

Tárgy Re: Árajánlat kérése
Feladó Soponyai Balázs / K-P ZRt. <soponyai.balazs@konszenzus-pannonia.hu>
Címzett <hivatal@perkata.hu>
Dátum 2017-06-18 18:13

- Ajánlat_Perkata_20170618.pdf (~168 KB)

Tisztelt Jegyző úr

Csatolva küldjük Önöknek, utófinanszírozásos árajánlatunkat a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi Rendelet megalkotására, melynek legfontosabb feltételei megegyeznek a megyében más településekkel aláírt szerződéses feltételekkel:

- Komplex szolgáltatást nyújtunk, az Önkormányzatokra gyakorlatilag csak a postázási feladatok maradnak;
- Egységáron vállaljuk a munkát, mely a településeknek nyújtandó állami támogatással megegyező összegű;
- Főépítésszt biztosítunk a településnek, akinek a díját a vállalási árunk már tartalmazza;
- Utófinanszírozásos fizetéssel vállaljuk, számlát csak az állami támogatás beérkezését követően nyújtunk be;
- Vállalási árunk tartalmazza a Helyi Építési Szabályzat - Településképi Rendeletből eredő - változtatásainak a végrehajtását is.

Az állami támogatás összege, vissza nem térítendő és más célra nem fordítható támogatás. Ebből kifolyólag cégünk emelt szintű szolgáltatást nyújt, hogy megkönnyítsük az Önkormányzatra - és különösen Önre - háruló feladatok határidőre történő megvalósítását.

Ha bármi kérdése van, készséggel állok továbbra is a rendelkezésére,

Tisztelettel:

Soponyai Balázs

Önkormányzati üzletágvezető

Konszenzus Pannónia ZRt.

+36.20.234.6007

soponyai.balazs@konszenzus-pannonia.hu

www.konszenzus-pannonia.hu

2017. 06. 15. 12:38 keltezéssel, hivatal@perkata.hu írta:

ERKEZETT
 2017 JÜN 19.
 52.B.
 Perkata Pongföldi Hivatal
 ERKEZETT: 2017 JÜN 19.
 515-12 / 2017. szán

| Előszám: | Utószám: | Mellékletek száma: | Előadó: |
|----------|----------|--------------------|-----------|
| | | | 1 / 52.B. |

Címzett: **Perkáta Nagyközség Önkormányzata**

Tisztelt Önkormányzat

Perkáta nagyközség településképi arculati kézikönyvének elkészítésére, ill. a településképi rendeletük megszerkesztésére ajánlatunk a következő:

1 400 000Ft + Áfa

Az ár tartalmazza a lakossági fórumok megtartását, partnerségi rendelet elkészítését, a partnerségi egyeztetések lebonyolítását, a szükséges előterjesztések elkészítését, illetve a teljes eljárás idejére a Főépítési tevékenység ellátását, továbbá a Helyi Építési Szabályzat - Településképi Rendeletből eredő - változtatásainak a végrehajtását is.

(A Miniszterelnökség tájékoztatása alapján, minden 10.000 lakos alatti, 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatok, egységesen egymillió forint támogatást kapnak erre a célra.)

Az októberi határidő közelsége miatt a feladatok végrehajtását / szükséges egyeztetéseket időben meg kell kezdeni. Éppen ezért, **Társaságunk felajánlja Önöknek, hogy megvalósítja az ajánlatban részletezett feladatokat, melyet csak az állami támogatás beérkezését követően kell kifizetniük.**

Eljárás menete:

- ♣ Partnerségi rendelet elkészítése és elfogadása.
- ♣ Hatósági adat szolgáltatások igénylése.
- ♣ Partnerségi egyeztetés, lakossági fórum.
- ♣ Kézikönyv elkészítése, helyszíni bejárás fotók vázlatok stb, készítése.
- ♣ Testülettel történő egyeztetés.

- ▲ Hatóságokkal történő egyeztetés, Állami főépítész stb.
- ▲ Lakossági fórum.
- ▲ Településképi rendelet elkészítése, elfogadása.

Több megyei település (pl: *Pusztaszabolcs, stb...*) bizalmát már elnyerve, megbíztak minket a Kézikönyv elkészítésével. Reméljük Önöknek is a segítségére lehetünk.

Cégfilozófiánk megyeiként, hogy elősegítsük a helyi önkormányzatok település arculatának fejlesztését, megyénk megszépülését.

Kérdés esetén készséggel állunk rendelkezésére!

Kapcsolattartó:

Soponyai Balázs

Önkormányzati üzletágvezető

soponyai.balazs@konszenzus-pannonia.hu

+36.20.234.6007

Budapest, 2017. június 18.

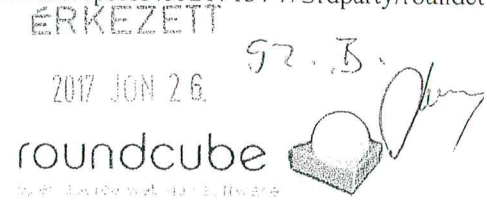
Tisztelettel:

KONSZENZUS PANNÓNIA ZRT.
1071 Budapest, Dózsa György út 54. III. em. 6.
Cégjegyzékszám: 01-10-046158
Adószám: 14450075-2-42



Farkas István
vezérigazgató
okleveles településmérnök, főépítész

Tárgy Perkáta ajánlat
Feladó Völgyzugoly Műhely <vzm@vzm.hu>
Címzett <hivatal@perkata.hu>
Másolat ferikt ferikt <ferikt@vzm.hu>, Bérczi Szabolcs <berczisz@vzm.hu>
Dátum 2017-06-26 10:04



Perkáta Nagyközség Önkormányzata
Dr. Lakos László jegyző részére

Tisztelt Jegyző Úr!

Perkáta Nagyközség településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére vonatkozó megtisztelő ajánlatkérésüket köszönjük!

Ezúton jelezzük, hogy a vonatkozó tervezési feladatra - Irodánk túlterheltsége miatt - nem áll módunkban ajánlatot adni.

Üdvözlettel:

Domján Zsófia
irodavezető
Völgyzugoly Műhely Kft.
+36709383222

| | | | |
|--------------------------------------|-----------------|---------------------------|----------------|
| Perkáta Polgármesteri Hivatal | | | |
| ÉRKEZETT: | | 2017 JÚN 26. | |
| 515-14 / 2017. szám | | | |
| Előszám: | Utószám: | Mellékletek száma: | Előadó: |
| | | | Szab |

Tárgy arculati kézikönyv készítésére vonatkozó árajánlat
Feladó Hajba Csaba <hajbacsaba@meridiankft.hu>
Címzett Polgármesteri Hivatal Perkáta <hivatal@perkata.hu>,
Polgármesteri Hivatal Perkáta
<perkata.polghiv@gmail.com>
Dátum 2017-06-27 10:18

| | | | |
|----------------------------------|----------|--------------------|------------|
| Perkáta Polgármesteri Hivatal | | | |
| ÉRKEZETT: 2017 JÜN 27. <i>qa</i> | | | |
| 515-15/2017. szám | | | |
| Előszám: | Utószám: | Mellékletek száma: | Előadó: |
| | | 1 | <i>823</i> |

- Árajánlat arculati kézikönyv_Perkáta.pdf (~220 KB)

Kedves Polgármester Úr, Jegyző Úr!

Levellem melléleteként küldöm a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésére vonatkozó árajánlatunkat.

Üdvözlettel:

Hajba Csaba

--
Hajba Csaba
településtervező
okl településmérnök
okl építészmérnök
+36 20 2121 896
Meridián Mérnökiroda Kft

ÁRAJÁNLAT

PERKÁTA NAGYKÖZSÉG
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ÉS
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

1. Ajánlattevő adatai:

| | |
|---|---|
| Ajánlattevő neve: | Meridián Mérnöki Iroda Kft |
| Ajánlattevő címe: | 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3. |
| Ajánlattevő részéről a kapcsolattartó személy neve: | Szente Károly |
| Ajánlattevő telefonszáma: | 74/510-201 |
| Ajánlattevő e-mail címe: | meridian@terrasoft.hu |
| Ajánlattevő cégjegyzék száma: | Cg.17-09-003949 |
| Ajánlattevő adószáma: | 12490082-2-17 |

2. Jogsabályi háttér:

Perkáta nagyközség településképi arculati kézikönyvét és településképi rendeletét a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet (továbbiakban **EljR.**) hatályos előírásai szerinti hatósági eljárással és tartalommal szükséges elkészíteni.

A feladat részletezése, ütemezés, határidők:

1. Településképi arculati kézikönyv

Perkáta nagyközség településképi arculati kézikönyve az EljR. 12. melléklete szerinti tartalommal készül.

2. Településképi rendelet

A település teljes közigazgatási területére vonatkozó településképi rendelet az EljR. szerint készül a helyi sajátosságoknak megfelelően.

3. Hatósági eljárások menete

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése az EljR. 43/A. § egyeztetési és elfogadási szabályai szerint folytatható le.

4. Közreműködés (a megbízó feladatai)

- a tervezéssel és jóváhagyással kapcsolatos egyeztetési eljárások lefolytatása
- az EljR. 29/A § szerinti partnerségi egyeztetés lefolytatása
- képviselő-testületi előterjesztések készítése
- települési főépítész közreműködésével szakmai felügyelet biztosítása

5. *Leszállítandó munkarészek*

Véleményezési szakaszhoz egyeztetési anyag
az egyeztetési eljárások lefolytatásához szükséges példányszámban, digitális és/vagy nyomtatott formában

Véglegesített dokumentáció
Az államigazgatási szervek, véleményezők és a partnerségi egyeztetések alapján javított anyag leszállítása testületi előterjesztéshez, 2 példányban nyomtatva, 2 példányban Cd adathordozón

6. *Vállalkozói díj, határidő*

Az egyeztetési anyag elkészítésének határideje: szerződéskötéstől számított **7 hónap**

Véglegesített anyag (képviselő-testületi elfogadáshoz szükséges) elkészítésének határideje:
szerződéskötéstől számított **9 hónap**

Tervezés díja: **1 200 000,- Ft + ÁFA**

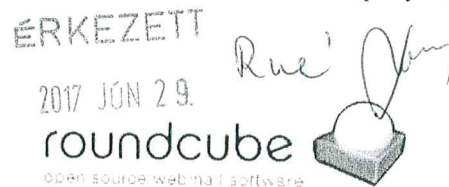
A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésének feltétele az örökségvédelmi hatástanulmány települési értékleltárának megléte. Az **értékleltár rész elkészítése az árajánlat részét képezi.**

Jelen árajánlatban foglaltak 1 hónapig érvényesek.

Szekszárd, 2017. június 27.



Sente Károly
ügyvezető
Meridián Mérnöki Iroda Kft.



Tárgy településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet
Feladó Kukely György <Kukely.terra@prourebekft.hu>
Dátum 2017-06-29 14:34

Tisztelt Polgármester úr/asszony!

2017. október 1-ig minden településnek ki kell dolgoznia a TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVET és TELEPÜLÉSKÉPI RENDELETET. Ennek szükségességéről a településképi védelmről szóló 2016. LXXIV. törvény, illetve ezzel összefüggésben a 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet rendelkezik.
A 10 ezer lakos alatti települések a feladat elvégzéséhez pénzügyi támogatást kapnak.

A hivatkozott jogszabályok értelmében minden településnek el kell készítenie:

- a településképi rendeletét;
- a településképi arculati kézikönyvét.

A formai és tartalmi követelményeket, a partnerségi egyeztetés folyamatát a helyi partnerségi szabályzat, a 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 12. melléklete, valamint a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárságának közreműködésével elkészült Útmutató tartalmazza.

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítését társaságunk 980.000+ÁFA díjért 2017. szeptember 30-ra vállalja.

A Terra Stúdió Kft. a településképvédelmi eszközök elkészítésében, szükség esetén a településrendezési eszközök módosításában is segítséget nyújt az Önkormányzat számára.

Kérem, keresse bizalommal Társaságunkat!

üdvözlettel

dr. Kukely György
stúdióvezető

TERRA
studio

Terra Stúdió Területi Kutató Tervező Tanácsadó Kft.
1034 Budapest, Szomolnok u. 14.
tel: (1) 250 50 64 fax: (1) 453 2592
mobil: +36 30 628-4788; +36 20 824-8707
www.terra-studio.hu

| | | | |
|-------------------------------|----------|--------------------|---------|
| Perkáta Polgármesteri Hivatal | | | |
| ÉRKEZETT: | | 2017 JÚN 29. | |
| 515-16/2017 | | | szám |
| Előszám: | Utószám: | Mellékletek száma: | Előadó: |
| | | | Ru |

*Kérem, gondoljon a környezetre, mielőtt kinyomtatja ezt a levelet!
Please consider the environment before printing this e-mail!*