

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. március 8-án (szerda) 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről készült

JEGYZŐKÖNYV

Határozatok: 30/2011. (III. 8.)

Perkáta, 2011. március 8.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2011. március 8-án 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Balázs polgármester, Dr. Tóth Ferenc, Rajcsányi László József, Bógó Ferenc László, Szilasy László, Kovács Ferenc, Ujfalusi Pál (7 fő)

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait a képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő testületi tag jelen van. Javaslatot teszek a jegyzőkönyv hitelesítőkre Szilasy László és Rajcsányi László testületi tagok személyére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

Somogyi Balázs polgármester

A telefonos meghívás alapján összehívott képviselő-testületi ülésnek egy napirendi pontja van:

NAPIREND

1. A Böszi Kft. telekvásárlási kérelme

I. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

A Böszi Kft. (1112 Budapest, Bodajk u. 15.) azzal a kéressel fordult a képviselő-testülethez, hogy részükre két darab önkormányzati tulajdonú telket értékesítsen. A képviselő-testület már korábban is értékesített a Böszi Kft. részére, az ezzel összefüggő építkezéseik a múlt évben befejeződtek. Az első építési fázisban csak egy mezőgazdasági tároló csarnokot építettek meg a felmerülő költségek miatt, de szükségük van egy második mezőgazdasági tároló csarnokra is a termények betakarítás utáni elhelyezésére. A megvásárolni kívánt telkek a Damjanich utcában, a meglévő telephelyük mellett helyezkednek el, nevezetesen az 1837 hrsz-ú (2082 m²), az 1838 hrsz-ú (2103 m²) és az 1839

hrsz-ú (2074 m²) beépítetlen területek, amelyeket egy telekké szeretnének összevonni. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom, hogy értékesítsük a Böszi Kft. részére az előbb elhangzott hrsz-ú területeket bruttó 400 Ft/m² telekáron. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

30/2011. (III. 8.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Perkáta, Damjanich utcában elhelyezkedő –Perkáta Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező- 1837 hrsz-ú (2082 m²), 1838 hrsz-ú (2103 m²) és a 1839 hrsz-ú (2074 m²) beépítetlen telkek vevőjéül a Böszi Kft-t (Budapest, Bodajk u. 15., képviselő Csikós Péterné ügyvezető) jelöli ki.

A beépítetlen telkek vételárát bruttó 400 Ft/m²-ben határozza meg.

A képviselő-testület kötelezi a vevőt, hogy a fenti telkeket három éven belül építse be a Helyi Építési Szabályzat előírásainak megfelelően.

Három éven belül be nem építés esetén az Önkormányzat visszavásárlási jogával élhet.

Az adásvételi szerződésben rögzíteni kell a vevő hozzájárulását az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. március 8.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a testületi ülést bezárom.

Több hozzászólás nem hangzott el, Somogyi Balázs polgármester az ülést 17:10 perckor bezárta.

k.m.f

**Somogyi Balázs
polgármester**

**Dr. Lakos László
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**Szilasy László
képviselő**

**Rajcsányi László
képviselő**