

Tisztelt Képviselő-testület!

„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14/A. §-ának (1)-(3) bekezdései kimondják:

„14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes

elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.”

„Az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. §-ának 10. pontja az alábbiak szerint határozza meg az épület fogalmát: „Jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezetével részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.”

Az Mötv. 42. § 8. pontja értelmében a közterület elnevezése a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át.

Tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait, hogy a szőlőhegyen találhatóak lakó-, rendszeres munkavégzésre, illetve tárolásra alkalmas épületek, ezért törvényi kötelezettségünknek eleget téve el kell nevezni a szőlőhegyen található két utat.

A köztudat első- és második szőlőhegyként ismeri azt a két utat, így az alábbi elnevezéseket javaslom:

Helyrajzi szám	A közterület elnevezése
2897	Első szőlőhegy
2902	Második szőlőhegy

A Képviselő-testület döntését követően a Perkáti Polgármesteri Hivatal az új közterület neveket bejegyzí a Központi Címregiszterbe, valamint megteszi a szükséges intézkedéseke az ingatlanügyi hatóság felé az ingatlan adatainak az ingatlan-nyilvántartásba történő nyilvántartásba vétele iránt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Perkáta, 2019. január 24.



Somogyi Balázs  
polgármester

TAKARNET v5.2	Felhasználó:	PHP9166 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza a  
főmenübe

FMKH Dunaujvárosi Járási Hivatala  
2400 Dunaujváros Vasmű út 39. I. 101.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/4004/2019

2019.01.24

Szektor : 53

PERKÁTA  
zártkert 2897 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min. q	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alcsatlakozás ha m2	adatok kat.jöv k.fill
Kivett között	0	9183	0,00		

## II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30.173/2006/2005.11.30  
eredeti határozat: 36333/1992.03.31  
jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. 36333/1992.03.31  
jogállás: tulajdonos  
név: PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2431 PERKÁTA Szabadság tér 1  
törzsszám: 15727189

## III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30.173/2006/2005.11.30  
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe felmérés hiba kiigazítása következtében  
változott A 099 hrsz-ú ingatlan 2897 helyrajzi számon zártkertbe csatolva.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37150/3/2011.03.13  
Vezetékjog az okiratban foglalt tartalommal  
Hat. szám: SZFMMBH/956-8/2010/MU.  
jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614  
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

A  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

**Bizonyító**  
ERŐTELJEN NEM RENDELKEZIK

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

PHP9166 (Kilépés)

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
Keresés  
Vissza a  
főmenübe

FMKH Dunaujvárosi Járási Hivatala  
2400 Dunaujváros Vasrúti út 39. 1. 101.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/4005/2019

2019.01.24

PERKÁTA

Szektor : 53

Zártkert 2902.helyrajzi szám

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alószámla ter.	adatok kat.jöv. k.fill
Kivett közút	0	4835	0,00		

## II. RÉSZ

## 1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30.173/2006/2005.11.30

eredeti határozat: 36333/1992.03.31

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. 36333/1992.03.31

jogállás: tulajdonos

név: PERKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2431 PERKÁTA Szabadság tér 1

törzsszám: 15727189

## III. RÉSZ

## 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30.173/2006/2005.11.30

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe felmérés hiába kiigazítása következtében  
változott A 0105hrsz-ú ingatlan 2902 helyrajzi számú zártkertbe csatolva.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

A  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

## Határozati javaslat

### .../2019. (I. 30.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény 14/A. § (1) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve a külterületi ingatlanokhoz vezető közutakat az alábbiak szerint nevezi el:

Helyrajzi szám	A közterület elnevezése
2897	<i>Első szőlőhegy</i>
2902	<i>Második szőlőhegy</i>

Perkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Perkáta Nagyközség Jegyzőjét a közterületek elnevezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** Somogyi Balázs polgármester

**Határidő:** 2019. január 31.