszolgáltatásban és az energiafogyasztásban is. A berendezés telepítése 1 400 000 Ft-ba kerül, illetve az adagolás 14 Ft/m³. Amennyiben az önkormányzat a vízkezeléses lehetőséget választja, abban az esetben tíz havi befizetés után telepítik a berendezést. A másik eset az, hogy az önkormányzat kifizeti és telepítteti a berendezést, majd ezután fizeti a lakosság a 14 Ft/m³-t.

Somogyi Balázs polgármester

A tavalyi évben 800 000 Ft-ot használt fel az önkormányzat a bérleti díjakból. A legnagyobb fejlesztés az átemelőkhöz készített kapuk voltak. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Dr. Tóth Ferenc képviselő

A polifoszfát adalékról ÁNTSZ állásfoglalást kérnénk.

Szabó Attila a Fejérvíz Zrt. képviselője

Természetesen.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom a 2011. évi víz- és csatornaszolgáltatási díjak elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

15/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Fejérvíz Zrt. 2011. évi víz- és csatornaszolgáltatásra vonatkozó díjemelését.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom „Az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról” szóló 22/2007. (XII. 22.) számú rendelet módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

2/2011. (II. 17.) képviselő-testületi rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta „Az ivóvíz- és csatornaszolgáltatásról„ szóló 22/2007. (XII. 22.) számú önkormányzati rendelet módosítását. A módosító rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

2011. február 2-án az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulás ülésén a kistérség költségvetési koncepcióját fogadták el.

2011. február 7-én L. Simon László országgyűlési képviselő úr kapott meghívást a Kínai Népköztársaság Magyarországra akkreditált nagykövetéhez, akihez én is elkísértem. Elsősorban a kínai testvértelepülésen történt, illetve a fejér megyei tartomány kapcsolat alakulásáról kérdezett a nagykövet asszony.

2011. február 11-én a Perkáta-Nagykarácsony ÁMK óvodásai és tanulói első alkalommal voltak az iváncsai tanuszodában. A Perkáta, Pusztaszabolcs és Iváncsa közötti megállapodás célja az volt, hogy az uszoda működtetését segítsük. Az üzemeltető nehéz helyzetben van, mert nem kap állami forrásokat.

2011. február 14-én a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület elnökségi és taggyűlése volt Mezőfalván.

2011. február 18-án délután 16:00 órakor az Általános Iskola első osztályos tanulóinak avatása lesz, ahova mindenkit sok szeretettel várunk.

2011. február 19-én a Szent Orbán Borrend éves közgyűlését tartja Nedves Tibor vezetésével.

2011. február 23-án kistérségi ülés várható.

2011. március 2-án 19:00 órakor a Faluházban kerül megrendezésre a LEADER fórum.

III. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Harmadik napirendi pontunk javaslat Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2011. évi költségvetésének megállapítására. A költségvetésben három módosítást javaslok. Az egyik javaslat az, hogy az önkormányzat keretében dolgozók a 2011-es évben ne kapjanak cafetéria juttatást, ez 8 027 000 Ft kiadáscsökkentést jelentene. Második javaslat az, hogy a költségvetésben szerepeljen az az összeg, amelyet az önkormányzat biztosított a fejlesztési célú kötvény kibocsátásából. Az önkormányzatnak jelenleg 32 969 200 forintja van olyan fejlesztésekben, amelyet pályázati előfinanszírozáshoz, önrész biztosításához használt fel. A harmadik javaslat, hogy a perkata.hu honlap

üzemeltetési költségeit a tervezetthez képest 804 000 Ft-tal csökkentjük. Az önkormányzat 20 000 000 Ft összegű folyószámlahitellel rendelkezik, amely mind a bevételi, mind a kiadási oldalon szerepel. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Bógó Ferenc László képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta mindhárom módosítási javaslatot. A bizottság a cafetéria eltörlését nem támogatta, a második és a harmadik módosítási javaslatot támogatta.

Szilasy László képviselő

Én, mint intézményvezető nem támogatom a cafetéria elvonását. Ez az egyetlen szociális juttatás az, amit a pedagógusok kapnak. A környező településeken ez a juttatás már korábban el lett törölve. Jelezni szeretném, hogy a végszámoknál vegyük figyelembe a nagykarácsonyi önkormányzat által kért módosításokat, amelyek az ÁMK bevételi és kiadási oldalát is érintik. A pontos számokat meg fogjuk kapni Nagykarácsonytól.

Somogyi Balázs polgármester

Ezt módosító javaslatként vesszük. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazásra teszem fel a négy módosító javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy a közalkalmazottak és a Munka Törvénykönyve szerint jogviszonyban álló dolgozók a 2011. évben ne kapjanak cafetéria juttatást, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

16/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy az Önkormányzatnál alkalmazásban lévő közalkalmazottak és a Munka Törvénykönyve szerint jogviszonyban állók a 2011. évben cafetéria juttatásban ne részesüljenek.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a költségvetés szöveges részében szerepeljen várható bevételként az az összeg, amelyet az önkormányzat a fejlesztési célú kötvény kibocsátásából előfinanszírozásra fordított, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

17/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetési rendeletét kiegészíti azzal, hogy a felhalmozási célú kötvényforrásból 2010. évben pályázati előfinanszírozásra fordított függő kiadásokkal a 2010. évi zárszámadási rendeletben a pénzforgalom nélküli bevételek előirányzatát és a tartalékok kiadási előirányzatát növeli. Az így jelentkező forrástöbbletet felhalmozási célokra fordítja.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a perkata.hu honlap üzemeltetési költségeit 804 000 Ft-tal csökkentjük, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy a 2011. évi költségvetésben a perkata.hu települési honlap üzemeltetési költsége 804 000 Ft-tal csökkenjen.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

A költségvetés tervezésekor figyelembe vett jubileumi jutalom kifizetése a nagykarácsonyi tagintézménynél nem a 2011. évi költségvetést terheli, mivel a kifizetés időpontja december hónapban esedékes. Ezért javaslom, hogy ez a tétel ne szerepeljen a kiadások között. Aki egyetért azzal, hogy a jubileumi jutalom és annak járulékai kiadási előirányzat ne szerepeljen a költségvetési rendeletben, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy a nagykarácsonyi intézménynél történő jubileumi jutalom és annak járulékai kiadási előirányzatot ne tartalmazza Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2011. évi költségvetése, mert a kifizetés nem a 2011. évet terheli.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Aki a négy módosítási javaslattal ellátott rendeletervezetet támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

3/2011. (II. 17.) képviselő-testületi rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a 2011. évi költségvetési rendeletet. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Negyedik napirendi pontunk javaslat az Adonyi Kistérségi Szociális Központ kulcsi és perkátai telephelyének módosítására. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom az Adonyi Kistérségi Szociális Központ kulcsi és perkátai telephelyének módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az Adonyi Kistérségi Szociális Központ kulcsi telephelyének ideiglenes áthelyezését.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az Adonyi Kistérségi Szociális Központ perkátai telephelyének ideiglenes áthelyezését.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a műszaki ellenőrünk arról értesített, hogy rendben haladnak az Adonyi Kistérségi Szociális Központ perkátai telephelyének komplex felújítására és akadálymentesítésére vonatkozó munkálatok. A szerződés értelmében a befejezési határidő 2011. április 28-a.

V. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Ötödik napirendi pontunk rendeletmódosítás a háziiorvosi körzetekről.

Dr. Lakos László jegyző

Nem rendeletmódosításról van szó, hanem egy új rendelet elfogadásáról, illetve a régi rendelet hatályon kívül helyezéséről, ami egy jogszabályváltozás miatt szükséges. Annyi változás történt, hogy eddig csak a háziiorvosi körzeteket kellett rendeletben elhatárolni. A törvény szövege az egészségügyi alapellátás körzeteire változott, ami a védőnői körzeteket és a fogorvosi körzeteket is magába foglalja. Ezeket a régi rendelet nem tartalmazta. A védőnői körzetek ugyanazok lesznek Perkátán, mint a háziiorvosi körzetek, a fogorvosi körzet a település teljes területe.

Somogyi Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom „Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló rendelet” megalkotását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

4/2011. (II. 17.) képviselő-testületi rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület elfogadta „Az egészségügyi alapellátás körzeteiről” szóló önkormányzati rendelet megalkotását. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VI. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hatodik napirendi pontunk a házasságkötés és egyéb családi események díjtételeiről szóló rendelet megalkotása.

Dr. Lakos László jegyző

A rendelet megalkotása nem csak egy lehetőség. „Az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és névviseléséről” szóló Kormányrendelet módosulásai kötelezővé teszik a díjtételek meghatározását.

Bógó Ferenc László képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendeletet és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Somogyi Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom „A házasságkötés és egyéb családi események díjtételeiről” szóló rendelet megalkotását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

5/2011. (II. 17.) képviselő-testületi rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület elfogadta „A házasságkötés és egyéb családi események díjtételeiről,” szóló önkormányzati rendelet megalkotását. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hetedik napirendi pontunk közbeszerzési eljárás kiírása. 2008-ban Perkáta Nagyközség Önkormányzata megnyerte a TIOP- 1.1.1-07 számú pályázatot, de ez kiegészítésre szorult, mert 2009. július 1-jétől létrejött a Perkáta-Nagykarácsony ÁMK. Ugyanazt a pályázatot még egyszer be kellett nyújtani. A közbeszerzési eljárás megindítása a TIOP-1.1.1-07/1-2008-1010 azonosító jelű „Vörösmarty Mihály Általános Iskola pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúrájának fejlesztése” című, valamint a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0316 azonosító jelű, „Intelligens iskola létrehozása Perkáta” című projektek megvalósítása érdekében szükséges. A pályázat közbeszerzésen becsült értéke nettó összegben a nagykarácsonyi intézményegység esetében 5 200 000 Ft, a perkátai intézményegység esetében 12 600 000 Ft. A pályázati

támogatás felhasználása tárgyában a közbeszerzési eljárás lefolytatása kötelező, mivel a beszerzés becsült értéke meghaladja a nemzeti értékhatárt. A közbeszerzésekről szóló törvény 2010. szeptember 15. napjától hatályos rendelkezései árubeszerzésre és szolgáltatás megrendelésére lehetővé teszik a nemzeti értékhatárt elérő beszerzésekre irányadó eljárási rendben hirdetmény közzététele nélküli, az ajánlattételre felkért szervezetek részére közvetlenül megküldött felhívással induló eljárás lefolytatását. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Bógó Ferenc László képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a közbeszerzési eljárás kiírását és a bizottság Dr. Vágner Elza ügyvéd részére 200 000 Ft + áfa összegű közbeszerzési szakértői díjat javasol a képviselő-testületnek elfogadásra a Dologi kiadások, egyéb szolgáltatások előirányzat terhére.

Somogyi Balázs polgármester

Aki egyetért azzal, hogy közbeszerzési tanácsadónak a Faragó és Vágner Ügyvédi Iroda részéről eljáró dr. Vágner Elza ügyvédet bízzuk meg 200 000 Ft + áfa összegű szakértői díj ellenében, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

22/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a TIOP-1.1.1-07/1-2008-1010 azonosító jelű „Vörösmarty Mihály Általános Iskola pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúrájának fejlesztése” című, valamint a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0316 azonosító jelű, „Intelligens iskola létrehozása Perkátán” című projektek megvalósítása érdekében lefolytatandó közbeszerzési eljárásban közbeszerzési tanácsadónak a Faragó és Vágner Ügyvédi Iroda részéről eljáró dr. Vágner Elza ügyvédet bízza meg 200 000 Ft + áfa összegű szakértői díj ellenében a Dologi kiadások, egyéb szolgáltatások előirányzat terhére.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Szavaznunk kell a pályázat kiírásáról, az ajánlattevők kiválasztásáról, a Bíráló Bizottság megválasztásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

23/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a TIOP-1.1.1-07/1-2008-1010 azonosító jelű „Vörösmarty Mihály Általános Iskola pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúrájának fejlesztése” című, valamint a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0316 azonosító jelű, „Intelligens iskola létrehozása Perkátán” című projektek megvalósítása érdekében lefolytatandó közbeszerzési eljárás tárgyában benyújtott előterjesztést, és annak ajánlattételi felhívását, illetve közbeszerzési ütemtervét, és dokumentációját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Somogyi Balázs polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi ajánlattevőknek közvetlenül küldje meg:

1./ Vercomp Kft. (9023 Győr, Corvin u. 38., képviselő: Eigel György, e-mail: vercomp@vercomp.hu)

2./ Info-Rex 3G Bt. (9022 Győr, Benczúr u. 3., képviselő: Gasztonyiné Kovács Judit, e-mail: inforex@inforex3g.hu)

3./ Albacomp RI Kft. (8000 Székesfehérvár, Mártírok u. 9., képviselő: dr. Balázs Zoltán, e-mail: tender@albacomp.hu)

A Bíráló Bizottság tagjai Dr. Lakos László jegyző, Szilasy László ÁMK intézményvezető, Bógó Ferenc László képviselő, Hidegkuti Gáborné gazdálkodási vezető és Dr. Vágner Elza ügyvéd.

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete utasítja Somogyi Balázs polgármestert, hogy az eljárás lefolytatása során a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

VIII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Egyebek napirendi pontban több témáról is kell beszélnünk. A 0320/50 hrsz-ú külterületi ingatlan megvásárlása iránti kérelem érkezett a képviselő-testülethez a Zeppi Kft. részéről. Az ingatlan nyilvántartás adatai szerint 4,3636 hektár

területű nádas, mocsaras területről van szó. Az ingatlant 2000-ben vásárolta az önkormányzat 2 004 011 Ft összegért halastó kialakítása céljából. A Zeppi Kft. 1 400 000 Ft összeget ajánl a területért szabadidőpark kialakítása céljából. Ez az összeg nem éri el a megvásárlás kori összeget. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Bógó Ferenc László képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet és azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy 3 000 000 Ft + áfa eladási áron hirdesse meg a területet eladásra.

Dr. Lakos László jegyző

Ha a Zeppi Kft. részére a mi általunk elfogadható vételárat ajánljuk meg és elfogadja azt, akkor is meghirdessük eladásra?

Rajcsányi László képviselő

Akkor nem.

Dr. Tóth Ferenc képviselő

A zárt borítékos rendszer alkalmazását elfogadhatóbbnak tartom, mint a meghirdetést. Tájékoztassuk a kérelmezőt arról, hogy a kérelmet nem tudja elfogadni a képviselő-testület, de arról is, hogy meghirdetjük eladásra a területet.

Rajcsányi László képviselő

Javasolom, hogy 3 000 000 Ft + áfa összegért hirdessük meg, de ha egyenlő árajánlat érkezik be az ingatlanra, akkor a Zeppi Kft-nek elsőbbsége legyen, mivel ő már korábban jelentkezett vevőnek. Ezt a kedvezményt meg lehet neki adni, ha jogilag lehetséges.

Szilasy László képviselő

Ezt a javaslatot nem támogatom. Egyenlő árajánlat esetén versenyeztetni kell őket.

Somogyi Balázs polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a 0320/50 hrsz-ú külterületi ingatlant a Zeppi Kft. részére 1 400 000 Ft összegű áron adjuk el, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 0 igen szavazattal, 7 nem szavazattal és tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zeppi Kft. 1 400 000 Ft összegű árajánlatát a 0320/50 hrsz-ú, 4,3636 hektár külterületi ingatlan megvásárlására vonatkozóan elutasítja.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a 0320/50 hrsz-ú külterületi ingatlant hirdessük meg 3 000 000 Ft + áfa licitértéken zárt borítékos pályázat keretében. A pályázat beadási határideje 2011. március 31-e. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 0320/50 hrsz-ú külterületi ingatlant meghirdeti 3 000 000 Ft + áfa licitértéken. Az ingatlan megvételére vonatkozó árajánlatot zárt borítékban, 2011. március 31-ig az Önkormányzat részére kell leadni.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Dr. Lakos László jegyző

Egyebek napirendi pontban két további előterjesztés van a képviselő-testület előtt. Az egyik a Polgármesteri Hivatal 2011. évi kiemelt feladatairól szól. A kiemelt feladatok esetében a változás annyi a 2010. évihez képest, hogy kikerültek belőle a minőségirányítási rendszer különböző eljárási előírásainak betartása, eredményességének fejlesztése, az éves felülvizsgálati audit lebonyolítása, illetve a parlamenti és az önkormányzati választások jogszabályoknak megfelelő lebonyolításával kapcsolatos feladatok.

A másik előterjesztés az Adonnyal, a műszaki ügyintéző alkalmazására kötött társulási megállapodás. Javaslom a megállapodás felmondását, mivel Adony nem szorgalmazza a megállapodás maradéktalan teljesítését. Amikor ez a megállapodás 2005-ben megszületett, akkor még a helyi önkormányzat jegyzőjének lényegesen több építésügyi hatósági hatásköre volt, mint manapság.

Somogyi Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait a két előterjesztéshez. Amennyiben nincs, javaslom a Polgármesteri Hivatal 2011. évi kiemelt feladatainak elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Polgármesteri Hivatal 2011. évi kiemelt feladatairól szóló előterjesztést.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Bógó Ferenc László képviselő

Ki fogja ezentúl intézni a műszaki feladatokat, ha felbontjuk a megállapodást?

Dr. Lakos László jegyző

Omodi Dóra.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom az Adony Város Önkormányzatával kötött megállapodás felbontását a műszaki ügyintéző alkalmazására vonatkozóan. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2011. (II. 16.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Adony Város Önkormányzatával a műszaki ügyintéző alkalmazására kötött megállapodást felbontja.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. február 16.

Somogyi Balázs polgármester

Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyebek napirendi pontban kíván-e valaki szólni?

Szilasy László képviselő

2011. február 18-án délután 16:00 órakor a Hunyadi Mátyás Általános Iskola első osztályos tanulójának avatása lesz, ahová mindenkit sok szeretettel várunk.

Törvényi kötelezettségünknek eleget téve a fenntartónak elküldtük az intézmény félévi értékelését.

Dr. Tóth Ferenc képviselő

Somogyi Balázs polgármester törvényben meghatározott szabadsága 39 nap, melyből 4 napot a tavalyi évben nem használt fel. Az idei évben a tavalyi évről fennmaradt 4 naptól 3 napot felhasznált.

Somogyi Balázs polgármester

A képviselő-testületi ülés egyebek napirendi pontjában minden jelenlévőnek lehetősége van kérdezni, észrevételeiket megtenni. Kérdezem a jelenlévőket, hogy kívánnak-e szólni?

Szőke Imre perkátai lakos

Szó volt arról, hogy kínai befektetőnek földterület kerül átadásra. Ez hogy áll? Rajcsányi László képviselő úr felvetése az volt, hogy a befektetőtől nem lehet elvárni azt, hogy a közművesítést megoldja. Erre az önkormányzat szán-e pénzt és mennyit?

Somogyi Balázs polgármester

A tavaly szeptemberben indult fejlesztés előkészítése folyamatban van, de jelenleg sem az önkormányzatnak, sem a befektetőnek nincs olyan anyagi lehetősége, hogy meg tudja valósítani ezt a fejlesztést. Bízunk abban, hogy a közművesítést a befektető önállóan meg tudja oldani.

Szőke Imre perkátai lakos

Ha eladunk egy több millió forint értékű földterületet és még az összes költséget is hozzáteesszük, akkor közel 10 millió Ft a fejlesztés, értesüléseim szerint.

Somogyi Balázs polgármester

A közműfejlesztés célja nem a 4 hektáros terület, hanem az egész 18 hektár kialakítása. Az ingatlan becsült értéke 4-6 millió Ft között van, ha azt az önkormányzat szántóként értékesítené. Az ebből származó bevétel évi 400 000 Ft, amit földbérleti díjként kapunk. Az előszerződés arról szól, hogy az önkormányzat annyi pénzt kér a vállalkozótól a területért, amennyi a művelésből kivonással összefüggő költségek összege. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a testületi ülést bezárom.

Több hozzászólás nem hangzott el, Somogyi Balázs polgármester az ülést 19:00 perckor bezárta.

k.m.f

**Somogyi Balázs
polgármester**

**Dr. Lakos László
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**Kovács Ferenc
képviselő**

**Rajcsányi László
képviselő**