

**PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2015.  
március 18-án (szerda) 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről  
készült**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Perkáta, 2015. március 18.**

**Határozat: 29-33/2015. (III. 18.)**

JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A 2015. március 18-án 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal ülésterme

**Jelen vannak:**

**Somogyi Balázs polgármester, Bogó Anikó, Vátkainé Boda Ildikó, Kovács Ferenc, Ujfalusi Pál, Szabó Tamás képviselő-testületi tagok**

**Dr. Lakos László jegyző**

**Somogyi Balázs polgármester**

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel hat fő testületi tag jelen van. Szilasy László képviselő úr jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyv hitelesítőknak felkérem Kovács Ferenc és Szabó Tamás képviselő-testületi tagokat, amennyiben a képviselő-testületnek nincs ellenvetése. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyéb napirendi pont felvételére vagy napirend módosításra van-e javaslat? Amennyiben nincs, térjünk rá az első napirendi pontra.

**I. NAPIRENDI PONT**

**Somogyi Balázs polgármester**

Első napirendi pont a Kínai-magyar Kulturális Turisztikai Központ létrehozása a perkáti Győry-kastélyban tárgyú projekt tervezési és tervezői művezetési feladatainak ellátására irányuló közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntéshozatal. Az ajánlattételi felhívás három vállalkozás részére került megküldésre, a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. (2092 Budakeszi, Petőfi utca 41.), a Négy Negyed Építésziroda Kft. (1145 Budapest, Cinka Panna utca 12. 1. em. 1.) és az ÉPÍTÉSZMŰHELY Építészeti és Iparművészeti Tervező Kft. (6000 Kecskemét, Wesselényi utca 1.). A hiánypótlási határidő lejártáig a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. nyújtotta be hiánypótlását, az ÉPÍTÉSZMŰHELY Építészeti és Iparművészeti Tervező Kft. ajánlatára vonatkozóan hiánypótlás benyújtására nem került sor. Az ajánlatok bontása után mindhárom ajánlattevőnek kiküldtük a felolvasólapot, amelyben szerepelt, hogy a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. árajánlata nettó 14 880 000 Ft, a Négy Negyed Építésziroda Kft. árajánlata nettó 15 400 000 Ft, az ÉPÍTÉSZMŰHELY Építészeti és Iparművészeti Tervező Kft. árajánlata nettó 17 000 000 Ft. A képviselő-testület amikor elfogadta a közbeszerzési tervét, akkor 15 000 000 Ft-os nettó összegben határozta meg a beruházás becsült értékét. Az ÉPÍTÉSZMŰHELY Építészeti és Iparművészeti Tervező Kft. hiánypótlása valószínűleg azért nem érkezett be, mert ő is látta, hogy a három ajánlattevő közül ő a leggyengébb, hiszen az ár számít a közbeszerzés eldöntésénél. A Bíráló Bizottság tagjai a mai ülésen a következő tartalmú eljárást lezáró döntés meghozatalát javasolják a képviselő-testületnek. A képviselő-testület érvényesnek hirdesse ki a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. és a Négy Negyed Építésziroda Kft. árajánlatát. A képviselő-testület nyilvánítsa érvénytelennek az ÉPÍTÉSZMŰHELY Építészeti és Iparművészeti Tervező Kft. árajánlatát. A képviselő-testület az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének hirdesse ki a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft-t. Ha a képviselő-testület meghozza a szükséges döntést, akkor tizenegy nap múlva köthetjük meg a szerződést. A szerződés megkötésétől számítva huszonnyolc napja van a teljesítésre a nyertes ajánlattevőnek. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom a Bíráló Bizottság javaslatának elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A jelen lévő 6 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

### **29/2015. (III. 18.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az eljárást lezáró döntés meghozatalára vonatkozó előterjesztést „a Kínai-magyar Kulturális Turisztikai Központ létrehozása a perkáta Györy-kastélyban” elnevezésű projekt tervezési feladatainak ellátása tervezői művezetéssel tárgyában folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban.

A képviselő-testület a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. és a Négy Negyed Építésziroda Kft. árajánlatát érvényesnek, az ÉPÍTÉSZMŰHELY Építészeti és Iparművészeti Tervező Kft. árajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőnek a Szakra Stúdió Műemléki-Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. (2092 Budakeszi, Petőfi utca 41.) ajánlattevőt hirdeti ki.

**Felelős:** Somogyi Balázs polgármester

**Határidő:** 2015. március 18.

## II. NAPIRENDI PONT

### **Somogyi Balázs polgármester**

Második napirendi pont óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása tárgyú pályázat benyújtásával kapcsolatos döntéshozatal. A költségvetési törvény alapján lehet pályázni óvodai kapacitás bővítésére. A pályázatot az ebr42-es felületen tudjuk benyújtani. A pályázatot az önkormányzat nyújtja be. A költségvetési törvényben 2,5 milliárd Ft-ot különített el a kormány az önkormányzatok számára. Az ebr42-es felületen már rögzítettük a 2-5 éves korosztály statisztikai létszámadatait. Ebben a korosztályban 47 férőhely hiánya van az önkormányzatnak. A régi óvoda udvarában lévő jelenleg lomtárként használt épület csoportszobává alakítását tervezné az önkormányzat. Az építési költségeken túl 10 %-os határral eszközbeszerzést is lehetővé tesz a pályázat. A pályázat összes költsége 23 576 718 Ft, a támogatás összege 22 397 882 Ft, az önrész összege 1 178 836 Ft. Korábbi pályázatoknál voltak különböző előírások, például a pályázati összköltségvetés 5 %-ának közmunkával történő biztosítása. Ezt az elmúlt időszakban is biztosítottuk. Ha ezt a költségvetést fogadjuk el és nyújtjuk be, akkor hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást vonna maga után a pályázat. Eddig minden alkalommal meg tudtunk egyezni az ilyen pályázatok kapcsán az adott nyertes vállalkozóval, hogy közmunkás foglalkoztatás szerepeljen a projektben. A pályázat benyújtásának határideje 2015. március 23-a. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

### **Bogó Anikó képviselő**

A Fejér Megyei Kormányhivatal ellenőrizte az óvoda dokumentumait és folyamatosan nézik a férőhelyek számát. Tizenhét főnek most sem biztosíthatnánk az ellátását, hiába ad erre az önkormányzat engedélyt.

### **Somogyi Balázs polgármester**

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom elfogadásra a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A jelen lévő 6 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**30/2015. (III. 18.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a nemzetgazdasági miniszter által – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett, a „Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről” szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 5. pont szerinti Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházási támogatás elnyerésére pályázatot kíván benyújtani, melynek 1 178 836 Ft összegű önrészét a 2015. évi költségvetés K71 ingatlanok felújítása előirányzat terhére biztosítja.

A pályázat tervezett költsége:

Pályázat összes költsége: 23 576 718 Ft

Támogatás: 22 397 882 Ft

Önrész: 1 178 836 Ft

**Felelős:** Somogyi Balázs polgármester

**Határidő:** 2015. március 18.

**III. NAPIRENDI PONT**

**Somogyi Balázs polgármester**

Harmadik napirendi pont aszfaltjavítási munkálatokra, csepegő járda készítésére beérkezett árajánlatok elbírálása. 330 m<sup>2</sup> aszfaltjavítási munkára, illetve több tételben összesen 87 fm csepegőjárda készítésére kértem árajánlatot, valamint a Templom utcában jelentősebb útjavítás történne. A B3 Munkagép Kft. árajánlata 3 035 050 Ft + áfa, a Pannon Top Kft. árajánlata 2 879 600 Ft + áfa, a Hating Út Kft. árajánlata 2 791 201 Ft + áfa. Az önkormányzat a munkálatokat a 2015. évi költségvetés K334 víziközmű karbantartási munkái előirányzat terhére biztosítja. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom a Hating Út Kft. bruttó 3 544 825 Ft összegű árajánlatának elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A jelen lévő 6 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**31/2015. (III. 18.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hating Út Kft. (2400 Dunaújváros, Mátyás Király út 10.) bruttó 3 544 825 Ft összegű árajánlatát fogadja el 330 m<sup>2</sup> aszfaltjavítási munkálatokra, 87 fm csepegő járda készítésére a 2015. évi költségvetés K334 víziközmű karbantartási munkái előirányzat terhére.

**Felelős:** Somogyi Balázs polgármester

**Határidő:** 2015. március 18.

**IV. NAPIRENDI PONT**

**Somogyi Balázs polgármester**

Negyedik napirendi pont az egyebek. Ebben a pontban Győry-kastély közbeszerzéséhez kapcsolódó két határozat meghozatala szükséges. A két héttel ezelőtt elfogadott közbeszerzési terv módosítása szükséges. Pontosításra került a tervezett eljárástípus megjelölése a megfelelő jogszabályhellyel. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra a közbeszerzési ütemterv módosítására vonatkozó határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A jelen lévő 6 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**32/2015. (III. 18.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 25/2015. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott 2015. évi közbeszerzési ütemtervet az alábbiak szerint módosítja.

**PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2015. ÉVI ÖSSZESÍTETT  
KÖZBESZERZÉSI TERVE**

A közbeszerzés tárgya		Tervezett eljárástípus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Az eljárás becsült értéke	
I.	Tervezés	KDOP-2.1.1/B-12-2012-0012 pályázattal kapcsolatos tervezés	A Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2015. február	15 000 000 Ft
II.	Építési kivitelezés	KDOP-2.1.1/B-12-2012-0012 pályázattal kapcsolatos építési beruházás	A Kbt. III. rész szerinti nyílt eljárás	2015. április	280 000 000 Ft
III.	Eszközbeszerzés	KDOP-2.1.1/B-12-2012-0012 pályázattal kapcsolatos eszközbeszerzés	A Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	2015. május - június	14 000 000 Ft

**Felelős:** Somogyi Balázs polgármester

**Határidő:** 2015. március 18.

**Somogyi Balázs polgármester**

A pályázattal kapcsolatos támogatási szerződés megkötéséhez szükséges TDM szervezeti tagság. Hozzánk a fizikailag legközelebb lévő szervezet a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület által fenntartott TDM. A belépési nyilatkozat elküldésre került. A tájékoztatás szerint az önkormányzatok tekintetében gyorsított eljárásban az elnökség dönt a belépésről. Az elnökség pénteken fogja tárgyalni kérelmünket. Pontos összeget nem tudunk a tagdíjjal kapcsolatban, de azt a tájékoztatást kaptuk, hogy önkormányzatok esetében a tagdíj néhány ezer forint. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, kérem a képviselő-testületet, hogy vegye tudomásul a belépési nyilatkozatot a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesületbe. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A jelen lévő 6 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**33/2015. (III. 18.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Kínai-magyar Kulturális Turisztikai Központ létrehozása a perkáti Györy-kastélyban tárgyú projekt tervezési és tervezői művezetési feladatainak ellátására irányuló közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan hozzájárul Perkáta Nagyközség Önkormányzatának a Gárdonyi Város és Térsége Turisztikai Egyesület helyi TDM szervezetébe történő belépéséhez.

**Felelős:** Somogyi Balázs polgármester

**Határidő:** 2015. március 18.

**Somogyi Balázs polgármester**

Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, a képviselő-testületi ülést bezárom.

**Több hozzászólás nem hangzott el, Somogyi Balázs polgármester a testületi ülést 17:30 perckor bezárta.**

**Somogyi Balázs  
polgármester**

**Dr. Lakos László  
jegyző**

**Jegyzőkönyv-hitelesítők:**

**Kovács Ferenc  
képviselő**

**Szabó Tamás  
képviselő**