

**PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2017.
december 14-én (csütörtök) 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről készült**

JEGYZŐKÖNYV

Perkáta, 2017. december 14.

Határozatok: 148-172/2017. (XII. 14.)

**Rendeletek: 13/2017. (XII. 15.)
14/2017. (XII. 15.)**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A 2017. december 14-én 17:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak:

Somogyi Balázs polgármester, Bogó Anikó, Vátkainé Boda Ildikó, Szilasy László, Kovács Ferenc, Szabó Tamás, Molnár József képviselő-testületi tagok

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel hét fő testületi tag jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknél felkérem Vátkainé Boda Ildikó és Szilasy László képviselő-testületi tagokat, amennyiben a képviselő-testületnek nincs ellenvetése. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyéb napirendi pont felvételére vagy napirend módosításra van-e javaslat? Amennyiben nincs, a képviselő-testület tudomásul vette a meghívóban kiküldött napirendet.

I. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Első napirendi pont polgármesteri beszámoló az aktuális eseményekről.

2017. november 10-én a Győry-kastélyban megrendezésre került a Csányi Nap, amelyen a család képzőművészeinek kiállítása nyílt meg, illetve a család több előadóművésze is felszólalt.

2017. november 13-án a Szociális Munka Napja alkalmából az önkormányzat ebéddel látta vendégül a Perkátai Szociális Központ dolgozóit.

2017. november 16-án Suszter Tamás dunaujvárosi rendőrkapitány Úrnál jártam közbiztonsági egyeztetésen.

2017. november 17-én a Győry-kastélyban Perkátai téglái címmel állandó kiállítás nyílt a lépcsőházban, amelyen a Győry család pecsétes téglái kerültek kiállításra. Emellett időszaki kiállítás is nyílt a térség tégláiból.

2017. november 27-én újabb fórum került megrendezésre a Polgármesteri Hivatalban a Településképi Arculati Kézikönyv kapcsán.

A belügyminiszter döntése alapján 271 erdei köbméter szociális tűzifa támogatást kapott önkormányzatunk. Az önkormányzat erdei köbméterenként 14.000 forint plusz áfa összegű támogatást kapott. Önkormányzatunkat a kötött árú tűzifa díjából (15.000 forint plusz áfa) 1.000 forint plusz áfa önrész terheli. Ezen felül a tűzifa Perkátára szállítás költsége, a támogatott kérelmezőkhöz való szállítás költsége is az önkormányzatot terheli. A rendelet megalkotását követően a kérelmeket november 27-től nyújthatták be a kérelmezők (eddig hozzávetőlegesen 160 kérelem benyújtása történt meg), illetve december 4-én kezdtük házhoz szállítani a tűzifát.

A 2017. december 1-jén megtartott rendkívül képviselő-testületi ülésen eredményt hirdetett a képviselő-testület az orvosi rendelő bővítésére kiírt építési közbeszerzési pályázat kapcsán, illetve kiírta az óvoda bővítésével kapcsolatos építési közbeszerzési pályázatot.

2017. december 3-án Perkátai Nagyközség Önkormányzata és intézményei adventi programsorozata kezdődött meg, amelyen a Perkátai Szociális Központ, a Perkátai ÁMK és a Veled az ifjúságért Egyesület szervezésében kézműves foglalkozások, tánc és hóemberépítés várta a gyermekeket 15 órától.

A kastély felújítás pályázat kapcsán önkormányzatunk tagjává vált a Gárdonyi és Térsége Turisztikai Egyesületnek, amelynek közgyűlésén és évzáró fórumán vettem részt 2017. december 4-én a gárdonyi Vital Hotel Nautisban.

2017. december 6-án az önkormányzat Mikulása megajándékozta a perkátai általános iskolába és óvodába járó gyermekeket, illetve az intézmények pedagógusait, technikai és adminisztrációs munkatársait. Mellettük az önkormányzat intézményeinek (Polgármesteri Hivatal, Perkátai ÁMK, Perkáta Szociális Központ, Egészségház, Faluüzemeltetés és közkonyha) munkatársait is megajándékoztuk. Az előző évektől eltérően nem kerültek megajándékozásra részünkről a francia testvértelepülés gyermekei, illetve fordítva sem, viszont idén az eddig két település gyermekei ajándékozására elkülönített összeget fordítottunk a perkátai gyermekek megajándékozására. Több civil szervezet (Perkátai Régiséggyűjtő Egylet és Függetlenek Perkátáért Egyesület) is tartott Mikulás rendezvényt.

A 2017. december 1-jei eredményhirdetést követően szerződéskötés és építési munkaterület átadás történt meg az orvosi rendelő bővítése pályázat kapcsán, amelyet követően december 7-én reggel a vállalkozás meg is kezdte az alapozási munkálatokat.

2017. december 7-én a rácalmási Jankovich Kúriában tartotta évzáró rendezvényét a hulladékszolgáltatást biztosító Vertikál Zrt., illetve leányvállalatai a Dunanett Nkft., és a Dészolg Kft. A rendezvényen részt vett és felszólalt dr. Dorkota Lajos, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal, mint a hulladékgyűjtést is felügyelő állami hivatal elnöke és dr. Galambos Dénes Perkáta és a térség országgyűlési képviselője. Ferencz Kornél a Vertikál Zrt. vezérigazgatója előadásában bemutatta az elmúlt évek országos hulladékgyűjtési változásait, az állami központ létrehozását, illetve a szolgáltatók számának jelentős csökkenését (300-ról 21-re). Ebből Perkáta lakosai semmit sem érezhettek, hiszen itt továbbra is a Vertikál Zrt. szolgált. A következő időszak változásai, amelyet a lakosok is érezhetnek, hogy a hulladékszállítást január 1-jétől csak nonprofit vállalkozás végezhet, így Perkátán is a dunaújvárosi Dunanett Nkft. fogja szállítani a hulladékot az eddig megszokott feltételekkel, míg az önkormányzatunk résztulajdonában levő Dészolg Kft. az adonyi hulladéklerakó üzemeltetését végzi, azaz hulladék feldolgozással fog foglalkozni. A következő időszak eseményei. 2017. december 9-én 15 órakor térségi Luca-napi nyugdíjas találkozót kerül megrendezésre a Perkátai Nyugdíjasok Baráti Köre Egyesület szervezésében. 2017. december 10-én 15 órakor lesz a 2. adventi hétvége a Kastélynál. 2017. december 17-én 15 órakor kerül megrendezésre az Öröm Vasárnapja a Kastély dísztermében a Harmónia Kamaraegyüttes és a Vox Caritatis Kórus fellépésével. 2017. december 20-án 17 órakor lesz a PerkátaKarácsony2017 a Faluházban a Népművészeti Foglalkozás növendékeinek fellépésével és az iskolások karácsonyi műsorával. 2017. december 24-én 15 órakor pástortorjáték lesz a templomban, majd 20 órától éjfélig mise. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait a polgármesteri beszámolóhoz. Amennyiben nincs, javasolom elfogadásra az aktuális eseményekről szóló polgármesteri beszámolót. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

148/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület úgy határozott, hogy elfogadja az aktuális eseményekről szóló polgármesteri beszámolót. A polgármesteri beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a második, a harmadik és az ötödik napirendi pontot. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Kovács Ferenc képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Polgármester Úr által felsorolt napirendi pontokat. Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztéseket. A harmadik napirendi pontban a településképi rendlettervezet módosítására fogok javaslatot tenni.

II. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Második napirendi pont a temető használatának rendjéről szóló rendelettervezet megtárgyalása. A rendelettervezetben a védett sírokra és a dízsírhelyekre vonatkozóan építettünk be rendelkezéseket. A rendelet 2. függelékében azok a személyek szerepelnek, akik a településről származnak és máshol magas pozíciót töltöttek be, illetve akik a perkátai temetőben nyugszanak és Perkátát szolgálták különböző pozíciókban. A védett sírhelyek esetében az önkormányzat vállalná a sírhelyek gondozását, amennyiben nem a hozzátartozók gondozzák. Javaslom, hogy a rendelettervezet második függelékében szereplő táblázatból töröljük György Gyula nevét, mert két évvel ezelőtt megszűnt György Gyula nevével ellátott közterület. A dízsírhelyeknek a temető kápolna környékén biztosítanánk helyet. Perkáta Nagyközség Önkormányzata olyan személy részére biztosít dízsírhelyet, aki Perkáta fejlődése érdekében kifejtett élenjáró tevékenységet, több éves kimagasló szakmai tevékenységet, több éves közösségi tevékenységet, valamint kimagasló testvér-települési kapcsolatépítő tevékenységet látott el. A rendelettervezet azt is szabályozza, hogy előre megváltani sírhelyet nem lehet. Előre megváltani csak a kriptákat lehet. A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért fizetendő térítési díjak esetében részletfizetésre nincs lehetőség. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, aki az előterjesztéshez képest György Gyula sírhelyének kihúzásával módosított második függelékkel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

149/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület úgy határozott, hogy a temető használatának rendjéről szóló rendelettervezet 2. függelékét az alábbiak szerint elfogadja.

Elhunyt neve	Sírhely száma	
Dr. Szabó Lajos	A.20.02	jegyző
Erdélyi Ottó	A.21.10	Ujkécske volt jegyzője
Dr. Bruck Ferenc	A.21.10	orvos
Dr. Nagy János	A.22.01	állatorvos
Dr. Baráth Károly	A.22.01	orvos
Dr. Baráth Károlyné	A.22.01	orvos
Buday Bálint	A.22.03	gyógyszerész
Dr. Bodnár József	A.22.05	jegyző
Györkös János	A.22.06	tanító
Polgár Erzsébet, Trittenvein Mária, Vidosfalvi Mária, Gergelyi Emília, Lückl Jozefa, Albrecht Katalin	A.22.08	kedvesnővérek

Bogó István	A.42.04	egyházi személy
Mészáros Imre	A11.08	tanító
Dr. Paukovics Ernő	B.17.03	földbirtokos
Keller Károly	B.17.10	tanító
Viertl Nándor	B.18.08	jegyző
Klimsa Arthur, Vértesi Venczel	B.19.01	segédjegyző, jegyző
Dr. Payer Károly	B.20.01	orvos
Havrilla János	B.35.05	könyvtáros
Pulai István	F.10.17	egyházi személy
Dr. Somogyi István	G.17.06	főreáliskolai tanár
Radnich Pál, Meres János, Mészáros Gáspár, Galgóczy Ferenc, Zakariás Gáspár, Bálizs Péter	kápolna	egyházi személyek

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra a temető használatának rendjéről szóló rendeletet az elfogadott 2. függelékkel. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

13/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a temető használatának rendjéről szóló rendeletet az alábbiak szerint.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2017. (... ..) önkormányzati rendelethe

A temető használatának rendjéről

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete „a temetőkről és a temetkezésről” szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdés, a 40. § és a 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel „a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról” szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben foglaltakra, „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Perkáta, 34 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban álló temetőre, abban tevékenységet folytató magán- és jogi személyekre, a fenntartásával és a temetéssel kapcsolatos tevékenységre.

(2) A temető fenntartását és üzemeltetését Perkáta Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: üzemeltető) végzi.

2. Temetkezési helyekre és temetkezésre vonatkozó általános szabályok

2. §

(1) A temetőt sírhely táblákra alkalmas területre kell felosztani.

(2) A sírhely-táblák olyan temetőrészeket jelölnek, amelyeket a nyugvási idő elteltével szabályszerű eljárás mellett ki lehet üríteni és temetés céljára újból igénybe lehet venni.

(3) Külön sírhely táblákat kell kijelölni

- a) a koporsós szociális temetés céljára,
- b) szociális urnás temetési helynek.

(4) A szociális temetés céljára kijelölt parcella mind a koporsós, mind az urnás temetés esetében a D parcella.

(5) A táblákat számmal ellátott sorokra és sorokon belül sorszámozott sírhelyekre kell felosztani. Az elhatárolt sírhely-táblákról külön – külön táblakönyvet kell felfektetni.

(6) Az elhaltakat a bejelentés időpontja szerint a sorrendben következő sírhelyre (urnahelyre) kell temetni. Ez nem vonatkozik a családi (kettős) sírhelybe (sírboltba) és a mélyített sírba történő temetésekre.

(7) A betelt sírhely táblákat az utolsó temetés napjával le kell zárni. A lezárt sírhely-táblákba csak rátemetéssel (mélyített sírra) családi sírba vagy sírboltba lehet temetni.

(8) Az elhamvasztott halottak hamvait tartalmazó urnákat a temetőn belül

- a) sírhelyben rátemetéssel,
- b) urnafalban, urnasírhelyben,
- c) síremlékben,
- d) sírboltban lehet elhelyezni.

(9) Lezárt temetőből és a temetői táblákból a holttest-maradványokat exhumálás útján lehet áthelyezni a használatban lévő temetőbe, más temetői táblába.

(10) A köztemetőben az alábbi, lezárt parcellák helyezkednek el:

- a) F parcella,
- b) G parcella.

(11) A temető létesítésére, lezárására, megszüntetésére, újra használatba vételére „a temetőkről és a temetkezésről” szóló 1999. évi XLIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

3. Sírhelyek, sírboltok, urnafülkék használati ideje

3. §

(1) Az egyes temetési helyeket meg kell váltani.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jogosultság kezdő időpontja a megváltás napja. A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért fizetendő díjakat a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért fizetendő térítési díjak esetében részletfizetés nem engedélyezhető.

(4) Egyszeri megváltás időtartama:

- a) sírbolt esetén 60 év,
- b) sírhely esetén 25 év,
- c) urnafülke, urnasírhely esetén 25 év.

(5) A használati idő azonos időtartammal ismételten megváltható. A temetési helyek újraváltási díja a megváltási díjjal azonos összegű. Sírhely újraváltása esetén a használati idő az előző használati idő lejártát követő naptól kezdődik.

(6) Sírhelyet előre – a kettős sírhely üresen maradó felének, illetve sírbolt kivételével – megváltani nem lehet, sírhely megváltására csak haláleset bekövetkezése esetén van lehetőség.

(7) A temetésre használt helyek magánszemélyek között adás-vétel tárgyai nem lehetnek, azok nem örökölhetők.

(8) Az önkormányzat a porladási idő után újból megváltott, de igénybe nem vett temetési helyet kezelési költség felszámításával (levonásával) visszaválthatja.

(9) Ha a temetési hely felett rendelkezésre jogosult a megváltási idő lejártát követő öt éven belül az újraváltásról a síron elhelyezett figyelmeztető címke, a temetői hirdetőtáblán elhelyezett tájékoztatás, valamint a helyi sajtóban történő közzététel ellenére nem gondoskodik, akkor az üzemeltető jogosult a temetési helyet újból értékesíteni.

4. §

(1) A temetőt üzemeltető elektronikus temető térképet, sírboltkönyvet, nyilvántartó könyvet vezet (a továbbiakban: elektronikus nyilvántartás).

(2) Az elektronikus nyilvántartásban minden temetést (urna-elhelyezést) a következő adatokkal kell vezetni:

- a) temetés, az urna elhelyezés időpontja,
- b) az elhalt neve, leánykori neve, anya neve, születési ideje, legutolsó lakhelyének címe, foglalkozása, elhalálkozásának időpontja,
- c) sírhely-tábla, sírhelysor, temetési hely száma,

- d) urnafülke száma,
- e) az eltemetettő neve és lakcíme,
- f) a síremlékre vonatkozó feljegyzések,
- g) jogosultságra vonatkozó adatok.

(3) A nyilvántartási adatokba – a halott nevének, a temetés időpontjának és a temetés helyének kivételével – csak a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy tekinthet be.

4. Temetkezési szolgáltatások

5. §

(1) A temetőben a temetkezési vállalkozó az eltemetettő megbízása alapján végezhet temetkezési tevékenységet.

(2) A temetés módjára, illetve a hamvasztásra az elhunytak életében tett nyilatkozata – annak hiányában a temetésről gondoskodó személy rendelkezése – az irányadó.

(3) A rendelkezési jogosultságot az üzemeltető csak akkor köteles vizsgálni, ha azzal kapcsolatban kifogást jelentenek be.

6. §

(1) Ravatalozni csak temetőben, az arra kijelölt helyen szabad.

(2) Az üzemeltető köteles a ravatalozó jó állapotának fenntartásáról, berendezéseinek jó karbantartásáról gondoskodni.

(3) Az elhaltak szállítását, ravatalozását, az eltemetését a legnagyobb körültekintéssel, kíméléttel, a kegyeleti szokások betartásával kell végezni.

(4) Az egyházi szertartás szerinti búcsúztatás – e rendelet értelmében nem minősül temetési szolgáltatásnak.

5. Sírhelyre történő temetés

7. §

(1) A temető beosztott tábláiban sorszámozott sírhelyek belső méretét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Egy felnőtt sírhelyére – külön engedély alapján és időarányos ellenérték számítása mellett

- a) még egy gyermek koporsó,
- b) a sír mélyítése mellett még egy felnőtt koporsó temethető.

(3) Családi (kettős) sírhely, kettő nagy koporsó egymás melletti elhelyezésére szolgál. Kettős sírhely egy-egy részébe ugyanolyan feltételekkel történhet a rátemetés, mint az egyes felnőtt sírba.

(4) Felnőtt sírhelybe hat, gyermek sírhelybe két urna is elhelyezhető ismételt díjfizetés ellenében.

(5) Fertőző betegségben elhaltak sírjára rátemetni és exhumálni csak engedéllyel, a jogszabályi feltételek teljesülése esetén lehet.

(6) A rátemetésre vonatkozó engedélyt, a felnyitási rendelkezések betartása mellett, az üzemeltető adja.

(7) Sírhelyeket kifalazni, kibetonozni, kideszkázni, kibélelni nem lehet. A sírhelyeken a sírdomb felhantolása kötelező.

6. Hamvak elhelyezése

8. §

(1) Urnafalat a temetőben kijelölt helyen lehet építeni. Ezen kívül urnát elhelyezni csak sírhelyekbe temetéssel, rátemetéssel, síremlékbe vagy sírboltba lehet.

(2) Urna földbetemetése esetén a sírhely méretét az 1. melléklet tartalmazza.

7. Síremlékek

9. §

(1) A síremlék a sírhely határain túl nem terjedhet, kegyeletet, közízlést nem sérthet. Az önkormányzat előzetes engedélyével létesíthető. Felállítás előtt a síremlék vázlatát, leírását az üzemeltetőnek be kell mutatni, és azt nyilvántartásba kell venni.

(2) A síremlék 1,5 m-nél magasabb nem lehet, kivéve, ha az üzemeltető külön engedélyt ad. Ez a korlátozása nem vonatkozik a rendelet hatályba lépése előtt állított síremlékekre.

(3) A kegyeletet sértő síremlék lebontását a polgármester rendelheti el. Amennyiben a kötelezett a határozatnak határidőre nem tesz eleget, költségére az üzemeltető előzetes felszólítás után a síremléket eltávolíttathatja.

(4) A síremlék szabályszerű felállítását, átépítését, felújítását, lebontását az üzemeltető ellenőrzi.

(5) Síremléket, sírkeretet, fedlapot a helyszínen is lehet létesíteni. Síremlék köré szilárd burkolatú kísérő járda építhető, sírhely határain belül.

(6) A sírhely használati ideje alatt a síremléket eltávolítani, vagy arról a halott nevét, megnevezést törölni nem lehet.

(7) A meglévő síremléket kicserélni csak a kegyelet tiszteletben tartásával és az üzemeltető hozzájárulásával lehet.

(8) A megváltási idő lejártával a síremléssel annak állítója vagy örököse jogosult rendelkezni.

(9) A sírok fölé emelt síremlékek, fejfák karbantartásáról, helyreállításáról saját költségén, a létesítő, illetve annak örököse köteles gondoskodni.

8. A temető általános rendje

10. §

- (1) Temetési tevékenységet a temettető által felkért vállalkozó esztétikus környezetben, megfelelő eszközökkel, ruházattal, a kegyeleti követelmények érvényre juttatásával köteles elvégezni.
- (2) A temetőben végzendő munkát – kivéve a sírgondozást, a sírok beültetését – be kell jelenteni az üzemeltetőnek.
- (3) A temetőben munkáját végző tevékenysége során az e rendeletben foglaltakat köteles betartani. A vállalkozó köteles bejelenteni a temetőben végzendő tevékenység időpontját, vízfelhasználási, esetleg elektromos áram igényét. Tevékenysége gyakorlása során a temetőlátogatók kegyeleti érzéseit nem sértheti, a szomszédos sírokban, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhat, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatja.
- (4) Az üzemeltető hozzájárulása szükséges építőanyagként a temetőbe való beszállításához, építési vagy bontási munkák megkezdéséhez, síremlék vagy bontási anyag elszállításához.
- (5) A sírgondozás kivételével minden munkát csak a temetői nyitvatartási időben lehet végezni.
- (6) A temető tisztántartásáról, karbantartási munkákról az üzemeltető gondoskodik.
- (7) Megrendelésre, az üzemeltető díjazás ellenében gondoskodik a sírhelyek gondozásáról, beültetéséről.

11. §

- (1) A temető rendjét szabályozó hirdetményeket a temetőben elhelyezett hirdető táblán kell elhelyezni. A temető rendtartását az 1. függelék tartalmazza.
- (2) A temetőben nem lehet olyan magatartást tanúsítani, amely a kegyeleti érzést, sérti, vagy a látogatókat megbotránkoztatja.
- (3) A temető épületeit és azok tartozékait, sírokat és síremlékeket, növényzetet megromgálni, beszennyezni nem szabad.
- (4) A temetőben kiépített vízvételzési helyen kizárólag csak a sírok gondozásához szükséges vízmennyiség vételezhető.

9. Védett sírhely

12. §

- (1) Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Perkáta Nagyközség közigazgatási területén lévő önkormányzati tulajdonú temetőben a síremlék művészeti értéke miatt, illetve az elhunyt személy iránti tiszteletének kifejezéséül a síremléket, temetési helyet védetté nyilváníthatja (a továbbiakban együtt: védett sírhely).

- (2) Védetté nyilvánítható az a temetési hely
- a) amelyben olyan személy nyugszik, aki
 - aa) Perkáta Nagyközség vezetésében kiemelkedő szerepet töltött be,
 - ab) Perkáta Nagyközség díszpolgára volt,
 - ac) életműve (tudományos, kulturális, művészeti, vallási, sport tevékenysége) alapján erre méltó,
 - ad) nehéz történelmi helyzetben példamutatóan helyállt;
 - b) amelyen kiemelkedő, vagy egyedi képzőművészeti értéket képviselő síremlék található.
- (3) A védett sírhely használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtalan.
- (4) A védettség alá helyezést – a fentiek figyelembevételével – bárki kezdeményezheti.
- (5) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védendő sírhely megnevezését,
 - b) a temetési hely pontos megjelölését (temető, parcella, sor, sírhely),
 - c) a védendő sírhely rövid leírását, fényképes dokumentációját,
 - d) a kezdeményezés – következő pont szerinti – indokolását.
- (6) A javaslatokról Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.
- (7) A védelem megszüntetéséről úgyszintén Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.
- (8) A védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról, majd a döntésről értesíteni kell a temetési hely felett rendelkezni jogosult személyt.
- (9) A védelem alá helyezést, illetve megszüntetésének tényét az elektronikus nyilvántartásba be kell jegyezni.
- (10) A védett sírhely – a védettség tényét és okát, valamint a védettséggel összefüggő egyéb információt tartalmazó – táblával megjelölhető.
- (11) A védettség megszűnése esetén az ezzel járó kedvezmények a továbbiakban nem illetik meg a temetési hely felett rendelkezni jogosult személyt.
- (12) A védett sírhely – a sírnyitás és rátemetés szabályaink megtartása, költségeinek viselése mellett – az elhalt özvegye, és az elhalt közvetlen felmenő és lemenő hozzátartozói (szülők, gyermekek) is eltemethetők, kivéve, ha a sírhelyen kiemelkedő, vagy egyedi képzőművészeti értéket képviselő síremlék található, ez esetben további temetés a sírhelyen nem végezhető.
- (13) A védett sírhely esetében is a temetési hely felett rendelkezni jogosult határozza meg a (12) bekezdés figyelembevételével a temetési helyre helyezhető személyek körét, illetve jogosult a védett sírhely gondozására. A

temetési hely felett rendelkezni jogosult személyében bekövetkezett változást 30 napon belül be kell jelenteni a temető üzemeltetőjének.

(14) A védett sírhely esetében a védetté nyilvánítástól kezdődően a temetési hely feletti rendelkezési jog – a temető fennállásáig – határozatlan idejűvé válik.

(15) Védett sírhely esetében a temetési hellyel rendelkező személy mentesül a megváltási (újraváltási) díj megfizetése alól, a korábban megfizetett díj azonban nem követelhető vissza.

(16) A temetési hely felett rendelkező személy a síremléket – a temetési helyre a védetté nyilvánítást követően temetett személyek nevének, adatainak feltüntetése kivételével – csak Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hozzájárulásával változtathatja meg.

(17) A védett sírhely gondozásával, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatokat a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy hiányában a temető üzemeltetője látja el.

(18) A védetté nyilvánított sírhelyeket e rendelet 2. függeléke tartalmazza.

10. Dízsírhelyek

13. §

(1) Dízsírhely az önkormányzat tulajdonában lévő köztemető központi fekvésű területén kijelölt sírhelytáblákban lévő sírhely vagy urnasír (a továbbiakban együtt: dízsírhely), amelyet Perkáta Nagyközség Önkormányzata az elhunyt személy Perkáta fejlődése érdekében kifejtett

- a) élenjáró tevékenységének,
- b) több éves kimagasló szakmai tevékenységének,
- c) több éves közösségi tevékenységének, valamint
- d) kimagasló testvér-települési kapcsolatépítő tevékenységének

elismeréséül örök temetkezési hely céljára adományoz. A dízsírhely adományozásáról a Polgármester dönt, melyről a Képviselő-testületet annak soron következő ülésén tájékoztatja.

(2) Dízsírhely adományozásáról az elhunyt legközelebbi hozzátartozóját értesíteni kell.

(3) A dízsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtan. A temető átrendezése vagy megszüntetése esetén a dízsírok áthelyezéséről a Képviselő-testület dönt.

(4) A dízsírhelyre a – sírnyitás és a rátemetés szabályainak megtartása, költségeinek viselése mellett – az elhalt özvegye és az elhalt közvetlen felmenő és lemenő hozzátartozói (szülők, gyermekek) is eltemethetők.

(5) A dízsírhelyek gondozásáról az elhunytak hozzátartozói, ezek hiányában a dízsírhelyet adományozó önkormányzat köteles gondoskodni.

(6) A dízsírhelyek méretei a hagyományos sírhelyek méreteivel megegyezők.

(7) A dízsírhelyen felállított síremlék költsége a hozzátartozót, vagy az eltemettetőt terheli.

11. Záró rendelkezések

14.§

(1) E rendelet alkalmazásában Perkáta közigazgatási területén a közösségi együttélés alapvető szabályai megsértésének minősül, ha természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezete, aki/amely

- a) a 7.§ (7) bekezdésében,
- b) a 9.§ (6) és (9) bekezdésében,
- c) a 10.§ (2)-(5) bekezdésében,
- d) a 11.§ -ban előírt kötelezettségek teljesítését elmulasztja, vagy a körülírt tilalmakat megszegi, és e magatartása nem minősül szabálysértésnek vagy bűncselekménynek.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek elmulasztójával, vagy a tilalmak megszegőjével szemben 150.000 Ft-ig terjedő pénzbírság (közigazgatási bírság) szabható ki.

(3) A kiszabott közigazgatási bírságot átutalási postautalványon vagy banki utalással a Perkáta Polgármesteri Hivatal pénzforgalmi számlájára kell befizetni, az első fokú határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek elmulasztása, vagy a tilalmak megszegése miatt lefolytatott eljárás kizárólag hivatalból indítható, amely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha azt természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

(5) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek elmulasztása, vagy a tilalmak megszegése miatti hatósági eljárás lefolytatása és a cselekmény elbírálása a jegyző hatáskörébe tartozik, jogorvoslat iránti kérelmet Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületéhez lehet benyújtani.

(6) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek elmulasztójával, vagy a tilalmak megszegőjével szemben a közigazgatási hatósági eljárás

- a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,
- b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,
- c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 6 hónapon belül indítható.

(7) A kiszabott közigazgatási bírság összege különös méltánylást érdemlő esetben mellőzhető, mérsékelhető, vagy a tiltott, közösségellenes magatartás csekély súlyára tekintettel figyelmeztetés alkalmazható.

(8) A (7) bekezdés alkalmazásában különös méltánylást érdemlő körülménynek kell tekintetni, ha a szabályszegő

- a) igazolja, hogy a vele közös háztartásban élők egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj minimum 80 %-át, és az elkövetést megelőző egy évben nem volt tiltott, közösségellenes magatartás miatt marasztalva, vagy
- b) rajta kívül álló ok miatt mulasztotta el a helyi rendeletben előírt kötelezettség teljesítését.

(9) Közigazgatási bírság kiszabásának mellőzése esetén is fel kell hívni az elkövetőt, hogy a jövőben tartózkodjon hasonló cselekmények elkövetésétől, tartsa be a jogszabályokat és a közösségi együttélés szabályait. Tájékoztatni kell az ismételt elkövetés lehetséges jogkövetkezményéről.

(10) A (2) bekezdésben foglalt szankció helyett, különösen a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás csekély súlyára tekintettel felszólítás alkalmazható, ha ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható.

15. §

(1) Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti „a temetőkről és a temetkezési tevékenységről” szóló 2/2014. (II. 06.) önkormányzati rendelet.

Somogyi Balázs
polgármester

Dr. Lakos László
jegyző

Záradék:

A rendeletet a Perkátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetem.

Perkátá, 2017. december

Dr. Lakos László
jegyző

1. melléklet a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

Sírhelyek, sírboltok, urnasírhelyek méretei

	hossza cm	szélessége cm	mélysége
Felnőtt sírhely			
egyszemélyes	210	90	160
kettős sírhely	210	190	160
rátemetés	210	90	210
Gyermek sírhely			
egyszemélyes	130	60	160
Urnafalban urnahely	25	25	25

Sírbolt			
- kettő koporsó	230	150	160
- négy koporsó	230	300	160
További két koporsónként a szélesség 150 cm-re nő			
A sírok egymástól való távolsága 20 cm			
Az urnasírhely mérete szegéllyel együtt 85 X 125 cm-nél nem lehet nagyobb.			

2. melléklet a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért fizetendő díjak (nettó összegben)

A temetési helyek megváltási díja:

	A, B, E parcella	C, D parcella	F, G parcella
Egyes sírhely	10 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft
Kettes sírhely	12 000 Ft	5 000 Ft	5 000 Ft
Kettes sírbolthely	40 000 Ft		20 000 Ft
Négyes sírbolthely	60 000 Ft		30 000 Ft

Kettesnél nagyobb sírhely megváltása esetén a megváltás díja a kettes sírhely második sírhelyének díjával növekszik.

Hamvasztásos temetési helyek megváltási díja:

	A-B parcella	C-D parcella
Egyes urnasírhely	8 000 Ft	4 000 Ft
Kettes urnasírhely	10 000 Ft	5 000 Ft
Kolumbárium	30 000 Ft	

Kettesnél nagyobb urnasírhely megváltása esetén a megváltás díja a kettes sírhely második sírhelyének díjával növekszik.

1. függelék a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

Temető rendtartása

1. A temetőben mindenki a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magaviseletet köteles tanúsítani.
2. A temetőt a temetőlátogatók részére hétfőtől - vasárnapig 8 órától - 16 óráig, kivéve június 1-től - szeptember 15-ig 8 órától - 20 óráig, Halottak napját megelőzően és azt követően 1 hétig 8 órától 20 óráig kell nyitva tartani.
3. Kutyát vagy más állatot a temető területére bevinni, beengedni tilos!
4. Sírhelyeken tűzveszélyes tevékenységet végezni csak úgy szabad, hogy az a környezetre tűzveszélyt ne jelentsen. Gyertya, mécses, fáklya gyújtása csak felügyelet mellett történhet.
5. A temető épületeinek, tartozékainak, sírok, síremlékek, parkok és növényzet megrongálása beszennyezése tilos!
6. A temetőben 14 éven aluli gyermek csak felügyelet mellett tartózkodhat.
7. A temető területén csak a sírhelyek, sírboltok, síremlékek elkészítésére szolgáló tárgyak (koszorúk, sírlámpák, virágtartók, virágok) helyezhetők el. Más tárgyat (pl.: ülőpad, korlát, stb.) elhelyezni, bokrot, fát ültetni csak az üzemeltető engedélyével szabad.
8. Sírok gondozását körültekintően, kellő gondossággal szabad végezni, hogy azzal a szomszédos sírokat ne rongálják, vagy ne szennyezzék be.
9. Tilos a sírhelyek környékét felásni, talajt elhordani, azt sírfeltöltésre használni.
10. Tilos a temetőben szemetelni. Az elhervadt virágokat, koszorúkat, a kiszáradt növényzetet, az elhasznált csomagolót és más hulladékot kizárólag azok gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtőbe szabad tenni. A kerti hulladékot és az avart égetni a temetőben, csak az arra kijelölt helyen, a tűzrendészeti szabályok betartásával lehet.
11. A temetőben elhelyezett tárgyak, sírok, síremlékek megrongálásáért, esetleges eltulajdonításáért az üzemeltető felelősséggel nem tartozik. A temetőből kegyeleti tárgyakat javítás vagy helyreállítás végett vagy más célból a településüzemeltetési csoportvezető engedélyével szabad csak kivinni.
12. A sírhelyek gondozásáról, karbantartásáról az elhunyt hozzátartozói (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdésének 2) pontja) kötelesek gondoskodni, mely legalább évenként kétszeri rendbetételi kötelezettséget jelent.
13. A temetőt látogatók panaszaikkal az üzemeltetőhöz fordulhatnak. A panaszokat a törvényes határidőn belül kell kivizsgálni, a panasz okát megszüntetni, erről a panaszost tájékoztatni.

2. függelék a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

Perkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által védetté nyilvánított sírhelyek

Elhunyt neve	Sírhely száma	
Dr. Szabó Lajos	A.20.02	jegyző
Erdélyi Ottó	A.21.10	Ujkécske volt jegyzője
Dr. Bruck Ferenc	A.21.10	orvos
Dr. Nagy János	A.22.01	állatorvos
Dr. Baráth Károly	A.22.01	orvos
Dr. Baráth Károlyné	A.22.01	orvos
Buday Bálint	A.22.03	gyógyszerész
Dr. Bodnár József	A.22.05	jegyző
Györkös János	A.22.06	tanító
Polgár Erzsébet, Trittenwein Mária, Vidosfalvi Mária, Gergelyi Emília, Lückl Jozefa, Albrecht Katalin	A.22.08	kedvesnővérek
Bogó István	A.42.04	egyházi személy
Mészáros Imre	A11.08	tanító
Dr. Paukovics Ernő	B.17.03	földbirtokos
Keller Károly	B.17.10	tanító
Viertl Nándor	B.18.08	jegyző
Klimsa Arthur, Vértesi Venczel	B.19.01	segédjegyző, jegyző
Dr. Payer Károly	B.20.01	orvos
Havrilla János	B.35.05	könyvtáros
Pulai István	F.10.17	egyházi személy
Dr. Somogyi István	G.17.06	főreáliskolai tanár
Radnich Pál, Meres János, Mészáros Gáspár, Galgóczy Ferenc, Zakariás Gáspár, Bálizs Péter	kápolna	egyházi személyek

III. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Harmadik napirendi pont Perkáta Nagyközség Településképi Arculati Kézikönyvének és településképi rendeletének elfogadása. „A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Eljr.), valamint „a településképi védelméről” szóló 2016. évi LXXIV. törvényben foglaltak alapján Perkáta Nagyközség Önkormányzata elkészítette a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi Rendelet dokumentumait. Az Eljr. 43/A. § (8) bekezdése alapján a polgármester az elfogadás előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve az elfogadott vélemények alapján a kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat. A beérkezett vélemények összegzését az előterjesztés melléklete képezi.

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság véleménye alapján a Települési Arculati Kézikönyv hírközlési érdeket nem sért, ezért a kézikönyvvel kapcsolatban kifogást nem emelt. A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság véleménye alapján a rendelet 14. §-a tartalmazza a Hatóság hatáskörébe tartozó építmények elhelyezésének szabályait. A Hatóság kérte, hogy a már megfogalmazott területi elhelyezéseken felül az önkormányzat rendelkezzen az új hírközlési infrastruktúra kialakításának lehetőségeiről, módjairól, a vezetékes hírközlési hálózat elhelyezéséről már meglévő infrastruktúra használatával (meglévő oszlopsor/építmény), a vezetékes hírközlési hálózat tartószerkezetének, szekrényének méreteiről, elhelyezésének módjairól (földfelszínen és föld alatt), a vezeték nélküli hírközlési hálózat vezeték nélküli adók, átjátszók elhelyezésének lehetőségeiről, a vezeték nélküli internetszolgáltató adók elhelyezésének lehetőségeiről, az antenna/antennatartó szerkezet elhelyezésének lehetőségeiről, adótorony fizikai paramétereinek meghatározásáról. A településképi rendeletben a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére alkalmas, illetve nem alkalmas területeket kell meghatározni. A javasolt további szabályozás lehetőségét a rendelet módosítása során vizsgáljuk meg.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének véleménye alapján a rendeletervezet jól felépített, könnyen áttekinthető. Javasolja a tervezetbe beépíteni a helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályait, a jövőben esetlegesen felmerülő ilyen jellegű igények miatt. A javaslatot elfogadtuk. A tervezet 4. § 2. pontja olyan fogalmat alkalmaz, amely magasabb szintű jogszabályban szerepel. A javaslatot elfogadtuk és a megjelölt fogalom törlésre került. A rendeletervezet 6. alcímében pontosítást tart szükségesnek a szerkezeti tervi terület felhasználásokra vonatkozóan. A rendelet a Településképi Arculati Kézikönyv által bevezetett fogalmakat használja. Változtatás a Településképi Arculati Kézikönyv fogalmaival együtt lehetséges. Egyedi építészeti követelményként csak megengedő vagy tiltó követelmény határozható meg, kéri átdolgozni a rendelet 8. § (2), (5), 10. § (1), (7), 11. § (1), (3), 12. § (2) bekezdését, valamint a 13. §-t. Az előírások átfogalmazásra kerültek. A rendelet 32. § (4) bekezdése nincs összhangban az Eljr. 25. § (3) bekezdésével. Az előírás kiegészítésre került a jogszabálynak megfelelően. Az Eljr. 18/C. alcímében megfogalmazott településképi bejelentési eljárásra vonatkozó szabályokat kéri törölni a 35. és 36. §-ból. Az eljárási szabályok megismétlése nem indokolatlan. Ha az eljárás egyes fázisait különböző jogszabályokból kell összeállítani, az keveredést okozhat. A Fejér Megyei Építész Kamara és a Nemzeti Park Igazgatóság részéről a 21 napos véleményezési határidőn belül vélemény nem érkezett. A 2017. november 27-én megtartott lakossági fórumon az alábbi észrevételek hangzottak el. A rendeletbe kerüljön be, hogy 1,6 méternél magasabb tömör kerítés nem létesíthető. A tervező válasza alapján a kerítés magasságának meghatározása a helyi építési szabályzat feladata. A településképi rendelet területi építészeti követelményei csak keretet határoznak meg a Helyi Építési Szabályzat számára. Észrevétel érkezett arra vonatkozóan, hogy Perkátán lehessen két emelet + tetőteres beépítést megvalósítani. A tervező véleménye szerint a kétemeletes beépítés

nem illeszkedik a jelenlegi faluképbe, ezért nem javasolja ennek engedélyezését. A kérdésre a rendezési tervek és/vagy a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet felülvizsgálatakor szükséges visszatérni. Javaslat érkezett arra vonatkozóan, hogy a bitumenes zsindegy alkalmazására legyen mód. A tervező javaslata az, hogy „a piros, fekete és kék színű, valamint a mintás és háromdimenziós hatású bitumenes zsindegy nem megengedett”. Törlési javaslat érkezett arra vonatkozóan, hogy egy épületen legfeljebb kétféle homlokzati anyag legyen használható. A tervező az előírást törölte. Javaslat alapján a homlokzatszínezésnél a zöld színre vonatkozó előírást pontosítani szükséges. A tervező javaslata, hogy „Épületet feketére, telített és rikító zöldre, kékre, lilára, egyéb rikító színűre színezni nem megengedett.” Javasolt törölni, hogy fehér színű műanyag ablak nem alkalmazható. Az előírás törlésre került. Javasolt törölni, hogy digitális kijelzésű fényreklám, futófény, stb. nem alkalmazható. Az előírást bennhagytuk a rendeletben. Attól függően, hogy ez mennyire elterjedt vagy nem elterjedt, a tervező javasolja, hogy az Önkormányzat mérlegelje ennek tiltását vagy engedélyezését. A beérkezett véleményekre adott tervezői válaszok alapján került véglegesítésre a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet.

A Pénzügyi Bizottság ülésén több javaslat is elhangzott a rendelet módosítására vonatkozóan. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Kovács Ferenc képviselő

A Pénzügyi Bizottság javasolja a településképi védelméről szóló rendelettervezetből 21. § (3) bekezdésének, 21. § (5) bekezdésének első mondatát, 22. § (2) bekezdésének és a 36. § b, c és d pontjának a törlését.

Somogyi Balázs polgármester

A rendeletet a jövőben módosítani fogja a képviselő-testület, hiszen számos olyan rendelkezést tartalmaz, ami a jelenlegi gyakorlattal ellentétes és a lakosságnak nehézséget okozhat. A képviselő-testületnek először a Településképi Arculati Kézikönyvet, majd a településképi védelméről szóló rendeletet kell elfogadnia. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra Perkáta Nagyközség Településképi Arculati Kézikönyvét. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

150/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja Perkáta Nagyközség Településképi Arculati Kézikönyvét. A Települési Arculati Kézikönyv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős : Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy a településképi védelméről szóló rendelettervezetből a 21. § (3) bekezdést, a 21. § (5) bekezdés első mondatát, a 22. § (2) bekezdést és a 36. § b, c és d pontját töröljük. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

151/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településképi védelméről szóló rendelettervezetből törli a 21. § (3) bekezdést, a 21. § (5) bekezdés első mondatát, a 22. § (2) bekezdést és a 36. § b, c és d pontját.

Felelős : Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra a településkép védelméről szóló rendeletet a javasolt módosításokkal együtt. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

14/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a településkép védelméről szóló rendeletet az alábbiak szerint.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2017. (... ..) önkormányzati rendelete

A településkép védelméről

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete „a településkép védelméről” szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. § E rendelet célja Perkáta Nagyközség épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.

2. § A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának célja az egységes karakterű területekre vonatkozó egyes településképi követelmények területi hatályának megállapítása a településkép megőrzése, vagy javítása céljából.

3. § E rendelet hatálya Perkáta Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:

1. *Áttört kerítés*: a síkjára merőlegesen legalább 50%-ban átlátható kerítés.

2. *Főépület*: a telek rendeltetése szempontjából meghatározó, utcaképet formáló épület.

3. *Földszínek*: a barna-vörös-narancs-sárga-sárgászöld színtartomány kevéssé telített és közepesen sötét árnyalatai.

4. *Pasztellszín*: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyeknek a szín mellett csak fehértartalma van, fekete nincs.

5. *Rikító szín*: a környezetétől ízlést sértően, bántóan elütő szín.

6. *Tört fehér*: a tiszta fehér szín fekete színnel tompított árnyalata.

II. Fejezet Helyi védelem

3. A helyi védelem fajtái

5. § A helyi értékek védelme egyedi védelem.

4. Az egyedi védelem meghatározása

6. § (1) Egyedi védett épület, építmény minden olyan alkotás, épület, építmény, amely a község történelmileg kialakult sajátosságainak hordozója, a településkép megőrzésének jelentős eleme és építészeti szempontból kiemelkedő jelentőséggel bír, és egyéb védelem alatt nem áll.

(2) Az egyedi védelem alatt álló épületek, építmények tételes felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.

5. A védettséggel összefüggő korlátozások, kötelezettségek

7. § (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.

(2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani. A használat a védett objektum történeti, művészeti értékeit nem veszélyeztetheti.

8. § (1) A helyi védelemmel érintett ingatlanon csak olyan építési, vagy részleges bontási munka, illetve olyan állapot fennmaradása megengedett, amely nem érinti hátrányosan a védett érték megjelenését, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét.

(2) Az egyedi védett épület, építmény felújítása, átalakítása, bővítése esetén meg kell őrizni, megsemmisülése esetén rekonstruálni az építmény:

- a) tömegformáját,
- b) tetőformáját, tetőfelépítményeit,
- c) kéményeit,
- d) homlokzati tagozatait,
- e) homlokzati díszítőelemeit és egyéb részletképzéseket,
- f) egyéb épülettartozékait (rács, vasalat, világítótest, korlát stb.),
- g) nyílásrendjét, nyílásosztását és nyílásméreteit,
- h) anyaghasználatát (tetőhéjalása az eredetihez hasonló színű és mintázatú korszerű építőanyaggal felváltható),
- i) eredeti homlokzati színezését.

(3) A védett épületek belső korszerűsítését, átalakítását, esetleges bővítését a védettség nem akadályozza.

6. A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszűnésének szabályai

9. § (1) A helyi védettség alá helyezést, annak módosítását vagy megszüntetését bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kezdeményezheti a polgármesternél.

(2) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védelemre javasolt érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével;
- b) a védelem fajtájával kapcsolatos javaslatot;
- c) a védelemmel kapcsolatos javaslat rövid indoklását;
- d) a kezdeményező nevét, lakcímét, vagy megnevezését, székhelyét.

(3) A helyi védelem megszüntetésére vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védett érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével;
- b) a védett érték felmérési és fotó dokumentációját;
- c) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indoklását;
- d) a kezdeményező nevét, lakcímét, vagy megnevezését, székhelyét.

(4) Amennyiben a kezdeményezés hiánypótlásra szorul, és azt a polgármester erre vonatkozó felhívása ellenére 30 napon belül a kezdeményező nem egészíti ki, a javaslatot a polgármester érdemi vizsgálat nélkül elutasíthatja.

10. § (1) A helyi védelemmel kapcsolatos döntés szakmai megalapozása érdekében az önkormányzat értékvizsgálatot készített.

(2) Az értékvizsgálat részletes tartalmi követelményeit a 2. melléklet állapítja meg.

11. § (1) A helyi védelem alá helyezési, módosítási vagy megszüntetési eljárásban érdekelt felek:

- a) a javaslattal érintett ingatlan tulajdonosa(i);
- b) épület esetén a tervező, vagy a szerzői jogok jogosultja;
- c) a kezdeményezők;
- d) az illetékes építésügyi hatóság;
- e) az illetékes kulturális örökségvédelmi hatóság.

(2) A helyi védelem alá helyezés, annak módosítása vagy megszüntetése iránt eljárás megindításáról az önkormányzat honlapján a polgármester 5 napon belül tájékoztatást tesz közzé, továbbá írásban értesít az (1) bekezdésben meghatározott érdekelteket.

(3) Az ingatlan használójának értesítése a tulajdonos útján történik.

(4) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek az értesítés átvételét követő 15 napon belül írásban észrevételt tehetnek.

12. § Ha egy helyi egyedi védelem alatt álló értéket műemléki védelem alá helyeznek, annak közzétételével egyidejűleg a helyi egyedi védelem megszűnik. Ebben az esetben a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a helyi védelem törlését.

7. A helyi értékvédelem feladatai

13. § (1) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, település- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, műtárgyak számbavétele, meghatározása, dokumentálása, nyilvántartása, valamint a nyilvánossággal való megismertetése.

(2) A védett értékek dokumentálását

- a) tervszerűen, a jelen rendelet és mellékletei szerint,
 - b) a helyi vagy országos védelemre való felterjesztés előtt,
 - c) a helyi vagy országosan védett ingatlanon végzett átalakítás, kutatás során,
 - d) a helyi vagy országos védelemből való törlés előtt
- kell végezni.

(3) A védett értékek megóvásának, fenntartásának, helyre-, vagy visszaállításának, jókarbantartásának biztosítását a következők szerint kell elősegíteni:

- a) pályázat útján elnyerhető önkormányzati támogatással,
- b) szakmai tanácsadással,
- c) szükség esetén hatósági kötelezéssel, szankciók útján.

8. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

14. § (1) A helyi védelem alá eső egyedileg védett ingatlanokról a polgármester cím szerint rendezett, részletes naprakész elektronikus nyilvántartást vezet.

(2) A nyilvántartás része az értékvizsgálat, a védett elemeket tartalmazó lista, a védett elemeket ábrázoló térkép, valamint tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését;
- b) a védett érték védelmi nyilvántartási számát;
- c) a védett érték azonosító adatait;
- d) a védelem típusát;
- e) a védett érték helymeghatározásának adatait;
- f) a védelem rövid indoklását.

(3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a polgármester gondoskodik.

9. A testületi döntéssel összefüggő feladatok

15. § (1) A Képviselő-testület a 9. § (2) vagy (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelő tartalmú kezdeményezés benyújtásától számított 6 hónapon belül dönt a helyi védelem alá helyezésről, annak módosításáról vagy megszüntetéséről.

(2) A helyi védelem alá helyezésre, annak módosítására vagy megszüntetésére vonatkozó képviselő-testületi előterjesztés melléklete a 2. melléklet szerinti tartalommal készült megalapozó értékvizsgálat, valamint a 11. § (1) bekezdésben meghatározott érdekeltek az értesítést követő 15 napon belül benyújtott észrevételei.

(3) A helyi védelem alá helyezés az értékvizsgálat alapján történik.

(4) A helyi védelemmel kapcsolatos képviselő-testületi döntésről írásban értesíteni kell a 13. § (1) bekezdésben meghatározott érdekelteket, és a döntésről az

Önkormányzat honlapján a döntéstől számított 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni.

(5) A helyi védelem alá helyezést elrendelő önkormányzati rendelet hatályba lépésétől számított 60 napon belül a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a védelem jogi jellegként való feljegyzését.

(6) A rendelet módosítására irányuló javaslatokról a képviselő-testület évente legfeljebb két alkalommal dönt.

III. Fejezet

10. A településképi szempontból meghatározó területek

16. § (1) Perkáta Nagyközség településképi szempontból meghatározó területei:

- a) Központi településmag,
- b) Lakóterület,
- c) Különleges területek,
- d) Külterület.

(2) Perkáta Nagyközség településképi szempontból meghatározó területeinek térképi lehatárolását a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

IV. Fejezet

Településképi követelmények

11. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

17. § A település arculatát meghatározó úthálózatot, közterületeket, beépítési módokat meg kell tartani. Az egységes utcakép érdekében a kialakult fésűs beépítés új épület építéskor is megőrzendő.

18. § Az utcafronton az alacsony lábazatú, vagy lábazat nélküli áttört kerítés alkalmazása a megengedett. A kerítés anyaga és kialakítása illeszkedjen a főépülethez. Az előkert nélküli, utcára merőleges gerincű oromfalas parasztház-jellegű épületek esetében megengedett a hagyományos tömör deszkakerítés.

12. A településképi szempontból meghatározó Központi településmag területére és a Lakóterületre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

19. § (1) A Központi településmag és a Lakóterület területén a főépületek, az utcaképet meghatározó épületek és építmények tetőfedési anyagaként cserép, vagy hasonló esztétikai értékű, korszerű pikkelyes fedőanyag, nemes anyagú fémlemezfedés (pl. cink, sárgaréz, vörösréz), palafedés alkalmazható. Műanyag hullámlemez, felületkezelés nélküli, rozsdásodó fémlemezfedés, a piros, fekete és kék színű, valamint a mintás és háromdimenziós hatású bitumenes zsindely nem megengedett.

(2) A homlokzati falfelület vakolt felületű, kő-, tégl-, vagy faburkolatú lehet.

(3) A homlokzatszínezés fehér, törtfehér, vagy pasztell árnyalatú földszínekkel történhet. Épületet feketére, telített és rikító zöldre, kékre, lilára, egyéb rikító színűre színezni nem megengedett.

(4) A hagyományos falusi épületek oromdeszkázata nem bontható, nem takarható el.

20. § Az utcára oromfalas megjelenésű lakó-, vagy középület homlokzati szélessége 9,0 m-nél nagyobb nem lehet.

21. § (1) A területen 35-45°-os hajlásszögű magastető alkalmazható, az utcakép harmóniájának megőrzése érdekében a szomszédos épületek tetőhajlásszögéhez igazodva. Alacsonyabb hajlásszög tetőfelépítmény fedésén kívül nem alkalmazható.

(2) 9,0 m-nél szélesebb közterület felőli homlokzat esetén a tetőforma nem lehet az utcára merőleges nyeregtető.

(3) Lapostetős épületrész a közterülettől 10 m mélységig nem létesíthető.

(4) Összetett, toronnyal tagolt tető nem építhető, kivéve szakrális épület esetén.

(5) Beforduló épületrész gerincmagassága nem lehet nagyobb a közterület felőli épületszárny gerincmagasságánál.

(6) Tetőfelületen egynél több soros tetőablak (álló, vagy síkban fekvő) nem létesíthető.

22. § (1) Közterület felé nyíló alárendelt homlokzat, tűzfal nem építhető.

(2) Utcára oromfalas megjelenésű épület közterület felőli oromzatos homlokzati szakaszában nem alakítható ki síkváltás.

13. A településképi szempontból meghatározó különleges területekre és a külterületre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

23. § (1) A főépületek, a településképet meghatározó épületek és építmények tetőfedési anyagaként a településképi szempontból meghatározó különleges területeken cserép, vagy hasonló esztétikai értékű, korszerű kiselemes fedőanyag, nemes anyagú fémlemezfedés (pl. cink, sárgaréz, vörösréz), a külterületen cserép-, vagy nádfedés alkalmazható. Műanyag hullámlemez, felületkezelés nélküli, rozsdásodó fémlemezfedés, a piros, fekete és kék színű, valamint a mintás és háromdimenziós hatású bitumenes zszindely nem megengedett.

(2) A homlokzati falfelület vakolt felületű, kő-, tégl-, vagy faburkolatú lehet.

(3) Homlokzatszínezés pasztell árnyalatú földszínekkel történhet. Épületet feketére, telített és rikító zöldre, kékre, lilára, egyéb rikító színűre színezni nem megengedett.

24. § A területen 35-45°-os hajlásszögű magastető alkalmazható. Alacsonyabb hajlásszög tetőfelépítmény fedésén kívül nem alkalmazható.

14. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

25. § (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek az alábbiak:

a) külterületi közlekedési és közműterületek,

b) gazdasági területek.

(2) Az (1) bekezdés szerinti sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére az alábbi területek nem alkalmasak:

a) országos közutak belterületi szakaszai,

b) közparkok, közkertek területei,

c) a védelmi és közjóléti rendeltetésű erdőterületek,

d) vízgazdálkodási területek,

e) az ökológiai hálózatba tartozó és tájképi szempontból kiemelten kezelendő területek.

V. Fejezet

A reklámokra, reklámhordozókra, cégtáblákra, üzletfeliratokra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

15. A reklámokra, reklámhordozókra, cégtáblákra, üzletfeliratokra vonatkozó településképi követelmények a településképi szempontból meghatározó Központi településmag területére és a Lakóterületre

26. § Reklámhordozó utcabútorok egymástól 50 m-en belül nem helyezhetők el.

27. § Reklámberendezés nem létesíthető káprázást okozó megoldással.

28. § Helyi népszavazás, települési rendezvény, vagy a település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében meghatározott időszakokra hirdetmény településképi bejelentési eljárás lefolytatása alapján kihelyezhető.

29. § (1) Üzletfelirat, cégtábla, cégér csak akkor helyezhető el a homlokzaton, vagy a kerítésen, ha az épületben, vagy az ott lévő rendeltetési egységben folytatott tevékenységre vonatkozik.

(2) Homlokzaton való elhelyezés esetében az üzletfelirat, cégtábla, cégér szervesen illeszkedjen a homlokzatok meglévő vagy tervezett tagolásaihoz, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyen az épület építészeti részletképzéseivel, színezésével, építészeti hangsúlyaival,

(3) Kerítésen való elhelyezés esetében

a) az üzletfelirat, cégtábla nem nyúlhat túl a kerítés kontúrján,

b) a kerítésre vonatkozó előírásoknak (magasság, áttörtség mértéke) a táblával együtt teljesülniük kell.

30. § Cégtábla csak a falsíkkal párhuzamosan helyezhető el, mérete nem haladhatja meg a 0,5 m²-t.

31. § Cégtábla cégenként legfeljebb egy, saroképület esetén legfeljebb kettő helyezhető el.

32. § Cégér befoglaló mérete 0,5 m²-nél magassága 1,0 m-nél, a homlokzati falsíktól való kinyúlása 1,0 m-nél, szerkezeti vastagsága 0,2 m-nél nem lehet nagyobb.

33. § (1) Üzletportál homlokzati falán üzletfelirat az üzletportál nyílásai fölött a nyílások szélességi méreteihez igazodóan alakítható ki.

(2) Üzletportál nyílásai fölött elhelyezett üzlettábla magassága a vízszintes homlokzati tagozatokon nem nyúlhat túl, és nem haladhatja meg az 1,0 m-t.

(3) Az üzlet bejárata mellett az üzletfelirattal azonos kialakítású, az üzletre vonatkozó többletinformációt tartalmazó további tábla, vagy vendéglátóegység, élelmiszerbolt, virágüzlet frissülő kínálatát tartalmazó krétatábla legfeljebb 1,0 m szélességben, a homlokzati elemekhez igazodva elhelyezhető a portál felső széléhez igazodóan, a járdavonaltól legalább 1,0 m magasságig, de legfeljebb az ablaknyílások alsó, vagy a lábazat felső síkjáig.

34. § Az üzletportál nyílásának felülete 20%-nál nagyobb arányban nem takarható fóliával, festéssel, vagy más egyéb, az átlátást (belátást) akadályozó felülettel, kivéve, ha jogszabály erről másként rendelkezik.

35. § Üzletenként egy db, felállított állapotban legfeljebb 1,0 m × 1,0m × 1,0 m helyigényű megállító tábla helyezhető el a gyalogos és gépkocsi forgalmat nem zavaró módon.

36. § Nem létesíthető üzletfelirat, cégtábla, cégér

a) rikító színhasználattal,

b) fény- és filmvetítéssel.

16. A reklámokra, reklámhordozókra, cégtáblákra, üzletfeliratokra vonatkozó településképi követelmények a településképi szempontból meghatározó különleges területekre és a külterületre

37. § Reklámhordozó utcabútorok a területen nem helyezhetők el.

38. § Települési rendezvény, vagy a Nagyközség szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében meghatározott időszakra hirdetmény településképi bejelentési eljárás lefolytatása alapján kihelyezhető.

39. § (1) Cégtábla, cégér csak akkor helyezhető el a homlokzaton, vagy a kapuzaton, ha az ingatlanon lévő rendeltetési egységben folytatott tevékenységre vonatkozik.

(2) Homlokzaton való elhelyezés esetében a cégtábla, cégér szervesen illeszkedjen a homlokzatok meglévő vagy tervezett tagolásaihoz, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyen az épület építészeti részletképzéseivel, színezésével, építészeti hangsúlyaival,

(3) Kapuzaton való elhelyezés esetében a cégtábla a kapuval együtt tervezendő.

40. § Az ingatlanon lévő rendeltetési egységekre vonatkozó cégtáblák egy szerkezeten, csoportosan, összevontan is elhelyezhetők.

41. § Nem létesíthető cégtábla, cégér

- a) rikító színhasználattal,
- b) kápráztató fényű világító táblaként,
- c) digitális kijelzésű fényreklámként,
- d) változó futófényvel, változó szöveg-, vagy ábra animálással,
- e) fény- és filmvetítéssel.

17. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények a településképi szempontból meghatározó területeken

42. § (1) Napelemes tetőcserép mindenhol alkalmazható.

(2) Napelem panel tetőzetten való elhelyezésének szabályai:

a) lapostetős épületen napelem panel elhelyezhető, zöldtetővel együttesen is kialakítható,

b) magastetős épület esetében a következőket kell figyelembe venni:

ba) a napelem panelek meglévő épületen való utólagos elhelyezése során azok minél kevésbé tűnjenek utólagos applikációnak, elhelyezésük, sorolásuk iránya, kiterjedésük az épület ötödik homlokzatként legyen tervezett, kövesse az épület tetőzetének szerkezet méreteit, a tetőfedésbe simulóan, annak modulméretével összeegyeztethető módon kerüljön kialakításra,

bb) a napelem panel az új épület létesítésekor a tető építészeti kialakításába komponáltan, annak részeként és a tetősíkkal azonos síkban fektetve létesíthető,

bc) előkert nélküli, zárt sorú beépítés esetén az utca felé napelem panel utólagos elhelyezése nem megengedett,

bd) az utcára közel merőleges tetőgerinc, vagy fésűs beépítés esetén az utca felől 10 m-en belül napelem panel utólag nem létesíthető.

(3) Napelem homlokzaton való elhelyezésének szabályai:

a) a napelem a homlokzat részeként építészeti szempontból komponáltan

aa) homlokzati burkolatként, vagy díszítőelemként függőleges, vagy közel függőleges állásban helyezhető el,

ab) árnyékolóként, lamellás árnyékolóként a függőlegestől eltérő szögben is elhelyezhető,

b) amennyiben a napelem nem az a) pont szerint kerülne felszerelésre, akkor az utólagos elhelyezés nem megengedett.

(4) Napkollektor

a) a homlokzaton, előkertben nem helyezhető el,

b) lapostetős épületen – az attikával, vagy más építészeti elemmel takartan elhelyezhető,

c) előkert nélküli, zárt sorú beépítés esetén az utca felé való felhelyezése nem megengedett,

d) magastető kontyolt részén, sátozottón, toronykiemelésen nem helyezhető el,

e) az utcára közel merőleges tetőgerinc, vagy fésűs beépítés esetén az utca felőli első 15 méteres tetőszakaszon utólag nem létesíthető.

(5) Parabolaantenna és 50 cm magasságot meghaladó antenna berendezés nem helyezhető el az épület közterületi homlokzatán, továbbá a közterületre néző erkélyén, loggiáján, teraszán.

(6) Klímaberendezés elhelyezésének szabályai:

a) meglévő épületen ablakklíma berendezés és klíma-berendezés kültéri egysége a közterület felőli homlokzaton csak erkély, loggia, vagy terasz megléte esetén, azon belül rejtett, vagy takart módon helyezhető el,

b) kültéri klímaberendezés kifolyója közterületre, vagy szomszéd telekre nem bocsáthat ki kondenzvizet,

c) e rendelet hatálybalépése után létesülő új épületen

ca) klímaberendezés kültéri egysége nem helyezhető el a közterületi homlokzaton, erkélyen, loggián, vagy teraszon,

cb) kültéri egységet utólagosan az épület eredeti homlokzatterveiben e célból meghatározott rejtett, vagy takart módon szabad elhelyezni.

(7) Parapetkonvektor égéstermékének közterület felé eső homlokzatra történő kivezetése

a) meglévő épületen csak műszaki szükségességből, a homlokzatképzéssel megfelelően összehangolt műszaki megoldással megengedett,

b) meglévő épületszobrászati részletek, gipsz-stukkó megszüntetését, roncsolását nem eredményezheti,

c) védett és új épületen nem létesíthető.

(8) Üzleti árnyékoló szerkezet (kirakat-árnyékoló, vendéglátó terasz feletti árnyékoló)

a) tartószerkezetét új kirakatportál létesítése esetén a kirakatportálon, vagy a falsíkon belül, rejtett módon kell felszerelni,

b) a ponyvafelület üzletfeliratot, cégért, céglogót tartalmazhat.

(9) Árusító automata berendezés a közterület felőli homlokzaton nem helyezhető el.

VI. Fejezet

Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

18. A szakmai konzultáció szabályai

43. § (1) A településképi szakmai konzultáció a polgármester feladata.

(2) A konzultáció felelőse a polgármester.

(3) A szakmai konzultáció helyszíne az önkormányzat hivatalos helyisége. Kérésre a konzultáció a helyszínen is lefolytatható.

(4) A konzultáció tartalma az építési tevékenységgel érintett ingatlannal kapcsolatos településképi és egyéb követelmények ismertetése.

(5) A konzultációról készült emlékeztetőt a polgármester nyilvántartásba veszi.

VII. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

19. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

44. § (1) Településképi bejelentési eljárást kell kezdeményezni „az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról” szóló Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 1.

mellékletében meghatározott építésügyi hatósági engedélyezési eljáráshoz nem kötött

a) reklámelhelyezések,

b) a település szempontjából jelentős rendezvényről való meghatározott időszakra elhelyezendő hirdetmény kihelyezése esetén.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott reklám közterületen történő elhelyezésekor a közterület-használati engedély megadására a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a bejelentés tudomásulvétele esetén, a kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

20. A településképi bejelentési eljárás szabályai

45. § A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul, melyhez papíralapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

46. § (1) A 44. § (1) szerinti tevékenység a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó döntés közlését követő napon – az esetlegesen előírt kikötések betartásával – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.

(2) A polgármester a tervezett tevékenységet – kikötéssel vagy anélkül – tudomásul veszi, ha

a) a benyújtott dokumentáció és melléklete megfelel az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendeletben foglaltaknak,

b) az megfelel a helyi építési szabályzatban előírt követelményeknek,

c) a tervezett reklámelhelyezés illeszkedik a településképbé,

d) a tervezett reklámelhelyezés megfelel az építészeti minőség, szakmai igényesség és esztétikus megjelenés követelményeinek,

e) a tervezett reklámelhelyezés nem sérti az elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról rendelkező jogszabályokban foglaltakat.

(3) A polgármester hatósági határozatban megtiltja a bejelentett tevékenység megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezéseire, ha a (2) bekezdésben előírtak nem teljesülnek.

47. § (1) A településképi bejelentés tudomásulvételéről, vagy a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés megtiltásáról a polgármester a bejelentés kézhezvételétől számított 15 napon belül dönt.

(2) A reklámelhelyezés tiltásáról szóló döntés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a polgármesterhez benyújtott, Perkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének címzett fellebbezésnek van helye. A fellebbezésről a Képviselő-testület a beérkezést követően, soron következő – de legalább 8 nappal később tartandó – ülésén dönt.

(3) A polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését, a bejelentett tevékenység folytatását, a településképi bejelentés tudomásulvételéről vagy a bejelentett tevékenység megtiltásáról szóló döntésben foglaltak betartását. Ha a 44. § (1) a) és b) pontja szerinti reklámelhelyezés esetén a bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, a tevékenység folytatását a bejelentési eljárás során megtiltotta, vagy azt tudomásul vette, de attól eltérő végrehajtást tapasztal, 15 napon belül értesíti a fővárosi kormányhivatalt.

VIII. Fejezet **A településképi kötelezés**

21. A településképi kötelezési eljárás általános szabályai

48. § A polgármester a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezései szerint településképi kötelezési eljárást folytathat le a településképi rendelet előírásainak be nem tartása esetén.

49. § A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul

a) bejelentés, vagy

b) a hivatal részéről eljáró személy észlelése

alapján.

22. A településképi kötelezés és bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

50. § (1) A településképi követelmények megszegése esetén a polgármester településképi kötelezés formájában az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására, vagy elbontására kötelezheti.

(2) A polgármester a kötelezettet 1.000.000,- forintig terjedő, de legalább 100.000,- forint ismételten kiszabható pénzbírság megfizetésére kötelezheti, ha a kötelezett a kötelezésnek határidőre nem tesz eleget.

(3) A bírság kiszabásánál figyelembe veendő mérlegelési szempontok:

a) a jogellenes tevékenység súlya és a felróhatóság mértéke,

b) a bírságnak ugyanazon mulasztás esetén történő ismételt kiszabása esetén az előző bírságok száma és mértéke.

(4) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott döntés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a polgármesterhez benyújtott, a Perkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének címzett fellebbezésnek van helye. A fellebbezésről a Képviselő-testület a beérkezést követően, soron következő – de legalább 8 nappal később tartandó – ülésén dönt.

51. § A kiszabott településképi bírságot a jogerőre emelkedéstől számított 30 napon belül átutalással vagy postai készpénzutalási megbízással kell megfizetni.

52. § E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

IX. Fejezet

Záró rendelkezések

53. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

54. § Hatályát veszti

1. „a helyi építési szabályzatáról” szóló 10/2010. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 4. § (9) bekezdése, 9/A. § (6) bekezdése, 20. § (1) bekezdés a) pontjában a „tájbaillő, magas tetővel (35-45 fokos nyeregtető), cserép, vagy nád tetőhéjazattal” szövegrész, a 30. §, a 31.§ és a 33. § (2) bekezdésében „A szabályozási terven lehatárolt térségi jelentőségű tájképvédelmi területen, valamint településképvédelmi területen a tájba, településképbbe illesztés érdekében magastetős, max. 45 tetőhajlásszögű és max. 4,5 m építménymagasságú épület létesíthető. Épületcsoportoknál azonos tetőkialakítást kell alkalmazni.” szövegrész,

2. „a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról” szóló 10/2017. (X. 30.) önkormányzati rendelet.

Somogyi Balázs
polgármester

Dr. Lakos László
jegyző

Záradék:

A rendeletet a Perkátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetem.

Perkát, 2017.

Dr. Lakos László
jegyző

1. melléklet a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

Az egyedi védelem alatt álló épületek, építmények tételes felsorolását

2. melléklet a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

Az értékvizsgálat részletes tartalmi követelményei

- A. Azonosító adatok:
1. Helyszín megnevezése
 2. Településrész
 3. Cím
 4. Helyrajzi szám
 5. Nyilvántartási azonosító
 6. Adatfelvevő neve

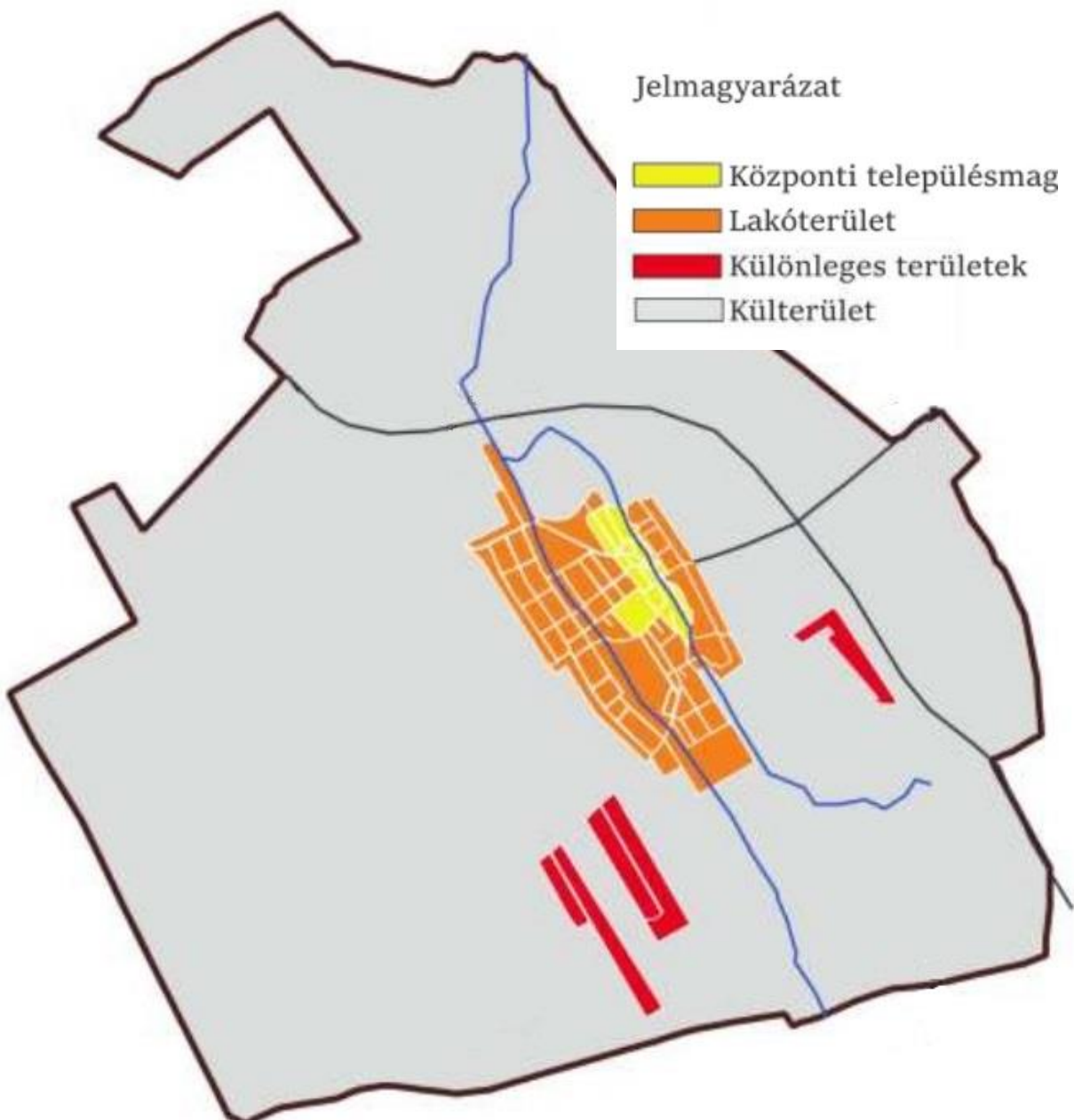
7. Adatfelvétel éve

B. Az épület/építmény alapadatai

1. Az épület/építmény megnevezése
2. Jelenlegi funkció
3. Eredeti funkció (amennyiben ismert)
4. Építész (amennyiben ismert)
5. Építtető (amennyiben ismert)
6. Építés éve (amennyiben ismert)
7. Hatályos védelem
8. Javasolt védelem
9. Jelleg, értékelés
10. Védendő értékek
11. Eredeti tervek, dokumentumok (amennyiben fellelhető)
12. Bibliográfia, archív fotók
13. Állapotfotók

3. melléklet a .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

A településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolása



IV. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Negyedik napirendi pont „Óvoda bővítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásával kapcsolatos döntéshozatal. A képviselő-testület 2017. december 1-jei rendkívüli képviselő-testületi ülésén döntött az óvoda bővítése vállalkozási szerződés keretében tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. Az eljárást megindító felhívás 2017. december 1-jén került megküldésre öt cég részére. 2017. december 12. napján 10:00 órai ajánlattételi határidőre a Good-Bau Kft., a Reál Gres Kft. és a Szodogó Kft. nyújtotta be ajánlatát. A Bíráló Bizottság ma három órákor tartotta ülését. Kérem dr. Lakos László Jegyző Urat, hogy a Bíráló Bizottság tagjaként ismertesse a bizottság javaslatát.

Dr. Lakos László jegyző

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Bíráló Bizottsága az „Óvoda bővítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapította, hogy a Good-Bau Kft., a Reál-Gres Kft. és a Szodogó Kft. ajánlata érvényes, az ajánlattevőkkel szemben kizáró ok nem áll fenn, az alkalmassági követelményeknek megfelelnek. Perkáta Nagyközség Önkormányzata Bíráló Bizottsága javasolja az eljárást eredményessé nyilvánítani és nyertes ajánlattevőnek a Good-Bau Kft. ajánlattevőt kihirdetni, mert az ő ajánlata a legkedvezőbb.

Somogyi Balázs polgármester

Köszönöm. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom a képviselő-testületnek, hogy a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek és nyertes ajánlattevőnek hirdesse ki a Good-Bau Kft-t. A döntés meghozatalához név szerinti szavazás szükséges. Kérem Jegyző Urat, hogy ABC sorrendben sorolja fel a képviselő-testület tagjait.

Dr. Lakos László jegyző

Bogó Anikó.

Bogó Anikó képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Kovács Ferenc.

Kovács Ferenc képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Molnár József.

Molnár József képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs.

Somogyi Balázs polgármester

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Szabó Tamás.

Szabó Tamás képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Szilasy László.

Szilasy László képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Vátkainé Boda Ildikó.

Vátkainé Boda Ildikó képviselő

Igen.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

152/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Óvoda bővítése vállalkozási szerződés keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására vonatkozó döntési javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő testület:

- 1.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevők ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja:
 - **Good-Bau Kft.** (8143 Sárszentmihály, Fő u. 26.)
 - **Reál-Gres Építőipari és Kereskedelmi Kft.** (8000 Székesfehérvár, Móri u. 48.)
 - **SZODOGO Építőipari és Kereskedelmi Kft.** (8000 Székesfehérvár, Köfém ltp. 18. II/5.)
- 2.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevő ajánlatát **érvénytelennek** nyilvánítja: **Nem releváns**
- 3.) a Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőnek a **Good-Bau Kft.** (8143 Sárszentmihály, Fő u. 26.) ajánlattevőt hirdeti ki.
- 4.) a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás eredményéről szóló összegezés ajánlattevők részére történő megküldésére, és a szerződéskötési moratórium alapján nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Somogyi Balázs polgármester

A döntést követően szerződéskötési moratórium van. Leghamarabb öt nap múlva köthet az önkormányzat vállalkozási szerződést a nyertes ajánlattevővel.

V. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Ötödik napirendi pont OTP folyószámlahitel meghosszabbításával kapcsolatos döntéshozatal. A stabilitási törvény értelmében az önkormányzat nem rendelkezhet éven túli lejáratú hitellel, kivéve, ha a kormány engedélyt adott rá. A folyószámlahitelünk összege évek óta 7 000 000 Ft. A határozat évenkénti elfogadása azért szükséges, hogy az önkormányzat ne rendelkezzen éven túli lejáratú hitellel. Évek óta az OTP Bank a számlavezető pénzintézetünk. Ha ma meghozza a képviselő-testület a döntést, akkor is csak 2018. januárban tud újra életbe lépni a hitelkeret. Ötmillió forint feletti hitelfelvétel esetén a képviselő-testületnek név szerinti szavazással kell döntenie. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javasolom elfogadásra az OTP folyószámlahitel megújítására vonatkozó határozati javaslatot. Kérem Jegyző Urat, hogy ABC sorrendben sorolja fel a képviselő-testület tagjait.

Dr. Lakos László jegyző

Bogó Anikó.

Bogó Anikó képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Kovács Ferenc.

Kovács Ferenc képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Molnár József.

Molnár József képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Somogyi Balázs.

Somogyi Balázs polgármester

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Szabó Tamás.

Szabó Tamás képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Szilasy László.

Szilasy László képviselő

Igen.

Dr. Lakos László jegyző

Vátkainé Boda Ildikó.

Vátkainé Boda Ildikó képviselő

Igen.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

153/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete folyószámlahitel igénybevételét rendeli el.

A hitel célja : likvid hitel

A hitel összege : 7 000 000 Ft

A hitel futamideje : 2018. január 1. – 2018. december 20.

Hitelfedezet : Az Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal:

- a hitel visszafizetésére,
- arra, hogy a futamidő alatti évek költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.

Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel valamennyi költségvetési bevételét, annak hitel fedezetéül történő engedélyezését.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /3/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

2./ A képviselő-testület felhatalmazást ad a Polgármesternek hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében a Bankkal megkösse.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

VI. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hatodik napirendi pont beszámoló a Faluház 2017. évi tevékenységéről. Minden év december 31-ig kell tájékoztatást küldeni a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére arról, hogy a Faluházat az adott évben mire használtuk fel. A beszámolót a Perkátai Általános Művelődési Központ igazgatója készítette. Átadom a szót Bogó Anikónak.

Bogó Anikó képviselő

A Faluház sürgős felújítása, karbantartása évről évre megjelenik a beszámolóban. Az idei évben egy elektronikai felújítást kellett elvégezni, ami már nagyon indokolt és szükséges volt. Ahogy a beszámoló mellékletében olvasható, december végéig még sok program lesz a Faluházban. 2018. január 1-jétől megoldást kell találni a Faluház fűtésére. Azt javaslom, hogy a téli időszakban rendezvényeket, programokat ne valósítsunk meg a Faluházban. Szeretném, hogy ha 2018. január 1-jétől költséghatékonysági okból nem működne a Faluház egészen március végéig. A Faluház problémájára megoldást jelentene az EFOP-4.1.7 számú pályázat, amelyet idén tavasszal nyújtottunk be. A pályázat egy belső felújítást jelentene, valamint egy alkotótér kialakítását. A beszámoló melléklete tartalmazza, hogy a 2017-es évben milyen programok valósultak meg a Faluházban és azokon hány fő vett részt.

Somogyi Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Szilasy László képviselő

Nekem csak egy megjegyzésem lenne. Az iskolai rendezvényeknél közel 350 fő vesz részt. Ha az október 23-i ünnepséget nézem, akkor 200 fő helyett közel 350 fő vett részt a rendezvényen.

Bogó Anikó képviselő

Ez a beszámoló nem egy teljes értékű beszámoló, ha azt nézzük, hogy december 31-ig kell szólnia. Ezt a beszámolót javaslom most elfogadásra és januárban módosításra kerül a beszámoló melléklete.

Somogyi Balázs polgármester

Képviselő Úr elfogadja, ha januárban kerül módosításra a beszámoló?

Szilasy László képviselő

Igen.

Somogyi Balázs polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom elfogadásra a Faluház 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

154/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Faluház 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót. A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

VII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Hetedik napirendi pont 2018. ülésterv elfogadása. Az üléstervben a kötelező számú ülések szerepelnek. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait.

Bogó Anikó képviselő

A 2018. szeptember 6-i ülés napirendjét javaslom kiegészíteni a Perkátai Általános Művelődési Központ 2017/2018. nevelési évről szóló beszámolójával.

Somogyi Balázs polgármester

Az évenkénti közmeghallgatás a novemberi képviselő-testületi ülésen szokott lenni, ettől az önkormányzat eltérhet. Javaslom, hogy a közmeghallgatást a 2018. november 15-i ülésen tartsa meg a képviselő-testület. Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom elfogadásra a 2018. évi üléstervre vonatkozó módosítási javaslatokat. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

155/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a 2018. évi ülésterv tervezetéhez érkezett módosítási javaslatokat az alábbiak szerint.

A képviselő-testület a 2018. szeptember 6-i képviselő-testületi ülés harmadik napirendi pontjaként felveszi a Perkátai Általános Művelődési Központ 2017/2018. nevelési évről szóló beszámolóját. A képviselő-testület a 2018. november 15-i ülés napján tartja meg a közmeghallgatást.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra a 2018. évi üléstervet a módosításokkal együtt. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

156/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a 2018. évi üléstervet az alábbiak szerint.

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. évi ülésterve

Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester
Perkáta, 2017. december 8.

2018. január 25. (csütörtök) 17 óra

1. Javaslat a Perkátai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatára. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester
2. Javaslat Perkáta Nagyközség Önkormányzata polgármestere 2018. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására. Előterjesztő: Bogó Anikó alpolgármester
3. Tájékoztató Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2017. évi településfejlesztési és pályázati tevékenységéről. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester

2018. február 8. (csütörtök) 17 óra

1. Javaslat Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2018. évi költségvetésének megállapítására. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester. A javaslatot előzetesen megvitatja a Pénzügyi Bizottság

2. Javaslat Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2018. évi Közbeszerzési Tervének elfogadására. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester

2018. április 19. (csütörtök) 17 óra

1. Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról. A javaslatot előzetesen megvitatja a Pénzügyi Bizottság
2. Beszámoló a Perkáti Szociális Központ 2017. évben végzett munkájáról. Előterjesztő: Barna Tímea intézményvezető. A javaslatot előzetesen megvitatja a Pénzügyi Bizottság
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2017. évben végzett munkájáról. Előterjesztő: dr. Lakos László Beszámoló jegyző, hivatalvezető. A javaslatot előzetesen megvitatja a Pénzügyi Bizottság
4. Rendőrségi tájékoztató a perkáti KMB-sek 2017-ban végzett munkájáról. Előterjesztő: dr. Mák Attila őrsparancsnok
5. Éves ellenőrzési jelentés a 2017. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól. Elterjesztő: Somogyi Balázs polgármester

2018. május 24. (csütörtök) 17 óra

1. Beszámoló a Pénzügyi Bizottság 2017. évben végzett munkájáról. Előterjesztő: Kovács Ferenc bizottsági elnök
2. Tájékoztató a perkáti egészségügyi szolgáltatók és a Védőnői Szolgálat 2017. évben végzett munkájáról. Előterjesztő: Dr. Kormos Zoltán háziorvos, Dr. Török Katalin fogszakorvos, Bogóné Plasek Krisztina és Illés Eszter védőnők

2018. szeptember 6. (csütörtök) 17 óra

1. Tájékoztató a 2018. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről. A javaslatot előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság
2. Beszámoló a Perkáti Kínai Központ Nkft. 2017. évi tevékenységéről. A javaslatot előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság
3. Beszámoló a Perkáti Általános Művelődési Központ 2017/2018. nevelési évről szóló tevékenységéről
4. Tájékoztató az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről. A javaslatot előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

2018. november 15. (csütörtök) 17 óra

1. 2019. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester

2. Beszámoló az adóztatási tevékenységről. Előterjesztő: dr. Lakos László jegyző. A javaslatot előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

3. Tájékoztató a környezet állapotáról. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester

4. Bursa Hungarica és Arany János ösztöndíjpályázatok elbírálása. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester

5. Tájékoztató a 2018. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről. A javaslatot előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság
Közmeghallgatás

2018. december 13. (csütörtök) 17 óra

1. Tájékoztató Perkáta Nagyközség Önkormányzata 2018. évi településfejlesztési és pályázati tevékenységéről. Előterjesztő: Somogyi Balázs polgármester

2. Képviselői beszámolók

Önkormányzati rendezvények és megemlékezések: 2018. március 15. – nemzeti ünnep, 2018. augusztus 20. – állami ünnep, 2018. szeptember 18. Búcsú – díszközgyűlés, 2018. október 23. – nemzeti ünnep, 2018. október 31. – Halottak napja

A képviselő-testület valamennyi rendes ülésén napirendi pontok:

- Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- Egyebek

Negyedévente állandó napirendi pont:

- Jelentés a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről
- Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Feladat	Január	Február	Április	Június	Szeptember	November	December
Előterjesztés leadási határideje	Jan. 12.	Jan. 26.	Ápr. 6.	Máj. 11.	Aug. 24.	Nov. 2.	Nov. 30.
I. kiküldés	Jan.15.	Jan. 29.	Ápr.9.	Máj. 14.	Aug. 27.	Nov. 5.	Dec. 3.
II. kiküldés	Jan. 19.	Febr.2.	Ápr. 13.	Máj. 18.	Aug. 31.	Nov. 9.	Dec. 7.
Ülés időpontja	Jan. 25.	Febr. 8.	Ápr. 19.	Máj. 24.	Szept. 6.	Nov. 15.	Dec. 13.
Jegyző-könyv határideje	Febr. 9.	Febr. 23.	Máj. 4.	Jún. 8.	Szept. 21.	Nov. 30.	Dec. 28.

Az üléstervet Perkáta Nagyközség Önkormányzata a .../2017. (XII. 14.) határozatával hagyta jóvá.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14

VIII. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Nyolcadik napirendi pont a Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának választása. A 2017. november 16-i ülésen bejelentette Bogó Anikó, hogy gyermekvállalása miatt a Perkátai Általános Művelődési Központ vezetője Lászlóné Szabó Edit lesz. A helyettesítés 2017. december 11-től vált aktuálissá, amikortól Bogó Anikó fizetés nélküli szabadságra került. Bogó Anikó félállásban a Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója is. A Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága 2017. december 5-én összeült és döntéseket hozott. A Felügyelőbizottság elnöke Kovács Ferenc. Kérem képviselő urat, hogy számoljon be a Felügyelőbizottság döntéséről.

Kovács Ferenc képviselő

A Felügyelőbizottság 2017. december 18-ától 2018. december 31-ig a Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának Szilasy Lászlót javasolja megválasztani.

Somogyi Balázs polgármester

Azért Szilasy Lászlóra esett a választás, mert rendelkezik a megfelelő pedagógusi, művelődéssel kapcsolatos végzettséggel. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom, hogy a Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának Szilasy Lászlót válasszuk meg 2017. december 18-tól 2018. december 31-ig. Szilasy László a Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának feladatait négy órás munkarendben fogja ellátni, bére bruttó 100 000 Ft.

Szilasy László képviselő

A szavazásban érintettséget kívánom bejelenteni és nem kívánok szavazni.

Somogyi Balázs polgármester

Aki egyetért azzal, hogy zárjuk ki Szilasy Lászlót a személyét érintő szavazásból, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

157/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának megválasztásával kapcsolatos szavazásból személyes érintettsége miatt kizárja Szilasy Lászlót.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Aki támogatja Szilasy László megválasztását a Perkátai Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának 2017. december 18-tól 2018. december 31-ig terjedő időtartamra, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

158/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Perkáta Kínai Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának Szilasy Lászlót választja meg 2017. december 18-tól 2018. december 31-ig terjedő időtartamra.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

IX. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Kilencedik napirendi pont önkormányzati képviselők beszámolója a tájékoztatási kötelezettségük teljesítéséről a választópolgárok részére a képviselői tevékenységükről. „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdésének k) pontja értelmében az önkormányzati képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről. Az erről készült beszámolót tárgyalja meg a képviselő-testület képviselőnként és hoz személyenként határozatot. Valamennyi képviselői beszámoló megjelenik a Perkáta Hírekben, így a választópolgárok tájékoztatása meg fog valósulni. Őt képviselő eleget tett a beszámolási kötelezettségének és leadták írásos beszámolójukat. Szilasy László képviselő úr jelezte, hogy szóban foglalná össze a beszámolóját. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy kívánják-e kiegészíteni az írásban leadott beszámolójukat. Amennyiben nem, átadom a szót Szilasy László képviselő úrnak.

Szilasy László képviselő

Minden évben beszámolunk arról, hogy mit is tartunk fontosnak képviselői munkánkban. Azzal a mondattal kezdeném, hogy egyénileg nehéz meghatározni egy képviselőnek a tevékenységét, mert mióta én képviselő vagyok, úgy érzem, hogy nem egyénként, hanem csapatként dolgozunk Perkátaért. Mi pedagógusok elsősorban az oktatásért, a nevelésért dolgozunk nem csak az iskolában vagy az óvodában, hanem a település egészét tekintve. A testvértelepülési kapcsolatokon túl tudtuk erősíteni Saint-Maximin francia testvértelepülésünk portugál testvértelepülésével való kapcsolatunk felvételét, melynek eredményeként az előző évben portugál delegáció érkezett Perkátaára, illetve idén meghívást kaptunk Portugáliába. Fontos nekünk, hogy a Portugál gyerekek eljuthassanak Perkátaára, hiszen mi már voltunk Portugáliában és nagyon kellemes fogadtatásban volt részünk.

Átalakult az oktatás szerkezete, mert már nem tartozunk az önkormányzathoz. Rá kellett állni az új pályára, hiszen míg az önkormányzathoz tartoztunk egy komoly pályázati múltra tekinthettünk vissza. Most már a Dunaújvárosi Tankerülettel is tudjuk ezt folytatni. Ebben az évben négy pályázatot nyújtottunk be, három pályázat esetében megérkezett a támogatói döntés. Nyert a szülőszuli pályázatunk, az informális és nem informális tanulási formák megvalósítására vonatkozó pályázat, illetve a digitális fejlesztések az oktatásban tárgyú pályázat. A pályázatok összértéke nagyjából 100 millió Ft felett van. A pályázatok az iskolák közötti kapcsolatrendszer is fejlesztik. Az egyik pályázatban az iváncsai iskolával, a másik pályázatban négy iskolával leszünk kapcsolatban. Büszkéek lehetünk azokra a döntésekre, amelyeket az elmúlt évben hoztunk a település érdekében. Gondolok itt a kastély pályázatra, az orvosi rendelő és az óvoda pályázatra. 2006-ban amikor Polgármester Úrral indultunk, ígéretet tettünk arra, hogy bölcsődei férőhelyet fogunk biztosítani. Úgy gondolom, hogy elértük a célunkat. A beszámolómat összefoglalóm írásban és leadom írásban is az önkormányzat részére.

Somogyi Balázs polgármester

Minden képviselői beszámolóról döntést kell hoznunk. Mivel minden képviselő a saját beszámolója elfogadásában érintett, ezért javaslom, hogy a képviselőket zárjuk ki a beszámolójuk elfogadása során a döntéshozatalból. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs,

javaslom, hogy Bogó Anikó képviselőt zárjuk ki az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntésből. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

159/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Bogó Anikó képviselőt kizárja az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy Kovács Ferenc képviselőt zárjuk ki az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntésből. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

160/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kovács Ferenc képviselőt kizárja az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy Molnár József képviselőt zárjuk ki az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntésből. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

161/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Molnár József képviselőt kizárja az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy Szabó Tamás képviselőt zárjuk ki az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntésből. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

162/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szabó Tamás képviselőt kizárja az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy Szilasy László képviselőt zárjuk ki az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntésből. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

163/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szilasy László képviselőt kizárja az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom, hogy Vátkainé Boda Ildikó képviselőt zárjuk ki az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntésből. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

164/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Vátkainé Boda Ildikó képviselőt kizárja az önkormányzati képviselői beszámolója elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra Bogó Anikó képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

165/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Bogó Anikó képviselő képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Bogó Anikó képviselő a választók felé éves tevékenységéről a tájékoztatási kötelezettségét teljesítette.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra Kovács Ferenc képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

166/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Kovács Ferenc képviselő képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Kovács Ferenc képviselő a választók felé éves tevékenységéről a tájékoztatási kötelezettségét teljesítette.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra Molnár József képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

167/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Molnár József képviselő képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Molnár József képviselő a választók felé éves tevékenységéről a tájékoztatási kötelezettségét teljesítette.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra Szabó Tamás képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

168/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Szabó Tamás képviselő képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Szabó Tamás képviselő a választók felé éves tevékenységéről a tájékoztatási kötelezettségét teljesítette.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra Szilasy László képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

169/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Szilasy László képviselő képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Szilasy László képviselő a választók felé éves tevékenységéről a tájékoztatási kötelezettségét teljesítette.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javaslom elfogadásra Vátkainé Boda Ildikó képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

170/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Vátkainé Boda Ildikó képviselő képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Vátkainé Boda Ildikó képviselő a választók felé éves tevékenységéről a tájékoztatási kötelezettségét teljesítette.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

X. NAPIRENDI PONT

Somogyi Balázs polgármester

Tizedik napirendi pont az egyebek. Két szerződést kell elfogadnia a képviselő-testületnek, az egyik egy bérleti és üzemeltetési szerződés, a másik egy megállapodás. Perkátának, Sárosdnak és Szabadegyházának kell elfogadnia mindkét szerződést, amelyek az I/88. Szabadegyháza és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-13259-1-003-00-06 azonosító számú víziközmű rendszerre vonatkoznak. A bérleti és üzemeltetési szerződést mindhárom önkormányzat el kívánja fogadni. Szabadegyháza területén van egy szennyvíztelep, amelyre a perkátaiak szennyvize is befolyik. A szennyvíztelep tulajdonlása megoszlik a települések között. A szennyvízteleppel kapcsolatban költségmegosztás történik, ami két módon valósulhat meg. A bérleti és üzemeltetési szerződés preambulumban Perkátá tulajdoni aránya 44,6 %, Sárosd tulajdoni aránya 31,1 %, Szabadegyháza tulajdoni aránya 24,3%. A megállapodásban egy halmozott 2010-2016-os felhasználási arány szerepel a szennyvíztelepre vonatkozóan, mely szerint 44,6 %-os tulajdonrészünkhöz képest a hét éves halmozott értékesítés aránya 41,94 % volt, Sárosd 34,33 %, Szabadegyházáé 23,73 %. Ez azért fontos, mert a megállapodás kétfajta variációt javasol. Ha a közös szennyvíztelep fejlesztése, javítása szükséges, akkor a költségmegosztást kétféle módon lehet megvalósítani. Vagy a tulajdoni arány szerint, vagy a tényleges használat szerint. Sárosdnak mindegy, hogy melyik változatot választjuk, Szabadegyháza pedig jövőhéten fog dönteni. Ha a tényleges használatot választjuk, akkor minden év március 31-ig a Fejérvíz Zrt. a lezárt évi adatok alapján ad egy arányt, hogy mennyi volt a szennyvíztelep használata. És ez minden évben változni fog. Javaslom, hogy a képviselő-testület a megállapodás mintában szereplő 7. pont b) pontját válassza, ami a használati alapon történő finanszírozást veszi figyelembe. Ez nem érinti a mi tulajdoni arányunkat. Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait. Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra a bérleti és üzemeltetési szerződést. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

171/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja Perkáta Nagyközség Önkormányzata, Sárosd Nagyközség Önkormányzata és Szabadegyháza Község Önkormányzata, illetve a Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zrt. között kötendő bérleti és üzemeltetési szerződést a I/88. Szabadegyháza és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-13259-1-003-00-06 azonosító számú víziközmű rendszerre vonatkozóan.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Javasolom elfogadásra a megállapodás mintát a 7. pont b) alpontjának kiválasztásával, amely az éves használati arányt veszi figyelembe. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 képviselő-testületi tag 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

172/2017. (XII. 14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a megállapodás minta 7. pont b) alpontja kiválasztásával elfogadja Perkáta Nagyközség Önkormányzata, Sárosd Nagyközség Önkormányzata és Szabadegyháza Község Önkormányzata között kötendő megállapodást az I/88. Szabadegyháza és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű és 21-13259-1-003-00-06 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer működtetésének biztonsága érdekében.

Felelős: Somogyi Balázs polgármester

Határidő: 2017. december 14.

Somogyi Balázs polgármester

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az iskola telkén épített futball pálya műszaki átadása a tegnapi napon megtörtént. A Magyar Labdarúgó Szövetség műszaki ellenőre elrendelte néhány kisebb hiba kijavítását, amelyet jövőhét szerdáig kell megtenni. Meg fogjuk határozni, hogy hogyan fog üzemelni a pálya. Természetesen hétköznap nyolc órától négy óráig az iskola rendelkezésére áll. A perkátai polgárok számára is rendelkezésre áll a pálya előre egyeztetett időpontban, bérleti díj ellenében.

Bogó Anikó képviselő

2017. december 4-én kaptuk meg az értesítést, hogy a Perkátai Általános Művelődési Központ az általa benyújtott EFOP-3.7.3 számú pályázatot megnyerte. A pályázat 59 millió Ft összegű, 100 %-os támogatást nyújt. A pályázat az élethosszig tartó tanulást támogatja, amelyben együttműködünk a Perkátai Szociális Központtal, a Védőnői Szolgálattal, az általános iskola nyelvtanáraival és az informatika tanárokkal. A hátrányos helyzetű, munkát kereső személyek részére lesznek elsősorban foglalkozások. Kiemelten hátrányos térségben lévő intézménnyel sikerült együttműködési megállapodást kötni, ahol e-learning foglalkozások fognak megvalósulni. Sok program lesz, táborokat fogunk tudni szervezni, eszközbeszerzésre is lehetőség lesz. Két éven keresztül fogjuk tudni a programokat megvalósítani. 2018. február 1-jével indítjuk a pályázatot.

Az EFOP-1.2.11. számú pályázat az önkormányzat által benyújtott pályázat. A pályázat keretében hat szolgálati lakást sikerül majd felújítani, bebútorozni. A pályázat összege közel 200 millió Ft. A pályázati összeg felét az infrastruktúra fejlesztése fogja kitenni. A másik fele a pályázatnak olyan ösztönzőrendszer kialakítását jelenti, amely a perkátai fiatalok helyben maradását, illetve a fiatalok Perkátára hívását valósítja meg. Az ösztönzőrendszert úgy alakítottuk ki, hogy 18 és 35 év közötti

fiatalok vehetik igénybe, illetve a szolgálati lakásokban is majd ők lakhatnak. Utalványok formájában fogunk tudni anyagi támogatást nyújtani nekik, programokat fogunk megvalósítani, a tanulmányaikban is tudunk majd segíteni. A pályázatban 100 fővel számoltunk, de ez a létszám a pályázat megvalósítása során tovább bővíthető.

Somogyi Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjainak a hozzászólásait, kérdéseit, észrevételeit. Amennyiben nincs, köszönöm mindenkinek az egész éves munkáját, mindenkinek Áldott Karácsonyi Ünnepeket Kívánunk, a testületi ülést bezárom.

Több hozzászólás nem hangzott el, Somogyi Balázs polgármester a testületi ülést 18:35 perckor bezárta.

**Somogyi Balázs
polgármester**

**Dr. Lakos László
jegyző**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

**Vátkainé Boda Ildikó
képviselő**

**Szilasy László
képviselő**