

**PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2012.
május 31-én (csütörtök) 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről készült**

JEGYZŐKÖNYV

Perkáta, 2012. május 31.

Határozat: 49-55/2012. (V. 31.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A 2012. május 31-én 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak:

Somogyi Balázs polgármester, dr. Tóth Ferenc, Rajcsányi László József, Ujfalusi Pál, Szilasy László, Szőke Imre Andor képviselő-testületi tagok

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel hat fő testületi tag jelen van. Javaslatot teszek a jegyzőkönyv hitelesítőkre Rajcsányi László József és dr. Tóth Ferenc testületi tagok személyére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta.

Somogyi Balázs polgármester

A kiküldött napirendben változtatást javaslok. Javaslom, hogy első napirendi pontként tárgyaljuk a Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolóját, valamint javaslom, hogy a második napirendi pontban szereplő, a 2012. évi költségvetésről szóló rendelet ne tárgyalja a képviselő-testület. Aki a módosított napirendet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

49/2012. (V. 31.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a módosított napirendet az alábbiak szerint.

NAPIREND

1. A Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolójának megtárgyalása
2. Polgármesteri beszámoló az aktuális eseményekről
3. Perkáta Nagyközség Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosítása
4. Az ÁMK kezelésében működő konyha üzemeltetési, közbeszerzési kiírása
5. Perkáta Nagyközség Önkormányzata óvadéki célú kötvény átstrukturálása
6. A perkátai Győry kastély ROP pályázatára vonatkozó részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalása
7. Egyebek

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2012. május 31.

I. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Első napirendi pontunk beszámoló a Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi munkájáról. Köszöntöm Vida Katalint, az Adonyi Kistérségi Szociális Központ intézményvezetőjét. Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket az intézményvezető részére.

Rajcsányi László József képviselő

A faluban több helyről érdeklődtek a jelzőrendszeres házi segítség nyújtás igénybevételével kapcsolatban. Hogyan lehetne igénybe venni ezt a szolgáltatást?

Vida Katalin

2012. december 31-ig van működési engedélyünk, mert két pólusú berendezést lehet már csak működtetni. Ami a Napfény Otthonban működik Iváncsán, az egy pólusú. Bővítésre nincs lehetőség, ezért nem tudunk új belépőket fogadni. Pályázati kiírásra várunk a jelzőrendszer modernizálására, de eddig még ilyen jellegű pályázat nem volt.

Szőke Imre Andor képviselő

Hogyan látja a veszélyeztetett gyermekek jelenlegi helyzetét?

Vida Katalin

A veszélyeztetett gyermekek száma nő. Ennek okai szerteágazóak. Azt gondolom, hogy a lakhatási problémák és iskolai mulasztások miatt kialakult egy elég jól működő jelzőrendszere a gyermekjóléti szolgálatnak, amelynek aktív részesei a védőnők is.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom elfogadásra a Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

50/2012. (V. 31.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolóját. A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2012. május 31.

II. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Második napirendi pontunk polgármesteri beszámoló az aktuális eseményekről. 2012. április 26-án volt a Perkátai Sportegyesület tisztújító közgyűlése. A társadalmi szervezet településünk legmagasabb költségvetési támogatással rendelkező egyesülete, amelynek elnöki tisztét a következő ciklusban is Pavlicsek Nándor látja el. Az egyesület a közgyűlésén döntött arról, hogy hat szakosztállyal folytatja munkáját.

2012. április 27-én a Perkátai Polgárórség Közhasznú Egyesület közgyűlése zajlott, amelyen a közgyűlés elfogadta új alapszabályát. A közgyűlést Somogyi Balázs polgármester tájékoztatta az együttműködési megállapodás 2012. évi meghosszabbításáról, illetve a helyiségbérleti szerződés 2012. évi megkötéséről.

2012. április 28-án volt a Testvérvárosok napja és Magyar Sport Napja a Perkátá-Nagykarácsony-

Aba ÁMK József Attila Könyvtár és Művelődési Ház intézményegysége rendezésében, illetve a Perkátai Sportegyesület társrendezésében került megszervezésre. A rendezvényen a három testvértelepülési kapcsolatunkhoz kapcsolódóan történt kiállítás megrendezése, amelyen a kapcsolatok ikonjai tartottak rövid tájékoztatót, Ébl István, Saint-Maximin díszpolgára, Bakos Imre, a Magyar-Kínai Barátság MSZ Zrt. nyugalmazott ügyvezetője és Siba Árpádné, a Perkáta-Kisbács Baráti Egyesület elnöke. A Testvérvárosok Napja rendezvényt kiegészítette Fejér megye és Opolé Vajdaság (Lengyelország) képkiállítása, melyet Dr. Molnár Krisztián, Fejér megye főjegyzője nyitott meg. A nap rendezvényein közel kétszáz látogató, gyermek, civil szervezeti tag vett részt.

2012. május 2-án a Dunaújvárosi Vízi Társulat küldöttgyűlése volt, amelyen a 2011. évi mérleg és beszámoló elfogadásán túl a küldöttgyűlés döntött az érdekeltségi hozzájárulásról, amely a 10 ha feletti tulajdonosok esetében 1.000 Ft + ÁFA/ha/év lesz a 2012. évtől.

2012. május 2-án adtuk be az Önhibájukon hátrányos helyzetbe került önkormányzatok című pályázatot a Magyar Államkincstárhoz, amelynek hiánypótlását 2012. május 22-én nyújtottunk be. A döntés várhatóan 2012 júniusának vége – 2012 júliusának eleje környékén történik meg.

2012. május 4-én volt a 7/2011. BM rendelettel kiírt alapfeladatokhoz kapcsolódó infrastruktúra felújítási pályázat (általános iskola részleges felújítása) készre jelentés átadási eljárása. Az elkészült projekt végszámolásának kiegyenlítése 2012. május 23-án történt meg. Az elszámolást 2012. július 31-ig kell benyújtatunk.

2012. május 5-én Anfort Hilda kiállítása nyílt meg a Kastélyban, amely június 1-jéig tekinthető meg.

2012. május 7-10. között francia vendégek érkeztek Perkátára. Guy Denoyelle, önkormányzati képviselő és Testvértelepülési Bizottság elnöke, illetve Eric Cope, önkormányzati alkalmazott. A látogatás célja a 2012. május 15-21. közötti Saint- Maximin-ba történő testvértelepülési látogatáshoz kapcsolódó kiállítás előkészítése volt.

Testvértelepülésünkön kiállítást tartottak a Perkátán is tanító Gáspár Aladár képeiből. A mester és művei hazahozatalát szintén Denoyelle Úr vállalta felelőségével, ekkor 3 napot (2012. május 25-28. között) tartózkodtak itt. A perkátai csoport 36 fővel utazott ki Saint- Maximin-ba, 34 fő repülővel (a közlekedést a vendéglátó fizette, ahogy ezt a tavaly őszi szóbeli megegyezés meghatározta, illetve a jövőben is ezt a módszert alkalmazzunk), míg 2 fő kisbusszal, az ajándékokat és részben a csomagokat szállítva.

A francia kapcsolatunk következő eseményei:

2012. június 5- én a Saint-Maximin-i polgárok adományából jótékonysági ruhaosztás lesz a Kastélyban, amelynek adományait az óvoda javára ajánljuk fel. A tavaly decemberi ruhaosztáson kb. 110.000 forint adomány gyűlt össze, amelyet a Perkáta-Nagykarácsony-Aba ÁMK Szivárvány Óvoda intézményegysége kapott meg.

2012. júniusában a 2011. évben a perkátai iskolások által is végzett tanulmányi verseny munkáinak kiállítása a perkátai iskolában, amelyen 6 iskoláscsoport (2-2 francia és magyar, 1-1 portugál és mali) készített rajzokat a víz témakörében.

2012. június 23-24. várhatóan 4 fős delegáció látogat el Saint-Maximin-ba a Kőünnepre.

2012. július 7-én várhatóan 6 fős delegáció érkezik Perkátára a Szőlőhegyi Kereszt évfordulójára.

2012. július 8-15-ig 10 fős diákcsoport (8 diák, 2 kísérő) utazik gyermektáborba Saint-Maximin-ba.

2012. július 15-22-ig 10 fős diákcsoport érkezik Perkátára gyermektáborba Saint- Maximin-ból.

2012. július második felében a Concordia nemzetközi ifjúsági önkéntesprogram keretében 2 fő perkátai fiatal végez önkéntes munkát Saint-Maximin-ban.

2012. július 28-án várhatóan 4 fős delegáció érkezik a Négy évszak rendezvény Virtusvetélkedő rendezvényére Perkátára.

2012. decemberében francia és magyar Mikulás érkezik a két testvértelepülésre.

2012. május 8-án Szabó Ferenc iváncsai polgármester Úrral tárgyalt Somogyi Balázs polgármester a tanuszoda per következményeiről. Szabó polgármester megerősítette a kistérségi ülésen elmondottakat, miszerint az uszoda üzemeltető cég követeléseivel szemben jelentős követelése lehetnek kötbér formájában a PPP programban résztvevő iváncsai önkormányzatnak és államot képviselő Nemzeti Fejlesztési Minisztériumnak.

Iváncsa Község érdeke, hogy ne a településekre terheljék az uszodaüzemeltető követeléseit, hanem arányosan a feltételezett kötbérből kerüljön kiegyenlítésre. Ezzel kapcsolatban 2012. május 16. Hegmanné Nemes Sára államtitkár Asszonyhoz látogatott el L. Simon László országgyűlési

képviselő kíséretében a kistérséget képviselő Somogyi Balázs elnök és Szabó Ferenc alelnök, amelyen a tanuszoda jelenlegi rendezetlen kérdéseit tárták fel az államtitkárnak. 2012. május 29-én Somogyi Balázs kistérségi elnök a tanuszoda üzemeltetőnél tárgyalta.

2012. május 9. Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Társulás, majd Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Zrt. fogadta el a 2011. évi beszámolóját és mérlegét.

2012. május 9. Kastély projektmegbeszélés zajlott, mivel kiírásra került a Közép-Dunántúli Régióban a turizmusfejlesztési pályázat, amelyen turisztikai attrakció keretében újulhat meg a perkátai Győry-kastély és valósulhat meg a pályázat keretén belül a Magyar-Kínai Kulturális Központ és Találkozóhely projekt. A kastély engedélyezési tervei a közbeszerzés teljesítésével 2012. január végére elkészültek, februárban engedélyezési eljárásra benyújtásra kerültek az illetékes építési hatóságnak, a Győry-kastély műemléki volta miatt a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Fejér Megyei Igazgatóságához. A turizmusfejlesztési pályázat hozzávetőlegesen egymilliárd forintos kerettel íródott ki és benyújtási határideje 2012. augusztus 31. 2011. május 11-én a perkátai Faluházban tartották meg az I. Társintézményi Művészeti Fesztivált, ahol a perkátai, nagykarácsonyi és abai gyermekek közel 3 órás rendezvény keretében számos területen mutatták meg felkészültségüket a néptáncól kezdve a bábjátékon keresztül az kórusművekig. 2012. május 11-én a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány, amelynek már volt kapcsolata Perkáta Nagyközség Önkormányzatával megkereste önkormányzatunkat a népkonyhai ellátással kapcsolatban. Várhatóan 60 fő ellátását tudják végezni népkonyhai ellátással 2012. július 1-jétől.

2012. május 11. Dr. Viski Mária háziorvos-jelölttel megkötötte az önkormányzat az egészségügyi feladatellátási szerződést. Ezzel egy időben a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szerve és Fejér Megyei Egészségügyi Pénztár végezte az engedélyezési eljárást, amely által 2012. június 1-jétől végezheti doktornő a II. számú körzet háziorvosi ellátását. 2012. május 31-én rendel Dr. Szűcs Mihály Dr. Berzsényi Zoltán-díjas háziorvosunk, akinek köszöntése a képviselő-testület június 1-én tartott ülésén történik meg.

2012. május 17. Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület tartott elnökségi ülést, amelyen az EMVA IV. tengelyében kiírt 10 pályázati kategóriában/célterületen hirdettek eredményt. A perkátai és még 17 település nyertes önkormányzatai, társadalmi szervezetei és vállalkozói a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által küldött határozat birtokában lesznek hivatalos nyertesek. Az egyesület 2012. május 31-i Felügyelő bizottsági ülésén, elnökségi ülésén ajánlja és közgyűlésén fogadja el a 2011. évi beszámolóját.

Május 24-én a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zrt. közgyűlését tartotta. A közgyűlésen elfogadásra került a Zrt. igazgatósági jelentése az előző év tevékenységéről, a társaság 2011. beszámolója, a Felügyelő Bizottság jelentése a társaság 2011. évi éves beszámolójának felülvizsgálata, a társaság 2011. évi mérlegének megállapítása és a beszámoló elfogadása, igazgatósági tag visszahívása és igazgatósági tag megválasztása (Bicske Város Önkormányzata igazgatósági tagi javaslata alapján) 2012. május 24. Perkáta-Kisbács Baráti Egyesület tartotta tisztújító közgyűlését, amelyen a közgyűlés elfogadta a 2011. évi beszámolóját, illetve újraválasztotta Siba Árpádné elnököt, Molnárné Horváth Zsuzsanna és Somogyi Balázs alelnököket. A PEKIBE június 2-án szervezi az 5. Perkátai Elszármazottak Találkozóját, illetve szervezi az augusztusi testvértelepülési látogatást Kisbácsra.

2012. május 25. A Közlekedéstudományi Intézet szervezésében a kistérségi tanácsban látogattak el az intézet munkatársai és a térség közösségi közlekedési szolgáltatói, a MÁV-Start Zrt. és az Alba Volán Zrt. képviselői a térség közösségi közlekedési kérdéseit megtárgyalni. Perkátai szempontból a legfontosabb közösségi közlekedési kérdés, hogy az elkerülő út átadása jelent-e bármilyen változást? Az Alba Volán Zrt. képviselői kijelentették, hogy az Alba Volán Székesfehérvár-Dunaújváros viszonylataiban semmilyen változás nem történik. A Közlekedéstudományi Intézet munkatársa is válaszolt, hogy más Volán-társaságok sem jelezték, hogy az eddig Perkátán áthaladó és meg is álló viszonylataiban sem lesz változás.

2012. május 25. Gyermeknap volt az ÁMK-ban, amelyet az intézmény és szülői szervezett tartott. Köszönjük az egész napos segítséget a gyermekek programjaiért. 2012. május 25. 62. számú főút fejlesztése, Perkáta elkerülő szakasz műszaki átadásátvételi eljárásának megkezdése. Várható átadási ünnepség időpontja: 2012. június 28. 10 óra.

2012. május 26-án tartotta Velencei-tavi túráját a Perkátai Régiséggyűjtő Egyesület, amelyen közel 40 perkátai vett részt, főleg általános iskolás gyermekek Ujfalusi Pál egyesületi tag, önkormányzati képviselő vezetésével. Köszönjük a szervezést, és a segítséget a Rendőrségtől és a Polgárőrségtől.

Június hónap kiemelkedő programjai a következők.

2012. június 2-án kerül megrendezésre V. Perkátai Elszármazottak Találkozója a Perkáta-Kisbács Baráti Egyeület szervezésében.

2012. június 16-án lesz 17 órakor az általános iskolai ballagás.

2012. június 23-án a Dészolg Kft. elektronikai hulladékok gyűjtését szervezi.

2012. június 28-án 10 órakor a 62-es számú főút perkátai elkerülő szakaszának átadási ünnepsége fog zajlani. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy az említettekhez van e kérdés, hozzászólás?

Szőke Imre Andor képviselő

Rendben van, hogy dr. Szűcs Mihályt nyugdíjba vonulása alkalmából köszöntjük. Mosonyi György köszöntését is javasolom, hiszen ő is Perkátán dolgozott nagyon sokáig. Őt is érdemes lenne egy megemlékezéssel elbúcsúztatni.

Somogyi Balázs polgármester

A két ember között annyi a különbség, hogy dr. Szűcs Mihály egészségügyi szolgáltató volt, akivel az Önkormányzat szerződést kötött, és aki három évtizedes munka után távozik a perkátai háziiorvosi szolgálattól. Mosonyi György búcsúztatása az ÁMK kompetenciája.

Szilasy László képviselő

Az idei évben két fő vonult nyugdíjba. Az egyik Csobánczi Pálné, a másik Mosonyi György volt. Csobánczi Pálné a búcsúztatása időpontját megjelölte, Mosonyi Györggyel még nem sikerült egyeztetni.

A beszámolóhoz hozzátartozik, hogy az ÁMK-nak két olyan rendezvénye volt, amely komoly segítséget igényelt. Szeretném megköszönni az iskolai szülői munkaközösség és a Nyugdíjasok Baráti Körének a munkáját.

Somogyi Balázs polgármester

A harmadik napirendi pont tárgyalása előtt dr. Lakos László Jegyző Úr szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet arról, hogy miért nem kerül tárgyalásra a költségvetési rendelet módosítása.

Dr. Lakos László jegyző

A 2012. évi költségvetésben eredetileg nem szerepelt az abai étkeztetés költsége. Ez likviditási gondokat jelentett az Önkormányzatnál. Felvettük Aba Önkormányzatával a kapcsolatot annak érdekében, hogy rendeződjön ez a helyzet. Az ő kérésük volt az, hogy pótlólagosan tegyük be a költségvetésbe az étkeztetés költségét. Miután kidolgoztuk a rendelet módosítását, azután változtattak az elképzeléseiken és kérték, hogy mégse építsük be az étkeztetést a költségvetésünkbe, mert vissza kívánják venni az étkeztetési feladatok ellátását, és saját hatáskörben kívánják végezni. A mai nap folyamán az étkeztetést biztosító szolgáltatóval a szerződés felmondása megtörtént.

III. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Harmadik napirendi pontunk Perkáta Nagyközség Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosítása. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javasolom elfogadásra a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

51/2012. (V. 31.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Perkáta Nagyközség Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartását az alábbi TEÁOR számokkal egészíti ki:

5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
9603 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2012. május 31.

IV. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Negyedik napirendi pontunk az ÁMK kezelésében működő konyha üzemeltetési, közbeszerzési kiírása. A képviselő-testületi ülést megelőzően tárgyalta a Pénzügyi Bizottság a közbeszerzés kiírását. Az előterjesztés kiegészítésre szorul annyiban, hogy a határozati javaslat második pontjában a képviselő-testület a főzőkonyha minimális bérleti díját 50 000 Ft-ban határozza meg, rendezvények esetében 20 000 Ft. A Bíráló Bizottság tagjai dr. Vágner Elza közbeszerzési tanácsadó, dr. Lakos László jegyző és Molnárné Horváth Zsuzsanna gazdasági vezető. Perkáta Nagyközség Önkormányzata a Perkáta-Nagykarácsony – Aba Általános Művelődési Központ által üzemeltetett főzőkonyha útján biztosítja Perkáta Nagyközségben a nevelési – oktatási intézményekben a tanulók és pedagógusok kiegészítő ellátását. Ezen főzőkonyha látja el az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott szociális intézmény perkáti intézményében a szociális étkeztetést is. A jelen közbeszerzési eljárás célja ezen önkormányzati igények biztosítása a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Tv. rendelkezései alapján lefolytatott eljárást követően, a főzőkonyha üzemeltetőjének a személyében bekövetkező változással. A közbeszerzési eljárás során kiszervezésre kerül a főzőkonyha, azonban az óvodai és az öregek napközi ellátását biztosító intézmény konyhája továbbra is funkcionál, tálalókonyhaként. Szeretnénk megtartani a konyhát helyben főzésre alkalmas helyszíneként, amely most kb. 400 főt lát el, de a kapacitását lehetne bővíteni elsősorban eszközbeli felújításokkal. A dolgozókat átvenné a leendő nyertes ajánlattevő próbaidőre bocsátással. A járművel történő kiszállítást szeretnénk igénybe venni. Tekintettel arra, hogy a főzőkonyha korszerűsítése jelentős kiadást jelent a nyertes vállalkozónak, a szerződést célszerű 10 éves időtartamra megkötni, azzal, hogy a szociális ellátásokat szabályozó törvény szerint a szociális ellátások kiszervezése 5 évre történhet meg. Ezen rendelkezés alapján a felhívásban rögzítésre került, hogy a fenti időtartam lejárta előtt felülvizsgálatra kerül a szerződés ezen eleme, és az önkormányzat jogkövetkezmény nélkül jogosult a szerződést felmondani, amennyiben értékelése szerint a szolgáltatás a kívánt cél elérésére nem alkalmas. A szolgáltatás becsült értékének meghatározása során –az intézmény által szolgáltatott adatok alapján – évente 25.000.000,- Ft került figyelembe vételre. A mi esetünkben a közbeszerzési kiírás a diákétkeztetésről szól, amely az iskolában és az óvodában egyaránt akár napi háromszori étkeztetést biztosítana, továbbá a szociális étkeztetésre is kiterjedne. Ezen kívül még bír vendég étkezővel is a konyha. A versenytárgyalás fő szempontjai lennének a korcsoportonkénti ármeghatározás, a bérleti díj, a nyersanyagnorma, a nyersanyagnormához viszonyított rezsidíj összege és az áremelés mértéke. Javaslom a referenciák közül kivenni azt a feltételt, hogy csak közétkeztetésben jártas szolgáltató indulhasson, ezzel ne korlátozzuk a közbeszerzési kiírást. A referenciák között szerepelhetne étkeztetés, de aki céges étkeztetést végzett eddig, az nem indulhatna. Az eljárást megindító felhívásban a III.2.3 Műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményei közül az M1-est javaslom kivenni. A szakmai alkalmasságok tekintetében az alkalmasság megállapításához szükséges feltételeknél a szakember esetében konkrétan jelöljük meg, hogy középfokú szakács végzettségű szakembert kell alkalmazni, illetve felsőfokú dietetikust is. Nem tudunk alkalmassági feltételnél minimum forgalmat betenni, hiszen hozzávetőlegesen 25 000 000 Ft összegű forgalmat kellene teljesíteni. Közbeszerzési tanácsadónk javaslatára egy garanciát tudunk beépíteni a közbeszerzési kiírásba éves szinten 25 000 000 Ft összegű felelősségbiztosítással, ami biztosíték arra, hogy a konyha működőképes legyen. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Rajcsányi László József képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a közbeszerzés kiírását és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom a közétkeztetési és szociális étkeztetési szolgáltatások biztosítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását az említett kiegészítésekkel. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

52/2012. (V. 31.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Közétkeztetési és szociális étkeztetési szolgáltatások biztosítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó javaslatot.

2. A képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Balázs polgármestert, hogy az eljárást megindító felhívást a szolgáltatási mennyiségek és a szolgáltatás tartalma vonatkozásában pontosítsa.

A képviselő-testület a főzőkonyha minimális bérleti díját 50 000 Ft-ban határozza meg, rendezvények esetén minimum 20 000 Ft.

Az eljárást megindító felhívás az alábbiak szerint kerül pontosításra:

- megmarad a helyben főzés,
- dolgozók átvétele próbaidőre bocsátással,
- szerződés megkötése 10 éves időtartamra,
- kiszállítási lehetőség járművel,
- versenyfeltételként szerepel a bérleti díj,
- referenciák között szerepel középfokú szakács és felsőfokú dietetikus igénybe vétele,
- referenciák közül kihúzásra kerül az a feltétel, hogy csak közétkeztetésben jártas szolgáltató vegyen részt ajánlattevőként,
- évi 25 000 000 Ft összegű felelősségbiztosítás.

A Bíráló Bizottság tagjai dr. Vágner Elza közbeszerzési tanácsadó, dr. Lakos László jegyző és Molnárné Horváth Zsuzsanna gazdasági vezető.

3. A képviselő-testület az eljárás lebonyolításával megbízza a Faragó és Vágner Ügyvédi Irodát dr. Vágner Elza (2483 Gárdony, Szabadság út 24.) ügyvéd ügyintézésével és felhatalmazza Somogyi Balázs polgármestert, hogy az eljárás lebonyolítására vonatkozó megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2012. augusztus 27.

V. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Ötödik napirendi pontunk Perkáta Nagyközség Önkormányzata óvadéki célú kötvény átstrukturálása. Önkormányzatunk 2008-ban kötvényt bocsátott ki 450 000 000 Ft értékben. Az összeg egyharmada fejlesztési célú kötvény, melyből az elmúlt években pályázati önrész került biztosításra. Számos fejlesztés valósult meg ebből a kötvényből, mint például útfelújítás, akadálymentesítés megvalósítása, orvosi rendelő felújítása. 2011-től elsősorban a magyar adózási rendszer változása, a bankunkra kivetett különadó bevezetése hátrányosan érintette a kötvény óvadéki célú részét. 2010. év végén lehetőségünk volt arra, hogy ezt a részt legalább egyharmad részben tudjuk használni pályázati előfinanszírozásra, de ez nem valósulhatott meg. Jelenleg az önkormányzat tulajdonában 990 000 euró van. A tavalyi évben az árfolyam ingadozás miatt egy olyan megállapodást kötöttünk a Raiffeisen Bank Zrt.-vel, hogy az éppen aktuális betétösszeget tekintsék óvadéki célként. Az óvadéki célú kötvény fenntartása többbe kerül, mint amennyit hoz

nekünk, ez háromhavi euribor plusz 1,4 % a 2008-as döntés szerint. Az elmúlt évben 1 vagy 1,7 %-os kamatot hozott. A kastély pályázat kiírásában figyelembe veszik az önkormányzat adósságszolgálatát. A mostani javaslat azt tartalmazza, hogy a 2015-ös óvadéki célú rész visszafizetésnél 1 143 000 eurót kellene visszafizetni, de ezt három évvel előrehoznánk, és az önkormányzat visszafizetne 900 000 eurót. Az anyagban az szerepel, hogy a maradék 90 000 euró óvadéki célba kerülne, de erről az önkormányzat nem döntene. Az volt a javaslatom a bank felé, hogy másképp hasznosítsuk az óvadéki célú kötvényt. Kisebb összegű pályázatokra 40 000 eurót használjunk fel, 50 000 eurót a következő időszakok kamat és tőketörlesztéseire fordítsunk. A változás a finanszírozásban az, hogy évi 2,5 %-os lenne a kamatfelár. Kérem a képviselő-testület hozzászólásait.

Rajcsányi László József képviselő

A Pénzügyi Bizottság támogatja az óvadéki célú kötvény mielőbbi visszafizetését.

Szőke Imre Andor képviselő

Sehol nem látom azt, hogy milyen összeggel váltják át az eurót forintra. Most mivel fogják átváltani?

Somogyi Balázs polgármester

A kötvény euróban van, nem forintban. A szerződésben az szerepelt, hogy az óvadéki célú résznek 300 000 000 Ft-nak vagy annak megfelelő értékű devizának kell lennie. Ezt a két fogalmat a tavalyi évben a Raiffeisen Bank Zrt. egyszerre próbálta érvényesíteni, ami nem mindig ugyanannyit jelentett. Volt olyan időszak, amikor 1 000 000 euró jóval többet ért, mint 300 000 000 Ft, és volt olyan időszak, amikor jelentősen kevesebbet.

Szőke Imre Andor képviselő

A törlesztések átváltásánál lesznek gondjaink.

Somogyi Balázs polgármester

Ebben igaza van.

Szőke Imre Andor képviselő

Az átstrukturálást mi kértük?

Somogyi Balázs polgármester

A Raiffeisen Bank Zrt. ajánlotta fel, de mivel jelentős veszteséget szenvedtünk, ezért én is javasoltam. Amennyiben nincs több hozzászólás, a döntéshez név szerinti szavazás szükséges. Felkérem dr. Lakos László Jegyző Urat, hogy egyesével olvassa fel a képviselők neveit. Aki hozzájárul a Raiffeisen Bank Zrt. által ajánlott átstrukturáláshoz, szavazzon igennel.

Dr. Lakos László jegyző

Rajcsányi László József.

Rajcsányi László József képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs.

Somogyi Balázs polgármester

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Szilasy László.

Szilasy László képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Szőke Imre.

Szőke Imre Andor képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Tóth Ferenc.

Dr. Tóth Ferenc képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Ujfalusi Pál.

Ujfalusi Pál képviselő

Igen.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

53/2012. (IV. 25.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Raiffeisen Bank Zrt. finanszírozási ajánlatát a kötvény törlesztés átütemezésének módosítására vonatkozóan. Az ajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2012. május 31.

VI. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hatodik napirendi pont a perkátai Győry kastély ROP pályázatára vonatkozó részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása. Három vállalkozást kerestünk meg, amelyek megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével foglalkoznak. A Ten.Con 2006 Kft. árajánlata 4 000 000 Ft + áfa, a Sz-építők Kft. árajánlata 4 800 000 Ft + áfa, a Favor Kft. árajánlata 5 000 000 Ft + áfa. A pályázat beadási határideje 2012. augusztus 31. Ezt a pályázatot három megyére írták ki, egymilliárd forintos keretösszeggel. Eddig négy pályázatról tudok Fejér Megyében. Önkormányzatunk 100 %-os támogatásra tudja benyújtani a pályázatot. Versenyképességünket növeli, hogy már az elmúlt évben jelentős forrásokat költöttünk a pályázat előkészítésére. Javaslom a képviselő-testületnek a Ten.Con 2006 Kft. árajánlatának az elfogadását. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Szőke Imre Andor képviselő

A megkeresett cégeknek milyen referenciáik vannak?

Somogyi Balázs polgármester

Ezeket a cégeket felajánlás alapján hívtam meg erre a projektre és azért, mert az elmúlt időszakban végeztek már megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére vonatkozó munkát. Referenciát nem kértem.

Szőke Imre Andor képviselő

Referencia nélkül nem tudom támogatni egyiket sem.

Rajcsányi László József képviselő

Én is a legkedvezőbb árajánlat elfogadását javaslom.

Szőke Imre Andor képviselő

Úgy gondolom, hogy tudunk várni egy hetet, amíg benyújtják referenciáikat ezek a vállalkozók.

Somogyi Balázs polgármester

Bárki utána nézhetett a cégek referenciáinak, hiszen múlt hét pénteken mindenki megkapta az anyagot. Nem javaslom az egy héttel történő eltolást. Javaslom a képviselő-testületnek a Ten.Con 2006 Kft. árajánlatának elfogadását.

Szőke Imre Andor képviselő

Nem tudtam utána nézni, mert későn kaptam meg a meghívót. Az ünnep alatt nem ezzel foglalkoztam. Az SzMSz-ben szereplő 10 napos határidőt nem tartottuk be, ami elő van írva. Úgy gondolom, hogy ne döntsünk most.

Dr. Lakos László jegyző

Milyen 10 napos határidőről beszél megint képviselő úr? Már megint félretájékoztatja a lakosságot. Az SzMSz tartalmazza, hogy mely anyagokat kell kiküldeni 10 nappal korábban.

Szőke Imre Andor képviselő

Elnézést, kellett volna tárgyalni a Pénzügyi Bizottságnak az árajánlatokat?

Dr. Lakos László jegyző

Képviselő úr rosszul ismeri az SzMSz-t. Az SzMSz-ben pontosan szabályozva van, hogy melyek azok az előterjesztések, amelyeket 10 nappal korábban kell kiküldeni. Nem minden olyan témát kell 10 nappal korábban kiküldeni, amelyet a Pénzügyi Bizottság tárgyal. Ez a téma nem olyan. Tessék megnézni az SzMSz-t, mielőtt félretájékoztat mindenkit. Bírálja a hivatal munkáját megalapozatlanul. Az elnézésekérést elfogadom.

Szőke Imre Andor képviselő

Elnézést.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom a Ten.Con 2006 Kft. 4 000 000 Ft + áfa összegű árajánlatának elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

54/2012. (V. 31.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Ten.Con 2006 Kft. (2040 Budaörs, Margaréta u. 13.) 4 000 000 Ft + áfa összegű árajánlatát a perkátai Győry kastély ROP pályázatára vonatkozó részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére vonatkozóan.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2012. május 31.

VII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hetedik napirendi pont az egyebek. Egy eljárást megszüntető végzés érkezett Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzőjétől a Perkáta, Templom u. 5. sz. alatti 581 hrsz-ú ingatlanon található épület állagának felülvizsgálatáról. Szőke Imre képviselő úr kezdeményezte több perkátai ingatlan állag felülvizsgálatát. A Magtár épületével kapcsolatban kaptunk az építésügyi hatóság részéről egy állásfoglalást arra vonatkozóan, hogy az épület nem életveszélyes, az épület körbekerítése megtörtént.

Egy előterjesztés található a képviselő-testület előtt, mely szerint módosítani szükséges a 16/2012. (III. 27.) számú képviselő-testületi határozatot a következő mondattal. Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete alapító tagként tagsági viszonyt létesít a Perkátai Természetvédő Egyesület nevű társadalmi szervezettel. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra a határozat módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

55/2012. (V. 31.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 16/2012. (III. 27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi a Perkátai Természetvédő Egyesület részére az Egyesület nevében szereplő Perkátai kifejezés használatát.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, hogy az Egyesület székhelyeként bejegyeztetheti a 2431 Perkáta, Dózsa Gy. u. 15. szám alatti Perkáta-Nagykarácsony Általános Művelődési Központ – József Attila Könyvtár és Művészetoktatási intézményegység helyiségeit szívességi használat céljából.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete alapító tagként tagsági viszonyt létesít a Perkátai Természetvédő Egyesület nevű társadalmi szervezettel.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2012. május 31.

Somogyi Balázs polgármester

Egyebek napirendi pontban tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2012. június 18-tól 25-ig szabadságon leszek.

Dr. Tóth Ferenc alpolgármester

Ehhez kapcsolódóan tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Polgármester Úr 2011. évi szabadságát felhasználta.

Somogyi Balázs polgármester

Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van e egyéb kérdés, hozzászólás.

Szőke Imre Andor képviselő

Egy felajánlást szeretnék felolvasni. Alulírott Laki Ferenc perkátai lakos a mai napon felajánlok Perkáta Nagyközség lakói részére 1 db Petőfi Sándor mellszobrot, annak talapzatát, felállításának költségeit magamra vállalom. Kérem a képviselő-testületet, hogy a mellszobor részére közterületen méltó helyet biztosítsanak. A területigény 4 m². A felállítás időpontja 2013. március 14-e. Az átadás időpontja 2013. március 15-e ünnepélyes keretek között. A felajánlásomat Szőke Imre képviselő urat kérem meg, hogy képviselő testület elé terjessze.

Lenne még két önálló indítványom a következő testületi ülésre. Az SzMSz 41. § (6) pontja utolsó mondatának módosítását javaslom úgy, hogy a választópolgárok számára a jegyzőkönyvbe való betekintés jogát a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban bárki által hozzáférhető módon történő elhelyezéssel illetve az Önkormányzat honlapján a testületi ülés után maximum 20 nappal történő közzététellel biztosítja. Azért gondolom a 20 nap rögzítését, mert a mai napig nincs fenn az áprilisi jegyzőkönyv. Második módosítási javaslatom az SzMSz 23. § (9) pontjának módosítása a következők szerint. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nyilvános ülésen engedélyezze a jelenlévők hozzászólási jogát. Úgy gondolom, hogy azért nem látogatják a lakosok a testületi ülést, mert csak az egyebek napirendi pontban tudnak felszólalni, és nem tudják kifejezni a véleményüket, csak a szavazás után. Ezért a következő módosítást javaslom: a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nyilvános ülésen biztosítsa a jelenlévők hozzászólási jogát adott tárgyban a szavazás előtt.

Tájékoztatást kérnék arról, hogy az Önkormányzat hogyan áll az épület mögötti szeméttel. Valaki nekem azt súgta, hogy Erdős Károly túl sokat telefonál és az Önkormányzat biztosítja neki a telefont. Ez igaz-e? Ezen kívül miért nem visel munkaruhát? Ki készítette az Önkormányzatnak a munkavédelmi kockázat viselést, és milyen munkavédelmi felszerelés van előírva a négy órás közfoglalkoztatottaknak. Kérnék tájékoztatást a palák ügyében, hol vannak az udvarról?

Somogyi Balázs polgármester

Laki Ferenc felajánlását elfogadjuk. Nagylelkű felajánlás a felajánló gazdasági lehetőségeit is figyelembe véve.

A javasolt módosításokról már rendelkezik az SzMSz. A jegyzőkönyv feltételét pótoljuk, amennyiben valóban elmaradt. A hivatal mögötti szeméttel kapcsolatban megadta azokat a paramétereket a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, hogy milyen formában lehet a hulladékot hasznosítani. Ezzel kapcsolatban az Önkormányzat megbízta a Vertikál Zrt-t, hogy a hulladékhasznosítási engedélyt szerezzék be. Az engedély megszerzése három hónapot vesz igénybe.

Erdős Károly megbízásos munkaviszonyban dolgozik az Önkormányzatnál. Az, hogy túl sok a telefonszámlája, megvizsgálom, hogy mit jelent a túl sok. Másokhoz képest vagy összességében túl sok. Megvizsgálom azt is, hogy miért nem visel munkaruhát, és ennek milyen munkavédelmi kockázatai vannak. Az Önkormányzat az elmúlt időszakban minden munkavédelmi előírásnak próbált megfelelni. Munkaruha hiánya miatt eddig még nem történt baleset. Nem mondom azt, hogy minden feltételnek úgy meg tudunk felelni, hogy ezt a közfoglalkoztatási programok tudják fedezni. Sajnos meg van határozva, hogy mennyit költhetünk felszerelésre. Jelenleg nincs négy órás közfoglalkoztatottunk, csak hat órás.

A munkavédelmi kockázat dokumentumait 2007-ben készítette egy cég, a jelenlegi szolgáltató a Prodom Kft. ezt felülvizsgálta.

Az Önkormányzat udvarán lévő műemléki palát 2000-ben vásároltuk. Akkoriban egy 6 000 000 Ft összegű pályázatot nyert az Önkormányzat, de az utána hatályba lépő jogszabály nem tette lehetővé a felhasználását. 2007-ig a Magyar Kínai Barátság Zrt. telephelyén tárolták, majd Ujfalusi Pál képviselő úr telephelyén, most az Önkormányzat telephelyén van. Próbáltunk olyan lehetőséggel élni, hogy magánszemélynek eladjuk, de arról tájékoztatott minket a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség és az Örökségvédelmi Hatóság, hogy ez nem lehetséges. A jogszerű megoldás az, hogy ha az Önkormányzat egy speciális hulladékkezelési engedéllyel rendelkező telephelyre szállítja. Két szolgáltatót adott meg az adatbázis, az egyik egy Dunaferris leánycég, amely 30 Ft/kg-ért venné be az anyagot, a szállítást az Önkormányzatnak kell finanszíroznia. Szőke Imre Képviselő úr jelezte, hogy szerinte a palából eltűnt, de én mondtam, hogy nem. Nem tudom, hogy mi lenne a legjobb megoldás. Lehet, hogy képviselő úr tudna egy olcsó és jogszerű megoldást.

Szőke Imre Andor képviselő

A kettő együtt nem megy. A felajánlással kapcsolatban meg kellene határozni a paramétereket, hogy milyen legyen a szobor, összegesíteni kell, hogy mennyit szeretne rá fordítani, akár valamennyi összeggel támogassuk a felállítást. Ne bízzuk Laki Ferencre azt, hogy milyen legyen a

szobor, hanem paramétert határozzunk meg és minimális összeggel járuljon hozzá az Önkormányzat.

Somogyi Balázs polgármester

Látható, hogy az elmúlt években milyen műalkotások készültek el Perkátán, ezek közül kiemelkedik a Kossuth-szobor. Az iskola előtti szobor hozzávetőlegesen 500 000 Ft-ba került, a temetőben levő életkapunak csak az anyaga több mint 1 000 000 Ft volt. Javaslom, hogy összeget ne határozzunk meg a felajánlónak. Nem tudom meghatározni, hogy a felajánlónak milyen az anyagi helyzete. A szobor felállítási helyét együtt jelöljük ki.

A képviselőkön keresztül bárki felszólalhat az ülésen, ahogy Szőke Imre képviselő úr esetében is tették. Ezt mindenki meg tudja tenni a képviselő-testületi ülés után. A napirendtől függetlenül bárki, bármilyen témában felteheti kérdéseit akár a polgármesternek, intézményvezetőnek. Az, hogy a képviselő-testületi ülés után lehet kérdezni, az egy ember miatt történt, aki folyamatos hozzászólásaival az előző ciklusban konstruálta a képviselő-testületi ülést. Mindegyik kérdéshez hozzá akart szólni, pedig képviselői mandátumot nem szerzett és teljesen felesleges válaszokat is adott. Az, hogy a döntéshozatalba a lakosság közvetlenül nem szól bele, azért van, hogy a közvetett demokrácia érvényesüljön. Ezt a módosítást nem fogom támogatni.

Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyebek napirendi pontban van e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs több hozzászólás a testületi ülést bezárom.

Több hozzászólás nem hangzott el, Somogyi Balázs polgármester a testületi ülést 19:00 perckor bezárta.

**Somogyi Balázs
polgármester**

**Dr. Lakos László
jegyző**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

**Rajcsányi László József
képviselő**

**Dr. Tóth Ferenc
képviselő**