

**PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2011.
december 21-én (szerda) 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről készült**

JEGYZŐKÖNYV

Perkáta, 2011. december 21.

Határozat: 164-170/2011. (XII. 21.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A 2011. december 21-én 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak:

Somogyi Balázs polgármester, dr. Tóth Ferenc, Rajcsányi László József, Ujfalusi Pál, Kovács Ferenc, Szilasy László, Szőke Imre Andor képviselő-testületi tagok

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel hét fő testületi tag jelen van. Javaslatot teszek a jegyzőkönyv hitelesítőkre Szőke Imre Andor és dr. Tóth Ferenc testületi tagok személyére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra a napirendet az alábbiak szerint:

NAPIREND

1. Polgármesteri beszámoló az aktuális eseményekről
2. A hulladékgazdálkodásról szóló 21/2007. (XII. 22.) számú rendelet módosítása
3. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 23/2011. (X. 27.) számú rendelet módosítása
4. Az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 22/2007. (XII. 22.) számú rendelet módosítása
5. 7/2011. BM rendelet, a Hunyadi Mátyás Általános Iskola részleges felújításához kapcsolódó kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírása
6. 2012. I. félévi ülésterv megtárgyalása
7. Egyebek

Somogyi Balázs polgármester

Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy napirend módosításra van-e javaslat.

Szőke Imre Andor képviselő

Javaslom nyolcadik napirendi pontnak felvenni az önkormányzati bérlakások díjának emelését. Ezen kívül még szeretném hozzászólni a talajterhelési díj emelését.

Dr. Lakos László jegyző

A talajterhelési díj mértékét nem tudjuk módosítani, az központilag van meghatározva, nem testületi hatáskör.

Szőke Imre Andor képviselő

Elfogadom, hogy nem testületi hatáskör. Mivel elég jelentős az Önkormányzat bevétele a víz- és csatornahálózat használatából, én úgy gondolom, hogy ellenőriztetni kellene azokat a lakásokat, akik nincsenek rákötve a csatornára, hogy hova folyik el a víz. Sok olyan ház tudok, ahol szippantó nem jár és mégis valahova eltűnik a szennyvíz.

Dr. Lakos László jegyző

A rendszer úgy működik, hogy a talajterhelési díj bevallás mellé kapunk a Fejérvíz Zrt-től egy listát arra vonatkozóan, hogy ki mekkora mennyiségű vizet fogyasztott el. Azoknál, akik nincsenek rákötve a csatornára ebből levonható egy bizonyos százalék locsolásra, a többi után meg kell fizetni a talajterhelési díjat, ha az ingatlantulajdonos nem tudja igazolni azt, hogy szippantást is igénybe vett. Ahhoz, hogy szippantóval el tudja vitetni a vizet meg kell vennie a jegyet és ezzel még tovább csökkenthető a fogyasztott víz mennyisége. Pontosan azért fizetik a hivatalban a szennyvíz talajterhelési díjat, mert nem szippantóval távolítják el a vizet, hanem elszivárogo a talajba.

Szőke Imre Andor képviselő

Igen, de ha nem elszivárogo, hanem rákötöttek a csatornára, akkor az igen jelentősen megnöveli a csatornahasználati díjat, aminek köszönhetően egyre telítettebb a szennyvíztisztító rendszerünk. Javaslatot tennék ennek a rendszernek az ellenőrzésére.

Dr. Lakos László jegyző

Ezt a Fejérvíz Zrt. felé kell jelezni.

Rajcsányi László József képviselő

Én sem vagyok rákötve a csatornára, mert egyszerűen fizikai lehetetlenség, átemelő szivattyú kellene. Ha megveszem hozzá a vegyszert, meg kifizetem a talajterhelési díjat és még magamnak kilocsolom a kertbe, akkor már többet fizetek, mint az aki csatornadíjat fizet.

Szőke Imre Andor képviselő

Míg nem volt csatorna én is a régi rendszert használtam. Több olyan ház van, ahol a csatornába megy a szennyvíz és nem fizetnek csatornadíjat.

Rajcsányi László József képviselő

Azért van sok dugulás, mert a lakosság 60 %-a vagy még annyi sincs rákötve a csatornára, ezért kevés a víz, kevés a felhasználás. Nem az a baj, hogy sok szennyvíz megy el, hanem az, hogy kevés és nem tisztítja magát a rendszer.

Szőke Imre Andor képviselő

A tegnapi utolsó beszélgetésünknel azt mondták, hogy a kapacitás 75 %-át használják folyamatosan.

Rajcsányi László József képviselő

Az más kérdés, hogy kicsire építették az egész tárolót.

Szőke Imre Andor képviselő

Ez is befolyásolja. Erről kár beszélnünk, lépünk tovább.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, befogadom Szőke Imre Andor képviselő úr javaslatát. Aki egyetért azzal, hogy nyolcadik napirendi pontként vegyük fel az önkormányzati bérlakások díjának emelését, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

164/2011. (XII. 21.) KÉPVISELŐ-TETÜLETI HATÁROZAT

Perkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem támogatja azt a javaslatot, hogy nyolcadik napirendi pontként szerepeljen az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről szóló rendelet módosítása.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. december 21.

Somogyi Balázs polgármester

Aki a kiküldött meghívó szerinti napirendet támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással támogatja a napirendet.

I. N APIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Első napirendi pontunk polgármesteri beszámoló az aktuális eseményekről. 2011. december 1-jén a Széchenyi Programiroda egy pályázati tájékoztatót tartott Perkátán a Győry kastély épületében. A fórum napirendi pontjai között szerepelt a Széchenyi Programiroda működésének bemutatása, az aktuális és várható pályázatok ismertetése (humán fejlesztési pályázatok, turisztika és városfejlesztés pályázatok, vállalkozás és gazdaságfejlesztési pályázatok).

2011. december 3-9-ig volt Perkátán Saint-Maximin delegációja, a francia mikulással. 2011. december 9-14-ig perkátai delegáció látogatott el Saint- Maximin-ba.

2011. december 8-án volt a szerződéskötés azzal a pályázattal kapcsolatban, amelyet Önkormányzatunk márciusban nyújtott be a Hunyadi Mátyás Általános Iskola részleges felújítására. A pályázat keretében Önkormányzatunk 26 037 000 Ft összegű pályázati támogatást nyert. Önkormányzatunknak a támogatási szerződés következményeként kötelezettséget kell vállalnia, hiszen ez 2011. évi támogatás, amit nyilván ebben az évben nem tudunk megvalósítani.

2011. december 14-én a Közép-Duna Vidéki Hulladékgazdálkodási Zrt. tartotta ülését. A Társulás kiírt egy közbeszerzési eljárást, amelyre egy pályázat érkezett be. Ez alapján 2013-tól a hulladékszállítás és kezelés díja 3 forint 60 fillér lesz literenként.

2011. december 16-án volt egy bejárás a mi hulladéklerakónk rekultivációjával kapcsolatban, amelyet a pályázati kiírói végeztek.

2011. december 20-án az ÁMK tartotta karácsonyi ünnepségét. Köszönöm azoknak a képviselőknek, akik megjelentek az ünnepségen.

2011. december 21-én az Adonyi Kistérségi Társulási Tanács ülése zajlott, ahol a jövő évi költségvetési koncepció elfogadása volt napirenden. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Szilasy László képviselő

Annyival egészíteném ki, hogy a tegnapi napon a pedagógusok rendeztek a felsősöknek egy tornaterem átadó ünnepséget és így hivatalosan is átadásra került a megújult tornaterem.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, térjünk át a második napirendi pontra.

II. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Második napirendi pontunk „a hulladékgyűjtésről” szóló 21/2007. (XII. 22.) számú rendelet módosítása. A testületi anyag kiküldésekor érkezett a Vertikál Zrt-től a módosított díjajánlat, amelyben 7,5 % -os díjemelést javasolnak. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Vertikál Zrt-nek alvállalkozója a Dészolg Kft., amelynek Önkormányzatunk 2,2 %-ban tulajdonosa. A Dészolg Kft. ügyvezetője jelenleg Ferenc Károly, a Vertikál Zrt. ügyvezetőjének Ferenc Péternek a fia, műszaki vezetője Iváncsa volt polgármestere Molnár Tibor. A múltbéli sérelmek után, a folyamatban levő tanuszoda per miatt nem örülök ennek a lépésnek. A Vertikál Zrt. mellett Adonynak, Szabadegyházának, Perkáta és Baracs településeknek van része a Dészolg Kft-ben. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet módosítását. Átadom a szót Rajcsányi Lászlónak a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Rajcsányi László József képviselő

Bár sok reményt nem fűzünk hozzá, meg kell próbálni nem elfogadni ezt a díjemelést, az inflációval megegyező emelést tudunk elfogadni. A Pénzügyi Bizottság nem támogatja a díjemelés elfogadását.

Szilasy László képviselő

Lenne nekem is egy indokom, hogy miért ne fogadjuk el. A szükséges emelés 8,8 %, a javasolt emelés 7,5 %. Ő bekalkulálja, hogy 1,3 % mínuszt fog termelni. Ezt én így nem hiszem el. A megfogalmazást sem értem. Azt írja, hogy „Tájékoztatjuk a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben a közszolgáltatási díjat a rendelet előírásai alapján számítottak alapján javasolt díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbözetért az Önkormányzatnak kell helyt állnia.”

Próbálok értelmezni. Ez alapján megalkotunk egy rendeletet, de ha mi alacsonyabb díjat számítunk a lakosoknak, akkor annak a különbözetét az Önkormányzat vállalja. Jól értem? De ha mi megalkotunk egy rendeletet, akkor tulajdonképpen arról beszél, hogy mi azt a rendeletet nem tartjuk be?

Dr. Lakos László jegyző

Vannak olyan települések, ahol megállapítják a 268 Ft-ot, de a lakosság 250 Ft-ot fizet, az Önkormányzat meg 18 Ft-ot. Erről akar írni, de a megfogalmazás pontatlan.

Szilasy László képviselő

A gondom az, hogy mi indokolja az emelést? Azt tudom elképzelni, hogy van egy teljesítem, van egy zárszámadásom az előző évről, arról tudom, hogy mennyi volt a bevételem, kiadásom. Ez alapján tudok meghatározni egy árat. Én itt ezt nem látom.

Szőke Imre Andor képviselő

Javasolnám, hogy téli időszakban minden második héten vigyék el a szemetet, jelentős megtakarítás lenne. Próbáljunk könnyíteni az embereken, ha lehet.

Dr. Lakos László jegyző

Két heti ürítést nem lehet kérni, mert egy egészségügyi miniszteri rendelet írja elő a heti ürítést.

Szőke Imre Andor képviselő

És mi van akkor, ha valaki nem tolja ki a kukát?

Dr. Lakos László jegyző

Kötelező közszolgáltatás, tehát ki kell, hogy tolja a kukát.

Szőke Imre Andor képviselő

Akkor olyan dologért fizetünk, ami nem történik meg.

Dr. Lakos László jegyző

Ez nem így működik. A gyűjtésnek, az elszállításnak és a hulladékkezelésnek is van egy költsége. Méri a hulladék éves mennyiségét települési szinten, és egy átlagmennyiséggel kalkulálják az ürítési díjat.

Dr. Tóth Ferenc képviselő

A Vertikál Zrt. meg tudja mutatni, hogy mennyi volt a bevétele, kiadása. Ezzel nincs semmi probléma. A baj ott kezdődik, hogy mitől higgyem el azt, hogy annak úgy kell működnie. A gazdálkodáson kell változtatnia az inflációhoz igazodva. Van az állampolgárnak egy kötelezettsége, önkormányzati feladat a hulladékgazdálkodás, innentől kezdve ő egy privilegizált helyzetben van. Nem javaslom a díjemelés elfogadását.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy a rendelettervezetben szereplő díjtételeket elfogadják-e?

A képviselő-testület 0 igen szavazattal, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

165/2011. (XII. 21.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem fogadja el a Vertikál Zrt. 2012. évre vonatkozó, a település közigazgatási területén végzett lakossági szilárd hulladékgyűjtési, szállítási és elhelyezési díjajánlatát.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. december 21.

Somogyi Balázs polgármester

Még egy anyag kiküldésre került a képviselő-testületnek. A jelenlegi adonyi hulladéklerakónak 12-13 %-ban tulajdonosa Önkormányzatunk. Az Adonyi Regionális Hulladéklerakó építési tervei, valamint a létesítés környezetvédelmi engedélye 2 ütem megvalósítására vonatkozóan készültek el. Az első ütemben a jelenleg üzemelő lerakótér, valamint az ehhez tartozó kiszolgáló létesítmények valósultak meg. A 2. ütem létesítésére a környezetvédelmi engedélyt a Vertikál Zrt. mint üzemeltető 2011. október 4-én kapta meg, az építési engedély kiadása november hónapban történt. Mivel a hulladék-lerakótér bővítése nem része a kormány 2011. november 16-i ülésén elfogadott kiemelt projektnek, a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztésének, így a Dunamenti Építő és Szolgáltató Kft., mint helyi szolgáltató vállalja, hogy a hulladéklerakó 2. ütemét saját beruházásban megvalósítja. Az érintett terület továbbra is önkormányzati tulajdonban marad, így a megállapodás szerinti földhasználati jogot kívánják létesíteni. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy fogadja el a megállapodás tervezetét. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

166/2011. (XII. 21.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Földhasználati Jogot Létesítő Megállapodás tervezetét az Adonyi Regionális Hulladéklerakó 2. ütem megvalósítására vonatkozóan. A Megállapodás tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. december 21.

III. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Harmadik napirendi pontunk „a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról” szóló 23/2011. (X. 27.) számú rendelet módosítása. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet módosítását. Átadom a szót Rajcsányi Lászlónak a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Rajcsányi László képviselő

Függetlenül attól, hogy ez a feladat plusz munkát jelent a Hivatalnak, támogatja a Pénzügyi Bizottság a rendelet módosítását.

Szilasy László képviselő

A Szociális és Egészségügyi Bizottság is támogatja a rendelet módosítását.

Somogyi Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Szőke Imre Andor képviselő

A módosítás (5) bekezdésében szerepel, hogy amennyiben szükséges, a jegyző egy alkalommal, tíznapos határidővel írásban felszólítja a kérelmezőt, illetve a jogosultat az elvégzendő tevékenységek megtételére. Jól értem, hogy addig nem kaphatja meg a pénzt?

Somogyi Balázs polgármester

Addig nem kapja meg az ellátásra való jogosultságot, míg az előírt feltételek a helyszíni szemle során ellenőrzésre nem kerülnek.

Szőke Imre Andor képviselő

Ha megkapta a jogosultságot, akkor egy bizonyos idő elteltével újra megtörténik ez az ellenőrzés?

Dr. Lakos László jegyző

Eddig nem volt gyakorlat a rendszeres visszaellenőrzés.

Szőke Imre Andor képviselő

Javasolnék hathavonta történő ellenőrzést.

Rajcsányi László képviselő

Évente ismétlődik az ellenőrzés?

Dr. Lakos László jegyző

Igen. Szűrőpróbaszerű ellenőrzést lehet és szoktunk is tartani, de az, hogy hathavonta legyen ellenőrzés, az rengeteg munka lenne.

Szőke Imre Andor képviselő

Ez csak egy lehetőség.

Szilasy László képviselő

A Szociális és Egészségügyi Bizottság munkáját nagymértékben segíti Csobánczi Mihályné és László Klaudia előadók. Van annyi gyakorlati tapasztalatuk, hogy ha én megkérdezném, hogy kit kellene ellenőrizni, mert esetleg nem fogja betartani az feltételeket, sorolná azokat a személyeket.

Szőke Imre Andor képviselő

A rendeletbe bele kell tenni, hogy szűrőpróbaszerűen ellenőrizhető az, aki az ellátásra jogosulttá válik és megvonható tőle az ellátás, ha a feltételeknek nem felel meg.

Szilasy László képviselő

A rendelet (3) bekezdése tartalmazza, hogy meg kell szüntetni az aktív korúak ellátására való jogosultságát annak az ellátásra jogosult személynek, aki a rendeletben foglalt kötelezettségét nem teljesíti, vagy nem gondoskodik annak fenntartásáról.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom a rendelet módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

24/2011. (XII. 22.) számú képviselő-testületi rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta „a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról” szóló 23/2011. (X. 27.) számú rendelet módosítását. A módosító rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Negyedik napirendi pontunk „az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 22/2007. (XII. 22.) számú rendelet módosítása. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet módosítását. Átadom a szót Rajcsányi Lászlónak, a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Rajcsányi László képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet módosítását és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Tóth Ferenc képviselő

A Fejérvíz Zrt. által meghatározott díjemelést elfogadom. Az hogy lehet, hogy ha valaki ráköt a csatornára annak nincs nyoma? Rákötéskor először közmű hozzájárulást kell fizetnie. Onnantól kezdve a vízmű kifizeteti a csatornadíjat. Ha viszont valaki tilosba kötött rá a csatornára, akkor arról tudhatnánk, de a tilosról nehéz tudni.

Szőke Imre Andor képviselő

Ezért mondtam, hogy a vízmű ellenőrizze azokat a házakat, akik hivatalosan nincsenek rákötve a csatornára. Ezt könnyű megállapítani, lehúzom a WC-t és megnézem, hogy folyik a csatornába a víz vagy nem.

Szilasy László képviselő

Ha valaki talajterhelési díjat fizet, akkor azt az Önkormányzatnak fizeti. Ha titokban ráköt valaki a csatornára, akkor fizeti ugyanúgy a talajterhelési díjat, de nem fizet csatornadíjat. Honnan tudom, hogy melyik ház nem kötött rá hivatalosan a csatornára? Én nem mehetek be hozzá, hogy megnézzem.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom a rendelet módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

25/2011. (XII. 22.) számú képviselő-testületi rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta „az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról” szóló 22/2007. (XII. 22.) számú rendelet módosítását. A módosító rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

V. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Ötödik napirendi pontunk a 7/2011. BM rendelet alapján kiírt a Hunyadi Mátyás Általános Iskola részleges felújításához kapcsolódó kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírása. Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2011. március 11. napján pályázatot nyújtott be a 7/2011. (III. 9.) BM rendelet alapján Perkáta-Nagykarácsony ÁMK Hunyadi Mátyás Általános Iskola részleges felújítása érdekében. A pályázat a következő munkák elvégzését célozza: épületgépészeti munkák a kapcsolódó építőmesteri és villanyszerelő munkákkal, belső nyílászárók cseréje, festési és felújítási munkák elvégzése, cipős szekrények és folyosó lambéria felújítása, tantermi beépített szekrények felújítása, kémia terem leválasztása és irattár kialakítása, de ezek közül csak az első öt tételt támogatta a pályázat. Az említett célok támogatásban részesültek. A 2011. december 5. napján megkötött támogatási szerződés alapján az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzathoz származó vissza nem térítendő támogatás összege 26 037 000 Ft. A projekt megvalósítását úgy kell megszervezni, hogy 2012. június 30. napjáig a támogatást fel kell használni, azaz eddig az időpontig történő kifizetések számolhatók el. Az elszámolás határideje 2012. július 30. A támogatás felhasználásához Perkáta Nagyközség Önkormányzatának 6 509 250 Ft önerőt kell biztosítania. Perkáta Nagyközség Önkormányzata az idei évben egy építési beruházást végzett, a tornaterem felújítását, melynek értéke nem érte el a közbeszerzési értékhatárt. Tekintettel arra, hogy a fenti szolgáltatások becsült értéke egybeszámítva sem éri el a 150 000 000 Ft-ot, lehetőség van arra, hogy a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 25. § (2) bekezdése szerinti, a nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzéseknél irányadó egyszerű eljárás keretében történjen meg a beszerzés. Mivel a beruházás körébe tartozó feladatok egyértelműen meghatározhatók a pályázathoz készített költségvetési kiírás alapján, lehetőség van általános, egyszerű, tárgyalás nélküli eljárás lefolytatására. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy írjon ki általános, egyszerű tárgyalás nélküli eljárást.

Módosítanunk kell a műszaki leírást és a tételkiírást, mert néhány dolgot a pályázati kiírás nem támogatott. A pályázatot úgy kellett benyújtani, hogy sorrendet kellett megállapítani arra vonatkozóan, hogy mit is szeretnénk megvalósítani. A kiírók három tételt lehúztak a pályázatból, a gardrób szekrény kialakítását, a kémia terem leválasztását és irattár kialakítását. Ennek megfelelően kell módosítani a műszaki leírást. Három céget kell megnevezni, akiket meghívunk az eljárásra. Javaslom, hogy az ajánlattételi felhívást küldjük meg az RL-BAU Kft.-nek (111 Budapest, Lágymányosi út 5.), az UJTECHNOLOGIA Kft.-nek (1038 Budapest, Hollósi Korvin Lajos út 10.) és a PROMTEL Kft.-nek (2096 Üröm, Boglárka u. 3.). A pontozásban három bírálati szempontot jelenítenénk meg, de nagyrészt az ár döntene. 100 pontból 70 pontot jelentene az egyösszegű átalányár, 15 pontot a késedelmi kötbér mértéke és 15 pontot a jótállási idő. Javaslatot teszek a Bíráló Bizottság tagjaira dr. Vágner Elza ügyvéd, dr. Lakos László jegyző, Rajcsányi László képviselő, Szilasy László intézményvezető és Kovács Melinda gazdálkodási előadó személyében. Módosítanunk kell az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervét, mert abban nem került tervezésre a most tárgyalt közbeszerzés. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs hozzászólás, javaslom, hogy módosítsuk Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervét. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

167/2011. (XII. 21.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy módosítja Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervét. A közbeszerzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. december 21.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy az RL-BAU Kft.-nek, az UJTECHNOLOGIA Kft.-nek és a PROMTEL Kft.-nek küldjük meg az ajánlattételi felhívást a Hunyadi Mátyás Általános Iskola részleges felújítására vonatkozóan. A Bíráló Bizottság tagjainak javaslom dr. Vágner Elza ügyvédet, dr. Lakos László jegyzőt, Rajcsányi László képviselőt, Szilasy László intézményvezetőt és Kovács Melinda gazdálkodási előadót. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

168/2011. (XII. 21.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 7/2011. (III. 9.) BM rendelet alapján kiírt, a Hunyadi Mátyás Általános Iskola részleges felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját elfogadja és elrendeli az ajánlattételi felhívás megküldését az alábbi szervezetek részére:

1. RL-BAU KFT. (1111 Budapest, Lágymányosi út 5., ügyvezető: Rajcsányi László)
2. UJTECHNOLÓGIA KFT. (1038 Budapest, Hollósi Korvin L. u. 10., ügyvezető: Pető György)
3. PROMTEL KFT. (2096 Üröm, Boglárka u. 3., ügyvezető: Sinka Miklós)

A pályázat a következő munkák elvégzését támogatja:

- Épületgépészeti munkák a kapcsolódó építőmesteri és villanyszerelő munkákkal,
- Belső nyílászárók cseréje
- Festési és felújítási munkák elvégzése
- Cipős szekrények és folyosói lambéria felújítása
- Tantermi beépített szekrények felújítása.

A Bíráló Bizottság tagjai Dr. Lakos László jegyző, Szilasy László ÁMK intézményvezető, Rajcsányi László József képviselő, Kovács Melinda gazdálkodási vezető és Dr. Vágner Elza ügyvéd.

A képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Balázs polgármestert, hogy a megbízási szerződést az előterjesztés részét képező ajánlat szerinti tartalommal megkösse.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy az eljárás lebonyolításával bízzuk meg a Faragó és Vágner Ügyvédi Irodát dr. Vágner Elza ügyvéd ügyintézésével. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

169/2011. (XII. 21.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Hunyadi Mátyás Általános Iskola részletes felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolításával a Faragó és Vágner Ügyvédi Irodát bízta meg dr. Vágner Elza ügyvéd ügyintézésével.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. december 31.

VI. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hatodik napirendi pontunk a 2012. I. félévi ülésterv megtárgyalása. Az anyag kiküldésre került, kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Szőke Imre Andor képviselő

Újra fogom kérni a képviselő-testületet a lakásrendelet módosítására. Nem tudom, hogy hogyan fog zajlani az iskola állami átvétele, de most lehetne gondolkodni azon, hogy amit tavaly elvettünk étkezési utalványt a tanároktól azt adjuk vissza.

Somogyi Balázs polgármester

Ez a kérdést a költségvetés részeként a 2012. január 25-i testületi ülésen fogjuk tárgyalni. A lakásrendelet módosításának megtárgyalását már a januári ülésen is meg tudjuk tenni.

Szilasy László képviselő

A mondatod második felével kapcsolatban mondanám, hogy az már eldőlt, hogy a következő tanévben nem lesz bevezetve az államosítás.

Szőke Imre Andor képviselő

A költségvetést már átdolgozták.

Szilasy László képviselő

Az oktatási törvény nem ugyanaz, mint a költségvetési törvény. Azt elfogadták, hogy nem a 2012-es, 2013-as évben lesz az iskolák államosítása.

Szőke Imre Andor képviselő

Az a helyzet, hogy a polgármester úr megkapta a 750 000 Ft jutalmat, ugyanakkor elvettünk egy csomót a tanároktól.

Szilasy László képviselő

Ebben az évben a tanároknak a nagy többsége kétszer annyi keresettel rendelkezett, mint az elmúlt években. Azon dolgozunk, hogy minden pályázati lehetőséget kihasználjunk, és még jobb anyagi kondícióba hozzuk a pedagógusokat. Nem mondhatod azt, hogy én el akarnám venni a pedagógusoktól a juttatásokat, ha látom a falu realitását, de azon dolgozunk, hogy minél több olyan lehetőséget aknázzunk ki, hogy ők jól járjanak.

Szőke Imre Andor képviselő

Ellentmondasz önmagadnak.

Szilasy László képviselő

Biztos, hogy nem.

Szőke Imre Andor képviselő

Amikor a lakás bérleti díjról beszéltünk, te mondtad, hogy a szegény tanárokat akarjuk még jobban megsarcolni. Hát akkor most szegények vagy nem?

Szilasy László képviselő

Ezt azért mondtam neked, mert a jelenlegi keresetük messze van attól, amennyit megérdemelnének. A bevétele az Önkormányzatnak a lakások bérleti díjából nem összehasonlítható a cafetéria juttatással.

Szőke Imre Andor képviselő

Emlékszel, hogy miért lett elvéve a cafetéria?

Szilasy László képviselő

Miért?

Szőke Imre Andor képviselő

Azért, mert két ember, köztük Bogó Ferenc is nem álltak ki azért, amit elhatároztak. Te kiálltál azért, hogy maradjon a pedagógusoknak a cafetéria. Ők viszont úgy döntöttek, hogy nem támogatják.

Szilasy László képviselő

Ők egy nagyon kemény döntést hoztak.

Szőke Imre Andor képviselő

Tudom, de ők azt mondták, hogy nem támogatják.

Szilasy László képviselő

Ha te azt nem tudod, hogy nekik milyen lelkiismeret furdalást jelentett az, hogy ezt megtegyék azért, mert a falu érdekei ezt kívánták. Nem csak Perkátát kell nézni, mert társulásban vagyunk. Figyelembe kell vennünk a társult települések intézményeit is, Nagykarácsony nem tudta volna kifizetni a cafetériát. Kikérem az ő nevükben is, hogy így nyilatkozzál róluk. Én a szakmámból eredően elleneztem a cafetéria megvonását, mert nem tehettem másként.

Szőke Imre Andor képviselő

Én azt mondom, hogy adjuk meg a pedagógusoknak a cafetériát, ha átveszi az állam.

Szilasy László képviselő

Te azt mondd, hogy adjuk vissza a pedagógusoknak ezt a juttatást, mert az állam azt ki fogja fizetni, akkor ebbe teljesen igazad van. Erre válaszoltam, hogy ebben az évben nem érdemes e szerint a logika szerint visszaadni, mert ebben az évben még nem lesz államosítás.

Somogyi Balázs polgármester

Nyilván úgy fogunk a költségvetési vitának nekiállni, hogy szeretnénk biztosítani a cafetériát minden dolgozónk részére. Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom, hogy a 2012. január 25-i képviselő-testületi ülés harmadik napirendi pontjaként vegyük fel az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről szóló rendelet módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

170/2011. (XII. 21.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. évi I. félévi üléstervében szereplő 2012. január 25-i képviselő-testületi ülés harmadik napirendi pontjaként felveszi az Önkormányzati lakások lakbérének mértékéről szóló rendelet módosítását. Az így kiegészített ülésterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2011. december 21.

VII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hetedik napirendi pontunk az Egyebek. A Perkátáért Közalapítvány új kuratóriuma 2011. december 1-jei hatállyal állt fel. Köszönöm a lemondott kuratóriumi tagok tíz éves munkáját. Az elmúlt öt év volt a legeredményesebb, hiszen három LEADER pályázatot is nyertek.

Laki Ferenc perkátai lakos 19:15 perckor megzavarta az ülést.

Laki Ferenc perkátai lakos

Jó estét kívánok!

Somogyi Balázs polgármester

Folytatnám...

Laki Ferenc perkátai lakos

Kellemes, boldog karácsonyt kívánok.

Somogyi Balázs polgármester

Laki úr, még tart a képviselő-testületi ülés.

Laki Ferenc perkátai lakos

Mi van? És akkor mi a problémád?

Somogyi Balázs polgármester

Laki úr, megkérem, hogy vagy foglaljon helyet, vagy pedig távozzon.

Laki Ferenc perkátai lakos

Megkérem, hogy fejezze be, én befejezem a mondókámat. Jó?

Somogyi Balázs polgármester

Remélem, hogy mindent vesz a diktafon.

Laki Ferenc perkátai lakos

Nem remélem, itt nincs remélem. Én megkérem tisztelettel, hogy....

Somogyi Balázs polgármester

Ferenc! Megkérem, hogy csöndben legyen, vagy kiutasítom a teremből.

Laki Ferenc perkátai lakos

Most figyeljen arra, amit én mondok. Jó?

Somogyi Balázs polgármester

Tessék mondani Ferenc.

Laki Ferenc perkátai lakos

Kellemes, boldog karácsonyt kívánok a képviselő-testületnek.

Somogyi Balázs polgármester

Köszönjük, de folytatnánk a képviselő-testületi ülést.

Laki Ferenc perkátai lakos

Ne folytasson maga most semmit. Jó! Én befejeztem. Sok boldogságot kívánok.

Somogyi Balázs polgármester

Ferenc! Megkérem, hogy távozzon.

Laki Ferenc perkátai lakos

Na most figyelsz rám! Szétbaszom a fejedet!

Somogyi Balázs polgármester

Ezt hallottam.

Laki Ferenc perkátai lakos

Hallottad? Fel van véve ugye?

Somogyi Balázs polgármester

Igen.

Laki Ferenc perkátai lakos

Te engem ne provokálj!

Somogyi Balázs polgármester

Én megkérek, hogy távozz a teremből.

Laki Ferenc perkátai lakos

Én nem fogok távozni.

Somogyi Balázs polgármester

Feri, én megkérek, hogy távozz a teremből.

Laki Ferenc perkátai lakos

Na állj föl ember módjára! Ember módjára! Ahogy kell!

Somogyi Balázs polgármester

Mit szeretnél Ferenc?

Laki Ferenc perkátai lakos

Semmit, kívánok neked boldog, kellemes karácsonyt...

Somogyi Balázs polgármester

Én nem szeretném...

Laki Ferenc perkátai lakos

a képviselő-testületnek. Befejezted!

Somogyi Balázs polgármester

Miért? Mi lesz akkor?

Laki Ferenc perkátai lakos

Befejezted!

Somogyi Balázs polgármester

Ez képviselő-testületi ülés és megkérlek, távozzál.

Laki Ferenc perkátai lakos

Kellemes ünnepeket kívánok a testületnek és ennyi!

Ujfalusi Pál képviselő

Valamelyik rendőrnek nem akarunk szólni?

Szilasy László képviselő

Hívjuk fel.

Laki Ferenc perkátai lakos

Ennyi, én távoztam.

Somogyi Balázs polgármester

Ferenc én ezt nem szeretném elfogadni tőled.

Laki Ferenc perkátai lakos

Ne fogadd el, ki a fasz kért rá? Ki a faszom kért rá? Ne nyúlj hozzá, mert szétbaszom a fejedden hallod! A testületnek kívántam, nem neked te köcsög.

Szilasy László képviselő

Nekünk se kívánjad, jó! Ezzel a stílussal távozzál légy szíves a teremből.

Laki Ferenc perkátai lakos

Barátom, nem így kezdtem, nem így kezdtem.

Szilasy László képviselő

Barátom, így kezdted, ittás állapotban vagy, légy szíves távozzál a teremből, folytatnánk a testületi ülést.

Laki Ferenc perkátai lakos

Állj föl! Legyé kemény!

Szilasy László képviselő

Légy szíves szóljatok a rendőrnek, hogy vezesse ki.

Laki Ferenc perkátai lakos

Rendőrnek?

Szilasy László képviselő

Persze.

Laki Ferenc perkátai lakos

Rendőrnek öcsém? Ilyen kemény vagy?

Szilasy László képviselő

Nem kemény vagyok, olyan helyzetbe hozol bennünket, hogy...

Laki Ferenc perkátai lakos

Mi van veled te köcsög?

Somogyi Balázs polgármester

Folytatni szeretném a képviselő-testületi ülést.

Laki Ferenc perkátai lakos

Folytasd. Nem zavarlak meg.

Somogyi Balázs polgármester

Légy szíves foglalj helyet. Munkát folytatnánk, és nem szeretnénk pezsgőzni.

Laki Ferenc perkátai lakos

Tesó, senkit nem zavarok.

Szilasy László képviselő

Dehogyanem.

Laki Ferenc perkátai lakos

Kívántam, amit akartam, fogadd el, sajnálom. Leülök azt hallgatok.

Somogyi Balázs polgármester

Én köszönöm nem fogadom el.

Laki Ferenc perkátai lakos

Nem fogadod el?

Szilasy László képviselő

Ferenc, fenyegetted a polgármester urat.

Laki Ferenc perkátai lakos

Szilasy úr, jó legyé!

Szilasy László képviselő

Légy szíves ne érijél hozzá a fejemhez.

Laki Ferenc perkátai lakos

Vigyázzál magadra!

Szilasy László képviselő

Ne érijél hozzám legyé! olyan kedves, ne érijen hozzám uram. Ne inzultáljon!

Laki Ferenc perkátai lakos

Állj föl, állj föl!

Szilasy László képviselő

Hoppá, hoppá, hoppá!

A képviselő-testületi ülés 19.40 perckor megszakadt.

20:15 perckor folytatódott a képviselő-testületi ülés.

Somogyi Balázs polgármester

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes. A Perkátáért Közalapítvány új kuratóriuma a holnapi napon fog találkozni a régi kuratóriummal az átadás-átvétel eljárás kapcsán. Holnap után kerül megrendezésre a falukarácsony, ahova minden képviselőt szeretettel várunk. A rendezvényen részt vesznek a Perkáta-Nagykarácsony-Aba ÁMK második osztályos tanulói, a Perkáta Nyugdíjasok Baráti Köre Rozmaring népdalköre, illetve az Egyházközség ad egy műsort az énekkarával.

Szőke Imre Andor képviselő

Abával minden rendben van?

Szilasy László képviselő

A társulással kapcsolatban mi a személyi bérek kifizetésére vállaltunk felelősséget. Más anyagi felelősséget nem vállalunk sem az abai, sem a nagykarácsonyi intézménnyel sem. Azok a személyi bérek, amik jönnek, azt abai utalásból és az állami normatívából tudjuk finanszírozni.

Szőke Imre Andor képviselő

A gyermekétkeztetéssel minden rendben?

Szilasy László képviselő

Igen.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás a testületi ülést bezárom.

Több hozzászólás nem hangzott el, Somogyi Balázs polgármester a testületi ülést 20:25 perckor bezárta.

**Somogyi Balázs
polgármester**

**Dr. Lakos László
jegyző**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

**Szőke Imre Andor
képviseelő**

**Dr. Tóth Ferenc
képviseelő**