

**PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2011.
november 30-án (szerda) 17:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatással egybekötött
rendkívüli képviselő-testületi üléséről készült**

JEGYZŐKÖNYV

Perkáta, 2011. november 30.

Határozat: 128-140/2011. (XI. 30.)

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A 2011. november 30-án 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak:

Somogyi Balázs polgármester, dr. Tóth Ferenc, Rajcsányi László József, Kovács Ferenc, Szilasy László képviselő-testületi tagok

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel öt fő testületi tag jelen van. Ujfalusi Pál képviselő úr és Szőke Imre Andor képviselő úr jelezték távolmaradásukat. Javaslatot teszek a jegyzőkönyv hitelesítőkre Kovács Ferenc és dr. Tóth Ferenc testületi tagok személyére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra a napirendet az alábbiak szerint:

NAPIREND

1. Beszámoló a 2011. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről
2. Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2012. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása
3. A Győry-katély „A” jelű főszárnyának helyreállításával kapcsolatos döntéshozatal
4. Perkáta Nagyközség Önkormányzata Településrendezési tervének módosítása
5. A 2032. hrsz alatti építési telek visszavásárlásával és értékesítésével kapcsolatos döntéshozatal
6. Perkáta, Dózsa Gy. utca és Tanácsköztársaság utca útfelújítási egyesített engedélyezési és kiviteli tervére vonatkozó tervezői árajánlatok megtárgyalása
7. A Vodafone Magyarország Zrt. szerződés módosítási kérelme
8. Egyebek
9. KÖZMEGHALLGATÁS

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

Somogyi Balázs polgármester

Napirend előtt tájékoztatni szeretném a képviselő-testületet az elmúlt időszakban történt eseményekről. 2011. október 27-én 10 órakor volt a perkátai katolikus templom oldalában eltemetett, 1944. december 6-7-én elesett 4 magyar honvéd sírjának ismételt felavatása. Az avatás

és újbóli megáldás után 11 órától a templomban gyászmisével és György Teréz halálának 75. évfordulója alkalmából történő megemlékezéssel folytatódott a rendezvény. Perkáta Nagyközség Önkormányzata 16:15-kor a Mindenszentek ünnepe, illetve a Halottak napja alkalmából megkoszorúzta hősi halottaink, díszpolgáraink sírját. Köszönöm a civil szervezetek, a Magyar Honvédség Összhaderőnemi Parancsnokságának, Rajcsányi László képviselő úrnak és Ujfalusi Pál képviselő úrnak a segítségét.

A 7/2011. BM rendelet alapján kiírt pályázatra vonatkozóan a Perkáta-Nagykarácsony-Aba ÁMK Hunyadi Mátyás Általános Iskola sporttér részleges felújításával kapcsolatban 2011. október 21-én megtörtént a terület átadása, a munka elvégzése 2011. november 24-én befejeződött. A műszaki átadáson részt vett a kivitelező képviselő, az önkormányzat részéről a műszaki ellenőr, az ÁMK részéről Szilasy László igazgató úr és én. A pályázathoz kapcsolódó pénzügyi teljesítést az önkormányzat rendezte.

2011. november 10-15-ig testvér települési látogatáson vett részt Perkáta delegációja Saint-Maximin-ba, ahol a 20 éves hivatalos települési kapcsolat alkalmából szervezett programsorozatra kapott meghívást Perkáta. A delegáció tagjai Somogyi Balázs polgármester, Somogyiné Potsabay Zsófia, dr. Lakos László jegyző, Radecki György volt polgármester, Ébl István és Ébl Istvánné kapcsolatalapítók, Kovács Tiborné óvodavezető, Kovács Tibor, Domanyek Jenő és Domanyek Jenőné, Varga József és Varga Klára, Maklári Éva tolmács. Lucien Nicolas képviselő bejelentette, hogy Saint-Maximin Város Tanácsa új díjat alapított, a Saint-Maximin Díszpolgára címet. Három, a testvér települési kapcsolatban úttörő perkátai polgár kapta meg ezt az elismerést: Ébl Istvánné és Ébl István alapítók, valamint Radecki György volt polgármester.

2011. november 14-én zajlott egy bírósági tárgyalás Kovács Károly felperessel szemben. A Fejér Megyei Bíróságon is volt egy tárgyalás a hulladékkezelési bírsággal kapcsolatban. A Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséget beperelte az Önkormányzat, mert az hulladékgazdálkodási bírságot szabott ki körülbelül 11 000 000 Ft összegben a Polgármesteri Hivatal helyrajzi számán lévő hulladék miatt. Helyben hagyta a bíróság a keresetünket, a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség bírságot kiszabó határozatát hatályon kívül helyezte. Ezt a pert az Önkormányzat megnyerte, a kiszabott bírságot nem kell kifizetni.

2011. november 19-én a Perkáta-Kisbács tartott egy bált. Az egyesület 2011. október 7-én vendégül látta a kisbácsi színjátszó csoportot. Önkormányzatunk a rendezvényt 100 000 Ft-tal támogatta az idősek világnapja keret terhére.

2011. november 25-én tartotta éves közgyűlését a Fejérvíz Zrt, amelyen a jövő évi díjakról esett szó.

2011. november 29-én az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulási Tanács ülésén elfogadta az I-III. negyedévi pénzügyi beszámolót, illetve a következő évi koncepcióról is szó esett. Az Adonyi Kistérség 2013. január 1-jétől nem fog létezni, mert járásek fognak kialakulni. Fejér megyében nyolc vagy kilenc járásról lesz szó. Perkáta a dunaújvárosi járáshoz fog tartozni.

A Perkátai Hírek legújabb száma a hét végén érkezett meg Perkáta lakosságához. A képviselő-testület 2011. október 26-i képviselő-testületi ülésén döntött arról, hogy új szerkesztőbizottságot választ. A bizottság tagjai Bogó Anikó, Pavlicsek Zsolt és Gyöngyösi Edit.

Kérem a képviselő-testület tagjainak napirend előtti hozzászólásait. Amennyiben nincs, térjünk rá az első napirendi pontra.

I. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Első napirendi pontunk beszámoló a 2011. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót.

Rajcsányi László József képviselő

A beszámolóban szereplő adatokat teljesítettnek látjuk, és a Bizottság javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Somogyi Balázs polgármester

A beszámoló utolsó előtti bekezdése tartalmazza azt, hogy Önkormányzatunk a kötvénykibocsátáson kívül három hitellel rendelkezik. Számlavezető pénzügyintézetünk az idei évben is biztosítja az Önkormányzat részére a 20 000 000 Ft összegű folyószámla-hitelkeretet. Az I-III. negyedévben a Perkáta Életút Projekt előfinanszírozásához 28 000 000 Ft rövid lejáratú hitelt kellett igénybe vennünk a működés zavartalan biztosításához, valamint az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulás által pályázott Nappali szociális központ felújítását célzó pályázat önrészenek biztosításához az Alba Takarékszövetkezettől szintén 28 000 000 Ft rövid lejáratú hitelt vettünk fel. A Perkáta Életút Projekthez kapcsolódó hitelt Önkormányzatunk visszafizette. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra a 2011. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

128/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a 2011. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót. A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

II. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Második napirendi pontunk Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2012. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Rajcsányi László József képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a koncepciót és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom elfogadásra a 2012. évi költségvetési koncepciót. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

129/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2012. évi költségvetési koncepcióját. A költségvetési koncepció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

III. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Harmadik napirendi pontunk a Győry kastély „A” jelű főszárnyának helyreállításával kapcsolatos döntéshozatal. Perkáta Nagyközség Önkormányzata egyszerű közbeszerzési eljárást indított a Győry kastély „A” jelű szárnyának helyreállítása érdekében, a főszárny engedélyezési terveinek elkészítése tárgyában. A képviselő-testület eljárást megindító döntését követően az ajánlattételre

felkért szervezetek részére közvetlenül került megküldésre az ajánlattételi felhívás 2011. október 28. napján. Az ajánlattételre felkért szervezetek a FehérvárÉpítész Kft., a Héllis Kft. és a Szakra Stúdió Kft. Az ajánlattételi felhívás alapján az ajánlattételi határidő 2011. november 16. napján 10:00 óra volt. Az ajánlattevők részére 2011. november 22. napján hiánypótlási felhívás került kiküldésre. A hiánypótlásra megjelölt határidő 2011. november 28. napján 15:00 volt. A hiánypótlásra felhívott ajánlattevők közül a Szakra Stúdió Kft. a hiánypótlási felhívásnak eleget tett, a másik két ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást. A Bíráló Bizottság 2011. november 30. napján 9:00 órai kezdettel tartotta ülését. Felkérem a Bíráló Bizottság elnökét dr. Lakos Lászlót, hogy mondja el a Bizottság szakvéleményét.

Dr. Lakos László jegyző

Az ajánlattételre felkért szervezetek az ajánlattételi határidőre beadták árajánlatukat. A FehérvárÉpítész Kft. árajánlata 11 460 000 Ft, a Héllis Kft. árajánlata 11 375 000 Ft, a Szakra Stúdió Kft. árajánlata 10 580 000 Ft. Perkáta Nagyközség Önkormányzata Közbeszerzési Bíráló Bizottsága megállapította, hogy a Szakra Stúdió Kft. ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban, illetőleg az ajánlattételi dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek. Az ajánlat érvényes, illetőleg az ajánlattevővel szemben kizáró ok nem áll fenn. A Héllis Kft. és a FehérvárÉpítész Kft. ajánlattevők ajánlata a Kbt. 88. § (1) bekezdése f) pontja alapján érvénytelen. Az értékelés alapján az ajánlatkérő számára a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Szakra Stúdió Kft. ajánlattevő nyújtotta be. A Bíráló Bizottság javasolja az eljárást eredményesnek nyilvánítani és nyertes ajánlattevőnek a Szakra Stúdió Kft. ajánlattevőt kihirdetni.

Somogyi Balázs polgármester

A képviselő-testületnek egyrészt döntenie kell arról, hogy a közbeszerzési eljárást eredményesnek, a FehérvárÉpítész Kft. és a Héllis Kft. árajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, másrészt arról, hogy a Szakra Stúdió Kft. árajánlatát érvényesnek nyilvánítja, és nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom, hogy a közbeszerzési eljárást nyilvánítsuk eredményesnek, valamint a FehérvárÉpítész Kft. és a Héllis Kft. árajánlatát nyilvánítsuk érvénytelennek. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

130/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Tervezési-szerződés – Győry kastély „A” jelű főszárnyának helyreállítása tárgyában indított általános egyszerű közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok közül a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlatát érvényesnek minősíti, a FehérvárÉpítész Kft. ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 88. § (1) bekezdése alapján, a Héllis Kft. ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 88. § (1) bekezdése f) pontja alapján érvénytelennek minősíti. A képviselő-testület a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

Somogyi Balázs polgármester

Javasolom, hogy a képviselő-testület a Szakra Stúdió Kft. árajánlatát nyilvánítsa érvényesnek és válassza ki nyertes ajánlattevőnek. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

131/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Tervezési-szerződés – Győry kastély „A” jelű főszárnyának helyreállítása tárgyában nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja a Szakra Stúdió Kft-t, aki az ajánlatkérő számára nettó 10 580 000 Ft összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot nyújtott be. A képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Balázs polgármestert, hogy az eljárás eredményét az előterjesztés mellékletét képező összegezés ajánlattevők részére történő megküldésével kihirdesse, valamint az eljárás eredményéről a szükséges hirdetményt közzé tegye, a nyertes ajánlattevővel a –szerződéskötési tilalmi időszak lejártát követően- a tervezési szerződést megkösse.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

IV. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Negyedik napirendi pontunk Perkáta Nagyközség Önkormányzata Településrendezési tervének módosítása. A testület előtt egy változási vázrajz és egy telekalakítási helyszínrajz található. A módosítás arról szól, hogy a 0355/2 hrsz-ú és a 0355/34 hrsz-ú földrészleteket belterületbe vonná a képviselő-testület, így szeretné rendezni a lakók között kialakult vitát. Ha belterületbe vonás megtörténik, akkor lehetőség nyílik a területcserére, a tulajdonossal Gelencsér Józseffel.

Dr. Lakos László jegyző

Az eredeti településszerkezeti tervben ezek a területek már belterületbe vonandóként szerepelnek. A szerkezeti tervnek megfelelően kell most azt a döntést meghozni, hogy a megosztás utáni külterületi helyrajzi számokat a képviselő-testület belterületbe kívánja vonni.

Somogyi Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom, hogy az említett területek belterületbe vonását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

132/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2010. (IX. 23.) számú rendelet mellékletét képező településszerkezeti terv alapján kezdeményezi a 0355/42 hrsz-ú, a 0355/43 hrsz-ú és a 0355/45 hrsz-ú földrészletek belterületbe vonását. A belterületbe vonáshoz szükséges intézkedések megtételére a képviselő-testület Somogyi Balázs polgármestert hatalmazza fel.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

V. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Ötödik napirendi pontunk a 2032. hrsz-ú építési telek visszavásárlásával és értékesítésével kapcsolatos döntéshozatal. Három évvel ezelőtt Perkáta Nagyközség Önkormányzata a 2032. hrsz-ú telek vevőjéül jelölte ki Oláh Zoltánt, aki beépítési kötelezettségének nem tudott eleget tenni. Oláh

Zoltán az építési telek visszavásárlását ajánlotta fel az Önkormányzatnak, amelyről a képviselő-testület hozott döntést. László Tibor és Lászlóné Király Veronika jelezte, hogy igényt tartanak a telekre. Javasolom a képviselő-testületnek, hogy nettó 600 Ft/m² áron értékesítse a telket. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javasolom, hogy a 2032. hrsz-ú telek vevőjéül jelöljük ki László Tibort és Lászlóné Király Veronikát. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

133/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Perkáta, Tanácsköztársaság utcában elhelyezkedő 2032. hrsz-ú (1338 m²) beépítetlen telek vevőjéül László Tibort és Lászlóné Király Veronikát (Perkáta, Lenin u. 10.) jelöli ki.

A beépítetlen telek vételárát 600 Ft/m² + áfa értékben, 802 800 Ft + áfa összegben határozza meg.

A képviselő-testület kötelezi a vevőt, hogy a fenti telket három éven belül építse be a Helyi Építési Szabályzat előírásainak megfelelően.

Három éven belül be nem építés esetén az Önkormányzat visszavásárlási jogával élhet.

Az adásvételi szerződésben rögzíteni kell a vevő hozzájárulását az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

VI. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hatodik napirendi pontunk Perkáta, Dózsa Gy. utca és Tanácsköztársaság utca útfelújítási egyesített engedélyezési és kiviteli tervére vonatkozó tervezői árajánlatok megtárgyalása. A Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt belterületi út fejlesztése című pályázat kapcsán a kiírt pályázat 90 %-os támogatást ad. Hozzávetőlegesen 1,5 milliárd Ft-os keretet ad a Közép-dunántúli régió számára. Minimális összegként 40 000 000 Ft-ra kell pályázni, maximális összegként a mi kategóriánkban 250 000 000 Ft-ra lehet pályázni. Úgy gondolom, hogy mindenképpen olyan területet kell választani, amely a településrendezési tervben megjelölt feltételeknek megfelel. Mindazok az utcák jöttek szóba, amelyek tömegközlekedéssel érintettek. Vannak olyan szempontok, amelyekben nem fogunk maximális pontszámot elérni, mint például településnagyság, a területtel érintett közintézmények befogadóképessége, a fejlesztéssel érintett utcák, utak munkahelyeinek száma. Fontos szempont a baleset megelőzés, az iskola előtti gyalogátkelőhely, buszöböl kulturált megoldása. A terveket úgy kell beadni, hogy hat méter szélességű utat kell megvalósítani. A pályázathoz mindenképpen biztosítanunk kell utcabútorokat, növényzet telepítését, az iskola előtti buszmegálló ötven méterre, az óvoda felőli gyalogbejáróhoz kerülne. A pályázat a Kossuth-szobortól a Széchenyi I. utca sarkáig fog várhatóan megvalósulni. A mai napon a tervező kiválasztása történne meg, a pályázat beadási határideje 2012. január 31-e. Három árajánlat van a képviselő-testület előtt. A Global-Construct Kft. árajánlata nettó 1 975 000 Ft, a Jáky Oktatási és Mérnöki Kft. árajánlata nettó 1 500 000 Ft, Szalai Sándor okleveles építőmérnök ajánlata nettó 1 890 000 Ft. Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a Jáky Oktatási és Mérnöki Bt. árajánlatát fogadjuk el az általános tartalék terhére. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Szilasy László képviselő

Egyetértek polgármester úr javaslatával. A tervben szerepel 1 db gyalogátkelőhely kialakítása az iskola környezetében. A zebrához megvilágítás is tartozik?

Somogyi Balázs polgármester

Igen.

Szilasy László képviselő

A gyalogátkelőhelynek tartozéka a villogó sárga figyelmeztető lámpa?

Somogyi Balázs polgármester

Ha nem, akkor előírjuk.

Szilasy László képviselő

Mit jelent a buszöböl pár megtervezése? Jelenleg az egyik busz ott áll meg az iskolánál, a másik pedig a templom előtt. Megmarad ez a két buszmegálló és akkor azokat is felújítják, vagy az iskola előtt lévő buszmegállóval szemben alakítanak ki egy másik buszöblöt?

Rajcsányi László József képviselő

Nem lesz egymással szemben két buszmegálló.

Szilasy László képviselő

A jelenleg létező fekvőrendőr megmarad e a felújítás során?

Rajcsányi László József képviselő

Nem maradhat a buszmegálló közelében.

Szilasy László képviselő

Én örülnék neki, ha előrébb kerülne a fekvőrendőr a bejárat elé.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom, hogy a Perkáta, Dózsa Gy. u. és Tanácsköztársaság u. útfelújítási egyesített engedélyezési és kiviteli tervezésével bízzuk meg a Jáky Oktatási és Mérnöki Bt. 1 500 000 Ft + áfa összegben a feladattal nem terhelt tartalék terhére. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

134/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Perkáta, Dózsa Gy. u. és Tanácsköztársaság u. útfelújítási egyesített engedélyezési és kiviteli tervezésével a Jáky Oktatási és Mérnöki Bt-t bízza meg 1 500 000 Ft + áfa összegben a feladattal nem terhelt tartalék előirányzat terhére. A képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Balázs polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

VII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hetedik napirendi pontunk a Vodafone Magyarország Zrt. szerződésmódosítási kérelme. Ebben az évben 719 944 Ft bérleti díjat folyósítana a Vodafone Magyarország Zrt. Önkormányzatunk részére. A szerződést úgy kívánja módosítani, hogy a bérleti díj a 2011-es évtől kezdődően a 2015-ös év végéig 647 950 Ft éves díjra csökkenne. A szerződés határozott idejű lejáratára 2019. december 31-ei hatánapra változik, valamint további 7,5 éves szerződés hosszabbítási opcióval meghosszabbodik. Az árindexálás 2016. január 1-jétől visszaállításra kerül a fogyasztói árindex mértékének megfelelően egészen a szerződés lejártáig. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Rajcsányi László József képviselő

Javaslom elfogadásra a Vodafone Magyarország Zrt. ajánlatát.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslok a Perkáta Nagyközség Önkormányzata és a Vodafone Magyarország Zrt. között létrejött bérleti szerződés módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 nem tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

135/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Perkáta Nagyközség Önkormányzata és a Vodafone Magyarország Zrt. között létrejött bérleti szerződés módosításához az alábbiak szerint.

A Vodafone Magyarország Zrt. a megkötött bérleti szerződés alapján a 2011-es évre vonatkozóan évi 719 944 Ft bérleti díjat folyósít Perkáta Nagyközség Önkormányzata részére, mely bérleti díj a 2011-es évtől kezdődően a 2015-ös év végéig 647 950 Ft éves díjra módosul. A szerződés határozott idejű lejáratára 2019. december 31-ei határnapra változik, valamint további 7,5 éves szerződés-hosszabbítási opcióval meghosszabbodik. Az árindexálás 2016. január 1-jétől visszaállításra kerül a fogyasztói árindex mértékének megfelelően egészen a szerződés lejártáig. A képviselő-testület a szerződés módosítás aláírására Somogyi Balázs polgármestert hatalmazza fel.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

VIII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Nyolcadik napirendi pontunk az egyebek. A Szociális és Egészségügyi Bizottság az elmúlt években a 65 éven felüliek számára karácsonyi csomagot adományozott. Javaslok, hogy idén is folytassuk ezt a hagyományt. Információim szerint az évben a szépkorúak száma 534 fő. A tavalyi évben a képviselő-testület 1 200 000 Ft-ot biztosított erre a feladatra, javaslok, hogy idén is ennyi összeget különítsünk el az általános tartalékkeret terhére. Javaslok, hogy írjunk ki pályázatot a Perkátán élő és helyben telephellyel rendelkező kereskedő vállalkozók részére 540 darab karácsonyi csomag összeállítására és kiszállítására vonatkozóan. A csomag tartalma: 1 kg BL 55-ös liszt, 1 db Chibo Family kávé (250 g), 100 g-os kakaó, 1 kg kristálycukor, 3 szem narancs, 1 tábla tejsokoládé (100 g), 1 csomag cappuccino, 1 doboz tea (Garzon), 1 l napraforgó étolaj, 5 db szaloncukor. A pályázatok leadási határideje: 2011. december 12-e (hétfő) 12 óra, amelyet írásban, zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal titkárságán nyújthatnak be. A pályázatokat csak ezen mennyiségű termékek feltüntetésével tudjuk elfogadni, más termékek megadásakor sérül az összehasonlíthatóság elve. A pályázatok elbírálásakor az ár fog dönteni. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Rajcsányi László József képviselő

Támogatom a javaslatot.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslok, hogy írjunk ki pályázatot a Perkátán élő és helyben telephellyel rendelkező kereskedő vállalkozók részére 540 darab karácsonyi csomag összeállítására és kiszállítására vonatkozóan. Javaslok a képviselő-testületnek, hogy a karácsonyi csomagokra 1 200 000 Ft összegű keretet biztosítsunk a tartalékkeret terhére. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

136/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot ír a Perkátán élő, perkátai telephellyel rendelkező vállalkozások, vállalkozók számára, amelynek tárgya 550 db karácsonyi csomag összeállítása előre meghatározott termékekből, és azok kiszállítása. A termékek:

- 1 kg BL55-ös liszt
- Tchibo Family 250 g-os kávé
- 100 g-os kakaó
- 1 kg kristálycukor
- 3 szem narancs
- 1 tábla (100 g-os) tejsokoládé
- 1 csomag kapucsínó
- 1 doboz (Garzon) tea
- 1 l napraforgó étolaj
- 5 db szaloncukor

A pályázatok leadási határideje: 2011. december 12-e (hétfő) 12 óra, amelyet írásban, zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal titkárságán nyújthatnak be. A képviselő-testület a perkátai Szépkorúak karácsonyi csomagjára 1 200 000 Ft összegű keretet biztosít a feladattal nem terhelt céltartalék előirányzat terhére.

A képviselő-testület a pályázat elbírálására a Szociális és Egészségügyi Bizottságot hatalmazza fel.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

Somogyi Balázs polgármester

A Perkáta Sportegyesület elnöke kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben az idei évi támogatás 350 000 Ft-tal történő megemelését kéri. Kérését azzal indokolja, hogy a 2011-es évi költségvetés bevételi oldala nem teljesült, mivel a Nusi-Upi program keretében nem kapták meg a 250 000 Ft központi támogatást, illetve a 165 000 Ft megyei támogatást. A Sportpálya locsolására felhasznált vízmennyiség, illetve a virtusvetélkedőn elhasznált víz ára 180 000 Ft-tal emelte meg kiadásait. Így 595 000 Ft hiány keletkezett, 245 000 Ft-ot belső pénzek átcsoportosításával tudták előteremteni. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom, hogy 350 000 Ft-tal támogassuk az egyesületet a nonprofit szervezetek támogatása előirányzat terhére. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

137/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Perkáta Sportegyesület részére 350 000 Ft összegű támogatást biztosít a 2011. évi költségvetés nonprofit szervezetek támogatása előirányzat terhére.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

Somogyi Balázs polgármester

A napirend előtti felszólalásban jeleztem, hogy a 20 éves francia kapcsolat egy fontos ponthoz érkezett. Tárgyalásokat folytatunk mind a francia testvértelepüléssel, mind a helyi francia kapcsolatban részt vevő magánszemélyekkel annak érdekében, hogy hogyan lehetne még jobban biztosítani a civil hátterét a francia kapcsolatnak. A francia kapcsolat még stabilabb fenntartása érdekében javasoltam egy egyesület létrehozását, amely egyesület egyrészt tudna segíteni az Önkormányzatnak abban, hogy a St-Maximin és Perkáta kapcsolatában a legjobb forráselosztást tudjuk megvalósítani, illetve a civil szervezeten keresztül pályázati források is megnyílhatnak. Megkerestem a francia klub vezetőségét ebben a kérdésben és felkértem őket arra, hogy egy az Önkormányzat által alapított egyesülethez csatlakozzon a francia klub. A klub azon az állásponton van, hogy ők ebben az egyesületben francia klubként nem kívánnak részt venni. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az előkészítés alatt álló Perkáta – Saint-Maximin testvér települési egyesületben Perkáta Nagyközség Önkormányzata alapítóként vegyen részt. Az Önkormányzatnak hozzájárulását is kell adnia a Perkáta név használatához. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs hozzászólás javaslok, hogy Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete járuljon hozzá a Perkáta név használatához a Perkáta – Saint-Maximin egyesület nevében. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

138/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Perkáta – Saint-Maximin Testvértelepülési Közhasznú Egyesület használja Perkáta település nevét.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslok, hogy Perkáta Nagyközség Önkormányzata is vegyen részt tagként a Perkáta – Saint-Maximin Közhasznú Egyesület létrehozásában.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

139/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Perkáta Nagyközség Önkormányzata vegyen részt alapító tagként a Perkáta – Saint-Maximin Testvértelepülési Közhasznú Egyesület létrehozásában, illetve az Egyesület munkájában.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. november 30.

Somogyi Balázs polgármester

Balázs Gyula, aki Balázs és Társa Bt. néven üzemelteti az iskolával szembeni büfét, egy kérelmet nyújtott be Perkáta Nagyközség Jegyzőjéhez azzal, hogy szeretné kibővíteni tevékenységét szeszesital kiméréssel. Az egyeztető megbeszéléseken fontos szempont volt, hogy kikérjük az illetékes rendőrkapitányság és vámhatóság előzetes véleményét. A megkeresett hatóságok jelezték, hogy jogi szempontból nem emelnek kifogást az árusítás ellen. A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (2) bekezdése kimondja, hogy „, a melegkonyhás vendéglátó üzlet kivételével tilos szeszes italt kimérni nevelési-oktatási, egészségügyi, gyermek- és ifjúságvédelmi intézmény bármely bejáratától számított 200 méteres

közúti (közterületi) távolságon belül”. A rendelet (3) bekezdése kimondja, hogy „a (2) bekezdésben megjelölt intézmények napi működési idejének lejárta után történő szeszes ital kimérést a jegyző - a kimérés helye szerint illetékes rendőrkapitányság, valamint a vámhatóság előzetes írásbeli véleményének figyelembevételével - engedélyezheti.” Javaslom, hogy egy meghatározott időszakra módosítsuk az engedélyt úgy, hogy az iskola tanítási idejének lejárta követő egy órával, öt órától lehessen szeszesitalt árusítani.

Szilasy László képviselő

Mi van akkor, ha iskolai rendezvény van?

Dr. Lakos László jegyző

Ezt nem lehet belefoglalni a működési engedélybe, lehetetlen. Ha egyszer megadjuk az engedélyt úgy, hogy az iskola tanítási idejének lejárta követő egy órával árusíthat, akkor azt nem vonhatjuk vissza, csak abban az esetben, ha nem teljesíti a működési engedélyben megjelölt feltételeket. A jogszabály egyértelműen kimondja, hogy az intézmény napi működési idejének lejárta követően lehet árusítani.

Szilasy László képviselő

Értem, hogy ezt nem tudjuk szabályozni, de akkor én szeretnék beszélni a tulajdonossal és megegyezek vele, hogy ha iskolai rendezvény van, akkor nem fog árulni. Úgy gondolom, hogy ezt meg lehet vele beszélni.

Dr. Lakos László jegyző

A vámhatóság hozzájárult, a rendőrhatalóság nem ellenezte, de nem állt hozzá pozitívan, mert nem csak az iskola van 200 méteren belül, hanem az egészségügyi intézmény is.

Rajcsányi László József képviselő

Korainak tartom az öt órát, én hat óra előtt nem engedném árusítani.

Kovács Ferenc képviselő

Minden vendéglátó ipari egységben tilos 18 éven aluliaknak szeszes italt árusítani. Ha átmegy egy tanuló és szeszes italt adnak neki bármikor is, az bizonyos dolgokat von maga után.

Somogyi Balázs polgármester

Javasolni fogom egyeztető tárgyalás megtartását a probléma megoldása érdekében. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyebek napirendi pontban van e kérdés, hozzászólás?

Dr. Tóth Ferenc alpolgármester

Kérem a polgármester urat, hogy adja át nekem az ülés vezetését, mivel az általam elmondottakban az ő személye érintett.

Somogyi Balázs polgármester

Átadom a szót dr. Tóth Ferenc alpolgármester úrnak.

Dr. Tóth Ferenc alpolgármester

Köszönöm. Az ő személyét illetően javadalmazásról van szó, amely a törvény szerint közérdekű adat. Úgy gondolom, hogy ezt az ügyet nyílt ülésen kell tárgyalni. A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott egy javaslat, mégpedig az, hogy mivel az eddigi öt éves időszak alatt sem fizetésemeléséről, sem jutalmazásáról nem esett szó, ezért a Pénzügyi Bizottság egyetértett azzal, hogy az idei évben 750 000 Ft összegű jutalomban részesüljön a polgármester úr. Ebben az esetben a polgármester úr az érintettség jogán nem fog szavazni. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az idei évben bruttó 750 000 Ft összegű egyszeri jutalomban részesüljön a polgármester úr a 2011. évi költségvetés általános tartalék előirányzata terhére. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

140/2011. (XI. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Somogyi Balázs polgármestert bruttó 750 000 Ft összegű egyszeri jutalomban részesíti a 2011. évi költségvetés nem rendszeres személyi juttatások előirányzata terhére.

Felelős: Dr. Tóth Ferenc alpolgármester

Határidő: 2011. november 30.

Dr. Tóth Ferenc alpolgármester

Visszaadom a szót Somogyi Balázs polgármester úrnak.

Somogyi Balázs polgármester

Köszönöm a képviselő-testület részéről a javaslatot. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyebek napirendi pontban van e más kérdés, hozzászólás?

Szilasy László képviselő

Ma bejött hozzám Mosonyi György és megkért engem, hogy juttassunk el egy kérelmet a Nyugdíjfolyósító Igazgatósághoz, mert előre hozott öregségi nyugdíjba szeretne menni. Ma délelőtt el is küldtük ezt a kérelmet, mert 30 nappal az életbe lépés előtt kell eljuttatni a Nyugdíjfolyósító Igazgatósághoz. Köszönjük neki a faluért végzett munkát. Csobánczi Pálné is nyugdíjba megy, szervezzük részükre a búcsúztatót, ahová a képviselő-testület tagjait várjuk sok szeretettel.

Somogyi Balázs polgármester

Ebben az évben három önkormányzati dolgozó megy nyugdíjba. Ahogy említette Szilasy László képviselő úr nyugdíjba megy Mosonyi György, Csobánczi Pálné, illetve a Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője Hidegkuti Gáborné a holnapi nappal válik nyugdíjassá. A képviselő-testület, az Önkormányzat nevében boldog nyugdíjas éveket kívánok nekik.

Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy a holnapi napon délután öt órakor egy jelentős eseményre kerül sor a Győry-kastélyban. A Széchenyi Program Iroda fog egy pályázati tájékoztatót tartani országos, régiós és energetikai pályázatokról.

IX. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Kilencedik napirendi pontunk a közmeghallgatás. Átadom a szót azoknak, akik a közmeghallgatás keretében felszólalni kívánnak.

Vaskó Ferenc perkátai lakos

Tisztelettel köszöntök mindenkit. Egy éve voltam utoljára testületi ülésen, amikor közmeghallgatás volt. A mostani annyiban változott, hogy akkor ketten voltunk, ma négyen vagyunk. Nagyon szomorú. Kérdezem, hogy meg volt hirdetve a közmeghallgatás ténye és hogyan? A honlapon nincs fenn. Nem minden esetben a lakosok a hibásak azért, mert nem jönnek el véleményüket kinyilvánítani.

Mint sport utcai lakos kérem, hogy az utcán kimosott salakot pótolja az Önkormányzat, mert akkora kövek vannak, hogy a kisgyerekek elesnek, biciklizni ott nem lehet. Mivel a hidat nem tudtuk megépíteni, mert nem volt rá pénz, nagyon sokan beleszaladnak, mint például futárszolgálat, mentő, tűzoltó a zsákutcai részbe. Nem tudnak átmenni a hídon, mert nincs. Az a javaslatom, hogy kerüljön a Sport utca elejére egy tábla, amely felhívja a figyelmet arra, hogy az az utca hányas házszámig zsákutca.

Olvastam a polgármester úr egy megnyilatkozását arra vonatkozóan, hogy tervezve van Perkáta utcáinak névváltoztatása. Erről nagyon tág véleményt kell kérni. Ez a terv mindig el volt vetve azzal, hogy a lakosok nem tudják kifizetni az ezzel járó költségeket. De aztán azt olvastam, hogy a költségeket az Önkormányzat átvállalhatja. Javaslom megfontolásra, hogy ha egyszer a híd nem épül meg belátható időn belül, akkor legyen más neve a kis utcáknak. Régen viccből elhangzott Horváth Judit szájából, hogy lehetne Havrilla köznek nevezni. Nem hülyeség.

Hiányolom a Perkáta Hírekből az Önkormányzat munkájáról szóló bővebb tájékoztatást. Az, hogy megszavazza a testület, hány igen, hány nem, az nagyon száraz anyag, amiből nem tudja a polgár, hogy mi van mögötte. Látom a mostani újságban, hogy három nagyon buzgó fiatal szeretné megújítani az újságot, és véleményeket kér a perkáta lakosoktól. A véleményem az, hogy tegye fel a témát az Önkormányzat és legyen nyitott az, amiről tárgyalnak. Hiányoltam a költségvetést, nem jelent meg sem a zárszámadás, sem a költségvetés. Azt hiányolom még, hogy arra nincs méltatva a perkáta polgár, hogy azt megtudja, hogy az idén mennyivel gazdálkodik az Önkormányzat. Azért tartom fontosnak, mert olyan rémhíreket hallok, amelyeket én kétségbe vonok. Például az, hogy a falunak egy év eltelte után plusz 150 millió Ft felett plusz 100 millió Ft hitele van, ami egyes épületek leterhelésével járt. Összefoglalva a Perkáta Hírek és a közmeghallgatás témát, nyitottabbnak kell lennie a lakosság fele, mert nem véletlenül nem jönnek el az emberek. Úgy érzik, hogy ki vannak zárva. Visszatérve a Perkáta Hírekre nem egyszer megemlítődik benne a településrendezési terv módosítása ezen meg azon a helyrajzi számon. Az emberek nem tudják, hogy milyen helyrajzi számról van szó. Nem helyrajzi számot kell mondani, hanem utcát, nevet, házszámot.

A testvértelepülésre szánt pénz ahogy hallom egyre több, ami nem biztos hogy rossz, mert kell egy bizonyos szintig. Engem érdekelnének a kínai testvértelepülésre fordított összegek. Nem feltétlenül kell most ez az információ, elég 30 napon belül. A kínai kapcsolatban régen felmerült, hogy az iparterületen térsztaüzem van tervezve, amely munkahelyeket teremt. Hogyan állnak a tárgyalások a kínai kapcsolattal egyéb munkahelyteremtés révén? Perkáta környékén van e tervezve valami? A francia testvértelepüléssel kapcsolatban szó volt arról, hogy az Önkormányzat egyesületet hozna létre. Sajnálom, hogy ez idáig jutott. Húsz éve áll kapcsolatban Perkáta Önkormányzata Saint-Maximin francia testvértelepülésünk Önkormányzatával. Nem értem, hogy miért kell ahhoz az Önkormányzatnak egy egyesületet létrehoznia, hogy tovább tartsuk fel ezt a kapcsolatot.

Somogyi Balázs polgármester

Sok kérdés merült fel Vaskó Ferenc perkáta lakos részéről. Az idei évben nem tudtunk úgy költséget fordítani az utcák javítására, ahogy eddig megtettük. Bízunk benne, hogy ez a jövőben változni fog. A Sport utca megtörik a 36-os házszámánál, a tábla kihelyezése rövid időn belül megoldható. Az utcanevekben átnevezésével kapcsolatban megkérdezett a Fejér Megyei Hírlap, hogy erről mi a véleményünk, hiszen sok olyan utcanevünk van, amely önkényuralmi rendszerhez kapcsolódó vagy alapító, ideológus nevét viseli. Ezekről várhatóan az országgyűlés törvényt fog hozni, de most még csak törvénytervezet van. Olyan variációt szeretnénk a lakosság elé vinni, amelyben egy települési szintű koncepció szerepelne. Az előterjesztésben szerepelne az 1991-es és 2005-ös utcanevek javaslatai.

A Perkáta Hírekben a költségvetés nem jelent meg, de az ezzel kapcsolatos információk Perkáta honlapján megtalálhatóak. Annyiban fejlődöttünk az idei évben, hogy a testületi ülések élő adásban megtekinthetők, visszanézhetőek a honlapon. Az anyagban megtalálhatóak a testületi ülések napirendjeinek részletes kifejtései.

Önkormányzatunknak volt egy 450 millió Ft összegű kötvénykibocsátása 2008-ban, amelyből 300 millió Ft óvadéki célú rész, a 150 millió Ft pedig fejlesztésekre lett fordítva. 2007 év vége óta az önkormányzatnak van 20 millió Ft összegű folyószámla hitele. Az idei évben kétszer 28 millió Ft összegű pályázati támogatást megelőlegező hitelt vettünk fel, amelyből az egyiket az Önkormányzat már visszafizette, a másik fennmaradó hitelt a befolyó pályázati támogatásokból kívánjuk visszafizetni. Az Alba Takarékszövetkezettől felvett hitellel kapcsolatban az orvosi rendelő, illetve a hozzá kapcsolódó ingatlan megterhelése történt meg. A testületi ülésen, a honlapon és az újságban ezekről a dolgokról volt információ. Elmondhatjuk, hogy a közmeghallgatáson nem négyen vannak, 57 fő nézi otthonról, ami ez elmúlt közmeghallgatások legnagyobbja. Ez egy jelentős előrelépés.

A településrendezési terv módosításával kapcsolatban lehet, hogy még egy egyszerű képviselő sem tudja, hogy melyik helyrajzi szám mögött ki van, ha csak azt hallja. Azt megtehetjük, hogy a településrendezési tervet a honlapon közzétesszük.

A 2011-es év az első, hogy a testvértelepülésre szánt keretet az önkormányzat nem fogja túllépni. Az idei évben a kínai testvértelepülésen egy testvér települési látogatás valósult meg 2011. januárban. Más nagyobb volumenű látogatás sem Kínába, sem Perkárára. A település számára a legfontosabb lehet, hogy a kínai kapcsolat mit hozhat a település konyhájára, milyen előnyökkel jár ez a kapcsolat. Több kínai befektetésről hallani, hiszen Magyarország kulcsszerepet szeretne játszani a kínai kapcsolatok Európai Unió logisztikai központi szerepében. 2010. szeptemberében döntött úgy a testület, hogy vevőül jelöli ki a pedagógusföldek egy részére egy kínai társaságot, amely befektetés sajnos nem jött össze. Ennek az az oka, hogy sem az Önkormányzat sem a vállalkozó nem tudta megelőlegezni a közművesítés költségeit. A francia egyesületre azért van szükség, mert úgy gondolom, hogy az a két egyesület, amely civil szervezetként a két testvér települési kapcsolatot, az erdélyit és a kínait fenntartja, egyesületével a kapcsolaton tudott lendíteni. A francia klub viszont egy asztaltársaság, amely nem nyitott. Nem csatlakozhat hozzá mindenki aki szeretne részt vállalni a francia kapcsolatban.

Úgy gondolom, hogy nagyokat léptünk előre, még ha nem is lett minden tökéletes. Az elmúlt két évben megsokszoroztuk a nyilvánosság erejét, még ha nem is mindenkire jutnak el az információk. Próbáljuk megkeresni azokat a csatornákat, amelyekkel ezen lehet segíteni. A kínai kapcsolatra szánt keretre vonatkozó kérdésére a választ össze fogom állítani és elküldöm az Ön számára.

Vaskó Ferenc perkátai lakos

A közmeghallgatás lényegét nem egyformán értjük. Az, hogy az interneten nézik a közmeghallgatást, az nem részvételt jelent. Nem értek azzal egyet, hogy nagyon sok ember modern módon értesítünk, 500-600 fő nyugdíjasról beszélünk. Ők nem fogják nézni az internetet, de viszonyt nagyon várják a Perkátai Híreket. Az újságba egy kis szint kell vinni, hogy többen olvassák, érdekesebb legyen. Én az iskoláról szóló témákat értékelem a legtöbbször. A kínai kultúra ismertetését ritkábbra tenném. A Sport utcában lesz salak vagy nem, lesz tábla vagy nem?

Somogyi Balázs polgármester

Mindkét kérdésre a válasz igen. A közmeghallgatással kapcsolatban voltam olyan képviselő-testületi ülésen, amikor még nem voltam képviselő, 2004-ben egyedül én voltam itt a közmeghallgatáson és egyedül én szólaltam fel. A mostaninál lényegesen kevesebben voltak és szólaltak fel. Minden ember el tudja dönteni, hogy a közmeghallgatáson részt kíván-e venni. Előrelépésnek tartom, hogy míg 2006-ban évi hatszor nyolc oldalon keresztül jelent meg a Perkátai Hírek, ami jelenleg tizenkét hónapban jön ki, átlagban 12-16 oldalon, ami azt jelenti, hogy az eddigi 48 oldal helyett most körülbelül 200 oldalon keresztül olvashatnak Perkátáról az érdeklődők, ami szerintem négyszeres nyilvánosságot hoz.

Vaskó Ferenc perkátai lakos

Nem szeretnék erről a témáról többet beszélni. Tény, hogy sem a Perkátai Hírekben, sem a honlapon, sem a plakátokon nem volt jelezve a közmeghallgatás ténye.

Dr. Lakos László jegyző

Ki volt plakátolva, mint egyébként minden testületi ülés.

Szilasy László képviselő

Amit Vaskó Ferenc felvetett azt teljesen jogosnak tartom. Biztos voltak kinn plakátok, de a honlapon és az újságban is megjelenhetett volna. Az internetes közvetítéssel kapcsolatban az a véleményem, hogy ha ezt a lehetőséget nem tesszük, akkor ez sincs, akkor most 57-en sem néznék a testületi ülést. Ez egy pozitív előrelépés.

Dr. Lakos László jegyző

A most megjelent Perkátai Hírekben megjelent a testvértelepüléssel kapcsolatban a polgármester úr tollából egy kis színes írás, ami a testületi ülésen a beszámolóban elhangzott. Tekintsünk vissza három évvel ezelőtre, akkor milyen tájékoztatás volt a testületi ülésekről? Most hiányolsz valamit, ami már van. Neked a kis színes tetszik, de ha megkérdezzük másik száz embert lehet, hogy ők a tényszerű adatokra kíváncsiak. Az én véleményem az, hogy a testületi ülésekről korrekt módon számadatokkal, kell tájékoztatni az embereket és amellet lehet egy- egy kis színeset írni. Felvetted, hogy nem lehet megnézni a költségvetést, fenn van a honlapon a rendeletekkel és a jegyzőkönyvekkel együtt. Lényegesen nagyobb nyilvánossága van, mint három éve. A költségvetés nem való az újságba, nyolc oldalas anyag, azért van róla egy tájékoztató, mert területi korlátok vannak egy újságban.

Vaskó Ferenc perkátai lakos

Eddig mindig volt hely az újságban a költségvetésnek.

Somogyi Balázs polgármester

De volt olyan lapszám, amikor csak abból állt az újság.

Bogó Ferenc László pekátai lakos

Vaskó Ferenc a Sport utcával kapcsolatos dolgok nagy részét elmondta. Esténként a falut járva, elég sok helyen nincs közvilágítás. Úgy tudom, hogy az Önkormányzat kiírt 27 hektár területre pályázatot haszonbérlet kiadásra. Ebben benne vannak-e azok a területek, amelyeket az Önkormányzat iparterületnek kijelölt? Ha benne vannak, akkor milyen módon tudjuk hasznosítani őket a későbbiekben?

A Győry-kastély felújítására vonatkozóan lesz egy pályázat. Elhangzott, hogy penge élen táncolt az Önkormányzat és az ÁMK költségvetése is. Sok éves álom valósulna meg azzal, hogy ha a kastély felújítására tudnánk pályázatot nyerni. Elhangzott egy 11 millió Ft körüli tervezési összeg, ami ha nem lesz pályázat, akkor az Önkormányzat jövő évi költségvetését már most megterheli. Mi lesz akkor, ha mégsem lesz pályázat?

A Dózsa Gy. utcában nekem is van egy telkem az iskolával szemben. Képviselőként nem tettem szóvá, mert nem akartam előnyökhöz jutni. Most sem szeretnék előnyökhöz jutni, csak nem a tervezéskor akarom tudatosítani, hogy nekem ott van két bejáróm. Kérem, hogy a tervezés során ezt vegye figyelembe az Önkormányzat.

A karácsonyi csomaggal kapcsolatban, mint kereskedő azt gondolom, hogy erre a pályázatra nem fog ajánlat érkezni a rövid határidő miatt. Tizenkét nap alatt képtelenség ezt a mennyiségű árut beszerezni.

Balázs Gyula kérelmével kapcsolatban megjegyezném, hogy jó pár éve egészségügyi intézmény mellett árulnak égetett szeszt. Tudomásom szerint az egészségügyi intézmény is olyan kategóriába tartozik, mint a nevelési, oktatási intézmény. Egy egészségügyi intézmény mellett van kiadott jövedéki termék árusítására szóló engedélye több üzletnek. Ha az iskolával szemben van egy olyan kategória, mint az egészségügyi intézménnyel szemben. Negatív diszkrimináció lenne Balázs Gyulával szemben, ha nem kapná meg az engedélyt.

Somogyi Balázs polgármester

A közvilágítással kapcsolatos problémát orvosolni fogjuk. Előkészítés alatt van egy közvilágítás fejlesztés konstrukció, amelyben egy modernebb közvilágítást tudnánk megvalósítani.

A kastély pályázattal kapcsolatban jogos elvárása a településnek, hogy a felújításában előre lépjünk, mivel az a legfőbb értéke településünknek. Az elmúlt időszakban még a kismértékű javításokra sem volt lehetőség.

A 27 hektár terület haszonbérleti pályázatát az Önkormányzaton keresztül kell kiírni. Az állam azokat a saját tulajdonában lévő földeket hirdette meg, amelyeknek a bérlete lejárt. Ez a terület azok számára érdekes, akik termelőként, bérlőként foglalkozni akarnak a földdel. Például a szabadegyházai szeszgyár mögött egészen ki a cikolai útig van egy olyan 316 hektáros állami föld,

amire azt várta mindenki, hogy fel fogják szabadítani és kiadnak haszonbérletbe. Számos olyan föld van Perkátán, amelyek állami tulajdonban vannak, de nem hirdették meg őket haszonbérletre.

Jelezted, hogy az iskolával szemben lévő telkednek két bejárata van. Az Önkormányzat feladata az, hogy minden telekhez egy bejárót biztosítson. Tárgyalások fognak kezdődni azért, hogy valamilyen módon megmaradjon a két bejáró. Figyelembe fogjuk venni a tulajdonos igényét.

Az elmúlt években a karácsonyi csomagokat ugyanaz a helyi vállalkozó készítette el és hordta ki és úgy gondolom, hogy idén is fog árajánlatot benyújtani. Három vállalkozótól kaptam azt a választ, köztük téled is, hogy biztosan fog indulni ezen a pályázaton. Amelyik vállalkozó komolyan gondolja az meg fogja tudni valósítani az árajánlat benyújtását, a termékek összegyűjtését és kiszállítását.

A szeszárusítástól nem zárkoztunk el Balázs Gyula részére. A lényeg az, hogy egy köztes megoldást tudjunk hozni és szabályozott keretek között, meghatározott időben lehetőséget tudjunk biztosítani ennek a vállalkozásnak, hogy ő is tudjon élni azokkal a lehetőségekkel, amelyekkel a környező vállalkozások bírnak.

Dr. Lakos László jegyző

Pontosítanék, mert az engedély a kimérésre vonatkozik és nem a szeszésital árusításra. A jogszabály arra vonatkozik, hogy tilos szeszest italt engedély nélkül kimérni. Az egészségügyi intézmény mellett nem kimérés, hanem árusítás folyik.

Somogyi Balázs polgármester

Köszönöm a feltett kérdéseket. Ha esetleg van még kérdés, akkor várom. Ha nincs, köszönöm a megjelent lakosok kérdéseit. A képviselő-testületi ülést bezárom.

Több hozzászólás nem hangzott el, Somogyi Balázs polgármester a testületi ülést 20:35 perckor bezárta.

**Somogyi Balázs
polgármester**

**Dr. Lakos László
jegyző**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

**Kovács Ferenc
képviselő**

**Dr. Tóth Ferenc
képviselő**